

## ADMINISTRACIÓN LOCAL

Número 2462/25

### ASOCIO DE VILLA Y TIERRA DE PIEDRAHÍTA

#### ANUNCIO

De conformidad con el acuerdo de la Asamblea General Ordinaria del Asocio de Villa y Tierra de Piedrahíta, se efectúa convocatoria de subasta, por procedimiento abierto, único criterio de adjudicación al mejor precio ofertado, para llevar a cabo la adjudicación del aprovechamiento de madera del Monte de Utilidad Pública n.º 92, sito en Hoyos del Espino (Ávila), Lote AV-MAD-0445-2022 (1/1) conforme al siguiente contenido:

##### 1. Entidad adjudicadora:

- a. Organismo: Asocio de Villa y Tierra de Piedrahíta.
- b. Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.
- c. Obtención de documentación e información:
  1. Domicilio: en el Ayuntamiento de San Miguel de Corneja (Plaza Las Tapias, 1 CP 05214- San Miguel de Corneja-Ávila). Miércoles de 11,00 a 14,00 h.
  2. Teléfono: 920362561.
  3. Correo electrónico: [smiguelcorneja@diputacionavila.es](mailto:smiguelcorneja@diputacionavila.es)

##### 2. Dirección de internet: <https://sanmigueldecorneja.sedelectronica.es>

##### 3. Objeto del contrato:

Término municipal: Hoyos del Espino

- Nombre del monte: El Pinar
- N.º del CUP: 92
- N.º del Elenco:
- Pertenencia: Asocio de Villa y Tierra de Piedrahita
- Monte Certificado PEFC: **PEFC/14-21-00008-AEN**
- Código del monte: 512710000000092
- Clase de aprovechamiento: ORDINARIO PAA 2025
- Localización: Rodales 3 y 4
- Afecciones: ES4110002 Sierra de Gredos, ES4110002 Sierra de Gredos,
- Cosa cierta: mc/cc
- Tipo de corta: Corta de regeneración

- Superficie de actuación (ha): 10,00
- Datos por especie:

**Especie: Pinus sylvestris**

**Distribución diamétrica:** No métricos 21-30 31-40 41-50 > 50 Total

**Nº de pies aproximado** 0 92 116 45 23 276

**Volumen aproximado (m3 cc)** 0,00

26,70 82,19 61,13

52,85 222,87

**% en Volumen**

**Porcentaje en vol. de corteza** 23

**Cuantificación total estimada de madera** 222,87 m3cc

**Precio base unitario de la madera (€/m3 cc)** 32 €/m3cc

**% susceptible calificación orientación energética** 0,00

**Todos los productos son 100% PEFC Certificados según certificado PEFC/14-21-00008-AEN.**

Datos totales del aprovechamiento:

- Volumen total de madera (m3cc): 222,87
- Número total de pies: 276

Precio mínimo de enajenación, plazo y época de ejecución:

- Precio mínimo de enajenación total: 7.131,93 (SIETE MIL CIENTO TREINTA Y UN EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS)
- IVA: El que legalmente proceda.
- Otros gastos:
- Gastos de operaciones facultativas: 414,00 (CUATROCIENTOS CATORCE EUROS CON CERO CÉNTIMOS)
- Gastos destrucción de restos de corta: 1.002,93 (MIL DOS EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS)
- Garantía técnica: -- 0,00 €
- Plazo de ejecución: 12 meses naturales tras la adjudicación
- Periodos inhábiles: 1/6 a 15/8

Modalidad de enajenación:

- Forma de aprovechamiento: EN PIE
- Determinación de la cuantía del aprovechamiento: A RIESGO Y VENTURA

— Ingresos en Fondo de Mejoras del Monte:

— 15 % sobre el valor de adjudicación.

**4. Tramitación: procedimiento y forma de adjudicación:**

- a. Tramitación: ordinaria
- b. Procedimiento abierto.
- c. Forma de adjudicación: único criterio de adjudicación el mayor precio.

**5. Presupuesto base de licitación: 7.131,93 €.****6. Garantías: el 5 % del precio de adjudicación.****7. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación:**

- a. Fecha límite de presentación: 15 días naturales contados a partir del día siguiente al de publicación del anuncio de licitación en el Boletín Oficial de la Provincia.
- b. Lugar de Presentación.
  - 1. Dependencia: Secretaría.
  - 2. Domicilio: Registro General del Ayuntamiento de San Miguel de Corneja (Plaza Las Tapias 1, 05214-Ávila).
  - 3. Sede electrónica: <https://sanmigueldecorneja.sedelectronica.es>
- c. Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: hasta la adjudicación definitiva.

**8. Apertura de ofertas:**

- a. Dirección: Sala de Comisiones de la Casa Consistorial de Piedrahíta. Plaza Mayor 1.
- b. Localidad y Código postal: Piedrahíta — 05500.
- c. Fecha y hora: el tercer día hábil tras la finalización del plazo de presentación de las proposiciones a las 14:00 horas.

**9. Modelo de proposición económica:**

D./D<sup>a</sup> ....., vecino/a de .....  
con domicilio en ....., con DNI n.º ..... en  
nombre propio (o en representación de ....., que acredito  
con poder otorgado ante el Notario D. .... y  
bastanteado por el Letrado D. ....), enterado de  
los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y del Pliego de Condiciones Técnicas  
Facultativas que servirán de base para contratar la venta del aprovechamiento de Maderas  
del Monte 92, Lote ....., perteneciente a esa Entidad, se compromete a  
la adquisición en la cantidad de ..... euros con estricta sujeción a  
los Pliegos que conoce y acepta.

Piedrahíta, 4 de diciembre de 2025.

La Presidenta, *María del Carmen Zafra Fernández*.