



ADMINISTRACIÓN LOCAL

Número 1395/26

AYUNTAMIENTO DE PIEDRALAVES

A N U N C I O

De conformidad con el acuerdo de pleno de 24 de junio de 2026, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria de la subasta para la enajenación del bien inmueble para destinarlo a terreno empresarial/industrial, conforme a los siguientes datos:

1. **Entidad adjudicadora:** Datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) **Organismo:** Ayuntamiento de Piedralaves
 - b) **Dependencia que tramita el expediente:** Administración.
 - c) **Obtención de documentación e información:**
 1. **Dependencia.**
 2. **Domicilio** Plza. de la Constitución, 1
 3. **Localidad y Código Postal.** Piedralaves, 05440.
 4. **Teléfono** 918665002
 5. **Telefax**
 6. **Correo electrónico**
 7. **Dirección de internet del Perfil de Contratante**
 8. **Fecha límite de obtención de documentación e información**
 - d) **Número de expediente.** 505/2014 PARCELAS P.E. LAS CONDAS
2. **Objeto del contrato.**
 - a) **Tipo:** Enajenación.
 - b) **Descripción del objeto:** Parcela 50 Parque Empresarial Las Condás.
 - c) **Lugar de ejecución/entrega:** Ayuntamiento de Piedralaves.
3. **Tramitación y procedimiento.**
 - a) **Tramitación:** ordinaria.
 - b) **Procedimiento:** abierto.
4. **Importe del Contrato:**
 - a) **Importe total euros.** 962 m² x 35 €/m² (precio unitario en parcelas similares)
= 33.670 € más IVA.

Sin perjuicio de aplicación de las bonificaciones establecidas en los pliegos de contratación.

5. Requisitos específicos del contratista:

a) **Solvencia económica y financiera, y solvencia técnica y profesional.**

6. Presentación de ofertas:

a) **Fecha límite de presentación.** Plazo de 20 días naturales contados a partir del día siguiente al de publicación del anuncio de licitación en el Boletín Oficial de la Provincia de Ávila.

b) **Modalidad de presentación.** Presencial.

c) **Lugar de presentación:** Ayuntamiento de Piedralaves.

7. Apertura de ofertas:

a) **Salón de Plenos del Ayuntamiento de Piedralaves.**

b) **Localidad y Código Postal:** Piedralaves, CP 05440.

c) **Fecha y hora.** Tercer día hábil tras la finalización del plazo de presentación de las ofertas, procederá a la apertura de los Sobres «A» y calificará la documentación administrativa contenida en los mismos.

Piedralaves, a 26 de junio de 2026.

El Alcalde, *Germán Ulloa López*.