

ADMINISTRACIÓN LOCAL

Número 0109/23

AYUNTAMIENTO DE MAELLO

A N U N C I O

ENAJENACIÓN POR SUBASTA DE BIENES PATRIMONIALES.

El Pleno del Ayuntamiento de Maello, en sesión celebrada el 18 de noviembre de 2022, acordó la enajenación mediante subasta de los inmuebles patrimoniales a los que se refiere el presente anuncio

Entidad adjudicadora:

- a) Organismo: Ayuntamiento de Maello (Ávila).
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.
- c) Obtención de documentación e información: Ayuntamiento de Maello, Plaza de la Constitución, 1, 05291 Maello (Ávila). Horario: lunes a viernes de 9 a 14 horas. Sede electrónica del Ayuntamiento de Maello y su página web ayuntamientodemaello.es
- d) Fecha límite de obtención de documentación e información: quince días naturales a contar desde el siguiente a la publicación en el BOP de Ávila.

Objeto del contrato:

- a) Tipo de contrato: Contrato privado.
- b) Descripción del objeto: Venta de inmuebles

Forma de adjudicación: Subasta.

Presupuesto base de licitación:

El presupuesto base de licitación para el inmueble situado en calle Ciruelos, 36, con referencia catastral 3090701UL7139S0001QR asciende a la cuantía de 8.636,53 euros, cantidad descrita de valor tipo de venta, según valoración realizada por TINSA.

El presupuesto base de licitación para el inmueble situado en calle Ciruelos 34, con referencia catastral 3090802UL7139S0001FR asciende a la cuantía de 9.475,53 euros, cantidad descrita de valor tipo de venta, según valoración realizada por TINSA.

Las ofertas económicas se realizarán al alza, sin que puedan ser inferiores al presupuesto base. Dicha cuantía no incluye impuestos ni gastos de notaría y registro, que serán abonados por el adjudicatario.

Plazo de presentación de ofertas:

15 días naturales contados a partir del siguiente a la publicación de este anuncio en el BOP de Ávila.

Apertura de ofertas:

La Mesa de Contratación se constituirá el primer día hábil tras la finalización del plazo de presentación de las proposiciones, a las 13 horas.

Maello, 16 de enero de 2022.

El Alcalde-Presidente, *Francisco Javier García Jiménez*



SOBRE ÚNICO**DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA y PROPOSICIÓN ECONÓMICA**

- a) **Declaración Responsable del licitador** indicativa del cumplimiento de las condiciones establecidas legalmente para contratar con la Administración.

MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE

D. _____, en nombre propio, con domicilio a efectos de notificaciones en _____, n.º _____, con NIF n.º _____, o en representación de la persona/entidad _____, con NIF/CIF n.º _____, a efectos de su participación en la licitación del bien inmueble propiedad del Ayuntamiento de Maello, sito en la calle Ciruelos (número 34 o 36, según proceda), con referencia catastral _____,

DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD:

Primero. Que se dispone a participar en la subasta para enajenación del bien inmueble situado en Maello (calle Ciruelos 34, o calle Ciruelos 36, según corresponda) con referencia catastral _____)

Segundo. Que cumple con todos los requisitos previos exigidos por el pliego de cláusulas administrativas particulares para ser adjudicatario, en concreto:

- Que tiene capacidad de obrar.
- Que no está incurso en una prohibición para contratar de las recogidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.
- Estar al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y de las obligaciones con la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes.
- Que se somete a la Jurisdicción de los Juzgados y Tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponder al licitador. (En el caso de empresas extranjeras)
- Que la dirección de correo electrónico en que efectuar notificaciones es _____.

Tercero. Que se compromete a acreditar la posesión y validez de los documentos a que se hace referencia en el apartado segundo de esta declaración, en caso de que sea propuesto como adjudicatario del contrato o en cualquier momento en que sea requerido para ello.

Y para que conste, firmo la presente declaración.

En _____, a ____ de _____ de 20 ____.

Firma del declarante,

b) Proposición económica**MODELO DE PROPOSICIÓN ECONÓMICA**

Se presentará conforme al siguiente modelo:

D. _____, en nombre propio, con domicilio a efectos de notificaciones en, n.º ____, con NIF n.º _____, o en representación de la persona/entidad _____, con NIF/CIF n.º _____, enterado del expediente para la enajenación de bienes patrimoniales, anunciada en el perfil de contratante, hago constar que conozco el pliego que sirve de base al contrato y lo acepto íntegramente, tomando parte en la licitación y ofertando por el bien inmueble situado en Maello, calle Ciruelos (número 34 o 36, según corresponda), con referencia catastral _____, la cantidad de:

_____ Euros (en número y letra).
En _____, a ____ de _____ de 20__.

Firma del licitador,