

ADMINISTRACIÓN LOCAL

Número 1729/26

AYUNTAMIENTO DE LA SERRADA

A N U N C I O

De conformidad con el Acuerdo del Pleno del Ayuntamiento de La Serrada, de fecha 10 de Agosto de 2026, por medio de la presente se anuncia la convocatoria de la subasta para la enajenación de PARCELAS URBANAS MUNICIPALES, conforme a los siguientes datos:

1.- Descripción del Bien:

FINCA 1
Descripción: Solar con referencia catastral 05232A002001860001WK. Localización en CJ CALVARIO 22 [A] Suelo 05192 LA SERRADA [ÁVILA].
LINDEROS: – NORTE: Referencia Catastral: 05232A002001830001WF – SUR: Referencia Catastral 05232A002090140000QD – ESTE: Referencia Catastral: 05232A002001870001WR – OESTE: Referencia Catastral: 05232A002001850001WO
EDIFICABILIDAD: 50 %
SUPERFICIE: 432 m ²
VALORACIÓN TÉCNICA: 29.700,00 €
CPV: 70122100 Venta Terrenos
Inscripción Registral: Finca 1577 CRU: 05003002295547
Condiciones urbanísticas de la parcela: Suelo urbano sin edificar.

FINCA 2
Descripción: Solar con referencia catastral 05232A002001850001WO. Localización en CJ CALVARIO 22[B] Suelo 05192 LA SERRADA [ÁVILA]
LINDEROS: – NORTE: Referencia Catastral: 05232A002001830001WF – SUR: Referencia Catastral 05232A002090140000QD – ESTE: Referencia Catastral 05232A002001860001WK – OESTE: Referencia Catastral 05232A002001840001WM
EDIFICABILIDAD: 50%
SUPERFICIE: 437 m ²
VALORACIÓN TÉCNICA: 30.000,00 €

FINCA 2**CPV:** 70122100 Venta Terrenos**Inscripción Registral:** Finca 1576 CRU: 05003002295530**Condiciones urbanísticas de la parcela:** Suelo urbano sin edificar.**FINCA 3****Descripción:** Solar con referencia catastral 05232A002001840001WM. Localización en CJ CALVARIO 22[C] Suelo 05192 LA SERRADA [ÁVILA]**LINDEROS:**

- NORTE: Referencia Catastral 05232A002001830001WF
- SUR: Referencia Catastral 05232A002090140000QD
- ESTE: Referencia Catastral 05232A002001850001WO
- OESTE: Referencia Catastral 05232A002090120000QK

EDIFICABILIDAD: 50%**SUPERFICIE:** 447 m²**VALORACIÓN TÉCNICA:** 30.750,00 €**CPV:** 70122100 Venta Terrenos**Inscripción Registral:** Finca 1575 CRU 05003002295523**Condiciones urbanísticas de la parcela:** Suelo urbano sin edificar.**2.- Plazo y lugar de Presentación de Ofertas:**

20 días naturales desde el día siguiente al de publicación en el Boletín Oficial de la Provincia del presente anuncio.

El lugar de presentación de ofertas será en la Secretaría de la Corporación, sita en C/ San Isidro, 12 de La Serrada, en horario de apertura al público: Lunes y Miércoles de 13:00 a 15:00 horas. Así mismo se admitirán las propuestas presentadas en otros registros, de conformidad con el art. 16 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, cumpliendo con las prescripciones del pliego.

3.- Sucesivas publicaciones:

Las siguientes publicaciones relacionadas con la presente licitación se realizarán en el Tablón de anuncios municipal alojado en la sede electrónica del Ayuntamiento de La Serrada, al que se podrá acceder a través del siguiente enlace: <https://laserrada.sedelectronica.es/board>

4.- Acceso al pliego y documentación del expediente:

Los interesados podrán acceder al pliego en la Secretaría de la Corporación. Así mismo el pliego se encuentra a disposición de los interesados en la sede electrónica del Ayuntamiento de La Serrada (<https://laserrada.sedelectronica.es/board>)

La Serrada, a 11 de agosto de 2026.

El Alcalde, *David Jiménez López*.