

ADMINISTRACIÓN LOCAL

Número 1422/22

AYUNTAMIENTO DE BURGOHONDO

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN “EMISARIO Y EDAR DE BURGOHONDO (ÁVILA)”.

Por acuerdo de la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Burghondo (Ávila) en su sesión ordinaria de fecha 5 de mayo de 2022, se ha aprobado el Proyecto de Construcción “Emisario y Edar de Burghondo (Ávila)”, y el sometimiento a información pública de las expropiaciones de las parcelas afectadas por la actuación que está recogida en el mismo y que afectan al término municipal de Burghondo.

En cumplimiento de los artículos 17, 18 y 19 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954, procede someter al trámite de información pública previsto en dichos artículos, durante un plazo de veinte (20) días hábiles, la relación individualizada de bienes y derechos afectados por el citado proyecto. A tal fin, la documentación podrá ser examinada en el Ayuntamiento de Burghondo.

En dicho plazo podrán presentarse las alegaciones y observaciones que consideren oportunas al objeto de que cualquier persona pueda aportar por escrito los datos para rectificar posibles errores de la relación que se adjunta en este anuncio u oponerse, por razones de fondo o forma, a la necesidad de ocupación de los mismos. Los escritos de alegaciones se dirigirán al citado Ayuntamiento.

Una vez realizada la información pública y si no hubiere alegaciones, el proyecto se considerará definitivamente aprobado.

En el expediente expropiatorio la Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León, S.A. (SOMACYL) asumirá la condición de beneficiaria del mismo, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 12/2006, de 26 de octubre, de creación de la citada empresa pública y en el Decreto 76/2008, de 30 de octubre, por el que se regulan las encomiendas a la misma.

Esta publicación, igualmente se efectúa, a los efectos previstos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Ávila, 30 de mayo de 2022.

El Alcalde-Presidente, *Francisco Fernández García*.

LISTADO DE TITULARES Y BIENES AFECTADOS EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BURGOHONDO (ÁVILA)

ORDEN	POLIGONO	PARCELA	SUBPARCELA	REF. CATASTRAL	TITULARIDAD	DOMICILIO	SUP.TOTAL (m²)	DOMINIO (m²)	S.A. (m²)	O.T. (m²)	CLASIFICACIÓN URBANÍSTICA	PARAJE	OTROS BIENES A EXPROPIAR	VALOR SUELO EXPROPIADO (€)	VALOR BIENES A EXPROPIAR (€)	TOTAL VALORACIÓN (€)	Término municipal
1	23	9002	0	05041A02309 00200000QL	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL TAO	AV/PORTUGAL 81 28011 MADRID (MADRID)	18.675	228,27	83,99	741,72	US- Hidrografía natural	GARGANTA DE NAVALACR	-	-	-	-	BURGOHONDO
2	22	9004	0	05041A02209 00400000QX	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL TAO	AV/PORTUGAL 81 28011 MADRID (MADRID)	12.863	1,63	5,58	48,64	HC- Hidrografía natural	GARGANTA DE NAVALACR	-	-	-	-	BURGOHONDO
3	22	48	a	05041A02200 04800000QS	BLAZQUEZ BLAZQUEZ MARIA FUENFANTA	CL/BAJANVA 16 P106 PIB 28039 MADRID (MADRID)	2.228	228,83	129,31	1.236,46	CR-Labor o labrado regadio	LA SIERRA DE AGUA	-	1.354,71 €	-	1.354,71 €	BURGOHONDO
4	22	47	a	05041A02200 04700000QE	AV/INTAMBIENTO DE BURGOHONDO	PZ MAYOR 11 05113 BURGOHONDO (ÁVILA)	8.198	5,53	681,54	2.387,55	E-Palcos	LA TENERIA	-	-	-	-	BURGOHONDO
5	22	50	0	05041A02200 05000000QE	SANCHEZ MARTIN ENRIQUE MARTIN TEJERZO FRUC TUOSO	CL/ASUNCIÓN 11 28880 PARLA (MADRID) MN BURGOHONDO MADRID 05113 BURGOHONDO (ÁVILA)	1.647	0,00	158,82	432,10	CR-Labor o labrado regadio	LA SIERRA DE AGUA	-	449,84 €	-	449,84 €	BURGOHONDO
6	22	172	0	05041A02200 17200000QD	AV/INTAMBIENTO DE BURGOHONDO	PZ MAYOR 11 05113 BURGOHONDO (ÁVILA)	5.324	0,00	0,00	33,61	E-Palcos	LA SIERRA DE AGUA	-	-	-	-	BURGOHONDO
7	22	160	0	05041A02200 16000000QD	SANCHEZ MARTIN ENRIQUE	CL/ASUNCIÓN 11 28880 PARLA (MADRID)	197	0,00	25,41	76,28	CR-Labor o labrado regadio	LA SIERRA DE AGUA	-	76,26 €	-	76,26 €	BURGOHONDO
8	22	161	0	05041A02200 16100000QP	MARTIN ALONSO BONIFACIA HEREDEROS DE	CL/CAMINO DE LA ESCALA 31 PIL/ALCALA HENAR 28805 AL CALA DE HEMANES (MADRID)	535	0,00	84,50	240,22	CR-Labor o labrado regadio	LA SIERRA DE AGUA	-	245,53 €	-	245,53 €	BURGOHONDO
9	22	51	a,b	05041A02200 05100000QS	HERNANDEZ DEL RIO ANTONIO HEREDEROS DE	CL/JACINTO VERGARA 31 PLOT PI 31 28019 MADRID (MADRID)	1.260	0,00	134,37	524,94	CR-Labor o labrado regadio RI-Árboles de ribera	LA SIERRA DE AGUA	-	476,21 €	-	476,21 €	BURGOHONDO
10	22	52	0	05041A02200 05200000QZ	BLAZQUEZ SANCHEZ AURELIO	CL/MARCELINO CASTILLO PILOT PI 31 28019 MADRID (MADRID)	1.129	2,00	91,97	688,92	CR-Labor o labrado regadio	LA SIERRA DE AGUA	-	527,72 €	-	527,72 €	BURGOHONDO

ORDEN	POLIGONO	PARCELA	SUBPARCELA	REF. CATASTRAL	TITULARIDAD	DOMICILIO	SUP.TOTAL (m²)	DOMINIO (m²)	S.A. (m²)	O.T. (m²)	CALIFICACIÓN CATASTRAL	CLASIFICACIÓN URBANÍSTICA	PARAJE	OTROS BIENES A EXPROPIAR	VALOR SUELO EXPROPIADO (€)	VALOR BIENES A EXPROPIAR (€)	TOTAL VALORACIÓN (€)	Término municipal
11	22	53	0	05041A02200 05300000QU	HERNANDEZ DEL RICATOÑO HEREDEROS DE	CL JACINTO VERGARA 34 Esd P102 P104 P105 28019 MADRID (MADRID)	1.735	0,00	75,74	397,78	CR-Labor o praderas de regadío	RÚSTICO	LA SIERRA DE AGUA	-	329,56 €	-	329,56 €	BURGOHONDO
12	22	54	0	05041A02200 05400000QH	CANTO ALONSO HEREDEROS DE EMMA DEL HEREDEROS DE JUAZEL DEL CANTO ELEVA	PS DE LA ESTACIÓN 7 P102 P103 09001 ÁVILA (ÁVILA) CL HONDURAS 13 Es 18 P104 P105 28019 MADRID (MADRID) CL REYES CATOLICOS 88 Es 1 P103 P104 P105 PALACIO DE GRAN CANAL 35001 LAS PALMAS DE GRAN CANARIA (LAS PALMAS) CL HERRENUARCA 9 B19 P102 P1 28250 TORRELODONES (MADRID) AV SIERRA NEVADA 78 Es 1 P100 P102 S SEBASTIAN DE LOS REYES 28019 MADRID (MADRID) CL VALLE INGLAN 5 28019 MADRID (MADRID)	2.817	4,00	192,89	579,07	PR-Prado o praderas de regadío	RÚSTICO	LA SIERRA DE AGUA	-	440,18 €	-	440,18 €	BURGOHONDO
13	22	56	0	05041A02200 05600000QA	FERNANDEZ GARCIA FRANCISCO	CL CAVAL 38 08113 BURGOHONDO (ÁVILA)	3.251	2,00	201,79	605,16	PR-Prado o praderas de regadío	RÚSTICO	LA SIERRA DE AGUA	-	456,93 €	-	456,93 €	BURGOHONDO
14	22	129	0	05041A02200 12900000QF	SIERRA JUAZEL FRANCISCO JAVIER	CL MARIA DE GUZMAN 47 P18 P18 28019 MADRID (MADRID)	5.871	85,54	228,18	935,94	PR-Prado o praderas de regadío	RÚSTICO	LA SIERRA DE AGUA	-	754,85 €	-	754,85 €	BURGOHONDO
15	22	130	a,b	05041A02200 13000000QL	GONZALEZ VILLARDO JESUS HEREDEROS DE	CL CASTILLA 1 REF 08113 BURGOHONDO 08113 BURGOHONDO (ÁVILA)	6.674	4,00	248,96	744,78	PR-Prado o praderas de regadío	RÚSTICO	LA SIERRA DE AGUA	-	565,22 €	-	565,22 €	BURGOHONDO
16	22	57	0	05041A02200 05700000QB	VILAR VAZQUEZ JUAN JOSE	CL ENCINAR 14 19141 LORANCA DE MONTAÑANA (LA GUADALAJARA)	2.089	2,00	192,88	583,70	CR-Labor o praderas de regadío	RÚSTICO	LA SIERRA DE AGUA	-	585,68 €	-	585,68 €	BURGOHONDO



ORDEN	POLIGONO	PARCELA	SUBPARCELA	REF. CATASTRAL	TITULARIDAD	DOMICILIO	SUP.TOTAL (m²)	DOMINIO (m²)	S.A. (m²)	O.T. (m²)	CALIFICACIÓN URBANÍSTICA	PARAÍE	OTROS BIENES A EXPROPIAR	VALOR SUELO EXPROPIADO (€)	VALOR BIENES A EXPROPIAR (€)	TOTAL VALORACIÓN (€)	Término municipal
17	22	58	0	05041A022000580000QY	JIMENEZ ALONSO JESUS	PZ LOSILLAS 13E+4 P100 P101 0502 ATALA (ÁVILA)	2.189	0,00	139,99	418,37	RÚSTICO	LA SIERRA DE AGUA	-	314,26 €	-	314,26 €	BURGOS
18	22	59	0	05041A022000590000QG	CARVAL JUAN JOSE	CL MAGALLANES 44 28015 MADRID (MADRID)	5.666	179,32	133,90	932,34	RÚSTICO	LA SIERRA DE AGUA	-	1.078,72 €	-	1.078,72 €	BURGOS
19	22	64	0	05041A022000640000QP	CARVAL TEJERED VICENTE	MN BURGOS 05113 BURGOS (ÁVILA)	1.279	68,49	0,00	205,08	RÚSTICO	LA SIERRA DE AGUA	-	250,03 €	-	250,03 €	BURGOS
20	22	65	0	05041A022000650000QL	PERALLON CELMA CARMEN	CL VILLAMANIN 60 P13 P16 28015 MADRID (MADRID)	1.983	110,65	0,00	331,56	RÚSTICO	LA SIERRA DE AGUA	-	840,47 €	-	840,47 €	BURGOS
21	22	187	0	05041A0220001870000QY	BLAZQUEZ BLAZQUEZ ANTONIO	CL VALACORDA 2 05113 BURGOS (ÁVILA)	731	25,68	0,00	76,63	RÚSTICO	LA SIERRA DE AGUA	-	97,34 €	-	97,34 €	BURGOS
22	22	138	0	05041A0220001380000QX	BLAZQUEZ HERNANDEZ CARMEN	CL BIERRE 15 P101 P102 P103 28036 MADRID (MADRID)	1.871	61,47	0,94	142,37	RÚSTICO	LA SIERRA DE AGUA	-	209,49 €	-	209,49 €	BURGOS
23	22	137	0	05041A0220001370000QD	BLAZQUEZ HERNANDEZ ROLAN JOSE MANUEL	CL BIERRE 15 P101 P102 P103 28036 MADRID (MADRID)	1.659	1,75	70,50	214,28	RÚSTICO	LA SIERRA DE AGUA	-	216,67 €	-	216,67 €	BURGOS
24	22	66	0	05041A022000660000QT	BLAZQUEZ HERNANDEZ ROLAN JOSE MANUEL	CL BIERRE 15 P101 P102 P103 28036 MADRID (MADRID)	6.959	0,00	75,84	228,42	RÚSTICO	LA SIERRA DE AGUA	-	171,05 €	-	171,05 €	BURGOS
25	22	9005	0	05041A022000900500QI	AYUNTAMIENTO DE BURGOS	PZ MAYOR 11 05113 BURGOS (ÁVILA)	362	0,00	18,20	54,06	RÚSTICO	CAMINO	-	-	-	-	BURGOS
26	22	135	0	05041A0220001350000QK	ALONSO CALVO MARIA DEL PILAR	CL HERMANOS PINZON 7 P102 P103 28037 MADRID (MADRID)	684	2,00	100,91	301,46	RÚSTICO	LA SIERRA DE AGUA	-	305,97 €	-	305,97 €	BURGOS

ORDEN	POLIGONO	PARCELA	SUBPARCELA	REF. CATRAL	TITULARIDAD	DOMICILIO	SUP. TOTAL (m²)	DOMINIO (m²)	S.A. (m²)	O.T. (m²)	CALIFICACIÓN CATRAL	CLASIFICACIÓN URBANÍSTICA	PARALE	OTROS BIENES A EXPROPIAR	VALOR SUELO EXPROPIADO (€)	VALOR BIENES A EXPROPIAR (€)	TOTAL VALORACIÓN (€)	Término municipal
27	22	68	0	05041A02200 0680000QM	MARTIN ALONSO BONIFACIA HEREDEROS DE	CL CAMINO DE LA ESCARITA 32 PI.01 PIL ALCALAHENAR 28005 ALCALAHENAR HENARES (MADRID)	579	0,00	74,72	224,18	CR Labor o labratorio regalio	RÚSTICO	LA SIERRA DE AGUA	-	224,17 €	-	224,17 €	BURGOHONDO
28	22	139	0	05041A02200 1390000QI	BLAZQUEZ BURGO HEREDEROS DE	CL VIRGEN DE LA VEGA 13 PI.1 PI.2 05005 AVILA (AVILA)	1.739	134,01	234,82	1.299,36	PR Prado o pradera de regalio	RÚSTICO	LA SIERRA DE AGUA	-	997,07 €	-	997,07 €	BURGOHONDO
29	22	67	0	05041A02200 0670000QF	FERNANDEZ SANCHEZ PELO	CL ALDABA 28 PI.03 PI.0 28035 MADRID (MADRID)	2.556	12,02	1,71	201,23	CR Labor o labratorio regalio	RÚSTICO	LA SIERRA DE AGUA	-	146,83 €	-	146,83 €	BURGOHONDO
30	22	70	0	05041A02200 0700000QF	PEREZ FERNANDEZ HEREDEROS DE	22 MAYOR-1 08115 BURGOHONDO (AVILA)	1.840	1.840,00	0,00	0,00	CR Labor o labratorio regalio	RÚSTICO	LA SIERRA DE AGUA	-	3.680,00 €	-	3.680,00 €	BURGOHONDO
31	22	69	0	05041A02200 0690000QO	ALVAREZ GONZALEZ MARIA TERESA	CR AVILA CASAVIEJA 46 Ex 1 PI.02 PI.0 05113 BURGOHONDO (AVILA)	3.041	547,70	0,00	0,00	PR Prado o pradera de regalio	RÚSTICO	LA SIERRA DE AGUA	-	1.150,14 €	-	1.150,14 €	BURGOHONDO
32	22	79	0	05041A02200 0790000QE	ROLLON ANDALUZ LUCIANA ROLLON BLAZQUEZ TERESA ROLLON GRANADO CESAREO	CL ISLAS DE AROSA 28035 MADRID (MADRID) CL SAN SIBIRO (DE) 8 PI.0 PI.1 28100 ALCOBENDAS (MADRID) CL DE LA ISLA DE AROSA 8 PI.01 PI.0 28035 MADRID (MADRID)	3.066	205,33	0,00	725,71	PR Prado o pradera de regalio	RÚSTICO	LA DATA	-	635,91 €	-	635,91 €	BURGOHONDO
33	22	170	0	05041A02200 1700000QK	CALVO MOLERO LUIS	CL SAN ANDRES 20 Es 1 PI.03 PI.0 B 21004 HUELVA (HUELVA)	1.091	253,42	0,00	54,67	CR Labor o labratorio regalio	RÚSTICO	LA SIERRA DE AGUA	-	539,64 €	-	539,64 €	BURGOHONDO
34	22	140	0	05041A02200 1400000QD	HERNANDEZ CALVO MARIANO	CL PUERTO DEL PICO 8 05113 BURGOHONDO (AVILA)	834	834,00	0,00	0,00	CR Labor o labratorio regalio	RÚSTICO	LA SIERRA DE AGUA	-	1.668,00 €	-	1.668,00 €	BURGOHONDO
35	22	71	0	05041A02200 0710000QM	CALVO JIMENEZ FERNANDO CALVO JIMENEZ CONSOLACIÓN CALVO JIMENEZ ANTONIO	CL VIA COMPTON 71 Es 1 PI.07 PI.03 28005 ALCALA DE HENARES (MADRID) CL LIBEROS 38 2801 ALCALA DE HENARES (MADRID) CL ANGEL 6 Es 1 PI.02 PI.0 28007 ALCALA DE HENARES (MADRID)	1.001	1.001,00	0,00	0,00	CR Labor o labratorio regalio	RÚSTICO	LA SIERRA DE AGUA	-	2.002,00 €	-	2.002,00 €	BURGOHONDO



ORDEN	POLIGONO	PARCELA	SUBPARCELA	REF. CATASTRAL	TITULARIDAD	DOMICILIO	SUP. TOTAL (m²)	DOMINIO (m²)	S.A. (m²)	O.T. (m²)	CALIFICACIÓN CATASTRAL	CLASIFICACIÓN URBANÍSTICA	PARA	OTROS BIENES A EXPROPIAR	VALOR SUELO EXPROPIADO (€)	VALOR BIENES A EXPROPIAR (€)	TOTAL VALORACIÓN (€)	Término municipal
36	-	-	-	NO HAY INMUEBLES EN SELECCIONADA	-	-	-	19,38	0,00	62,42	-	-	-	-	-	-	-	BURGOHONDO
37	22	141	0	05041A0220014100000X	MATY JIMENEZ LORENZA	CLLA FRAGUA 2 05113 BURGOHONDO (ÁVILA)	579	3,60	0,00	26,42	CR.Labor o latradero regadio	RÚSTICO	LA SIERRA DE AGUA	-	23,05 €	-	23,05 €	BURGOHONDO
38	22	9008	0	05041A0220010800000S	AYUNTAMIENTO DE BURGOHONDO	PZ MAYOR 11 05113 BURGOHONDO (ÁVILA)	5,106	743,05	0,00	743,05	VT Vía de comunicación de uso público	RÚSTICO	CAMINO DE NAVA CERVI.	-	-	-	-	BURGOHONDO
39	22	127	0	05041A0220012700000L	CUENCA ESTEVEZ JERONIMA	MN BURGOHONDO Naur-7 05113 BURGOHONDO (ÁVILA)	2,089	0,00	0,00	246,57	PR.Piado o praderas de regadio	RÚSTICO	LA SIERRA DE AGUA	-	110,96 €	-	110,96 €	BURGOHONDO
40	22	80	0	05041A0220010800000QI	RECIO FERNANDEZ JOSE CARLOS	AV MONTEVEDRA 8 05113 BURGOHONDO (ÁVILA)	1,985	0,00	0,00	165,35	PR.Piado o praderas de regadio	RÚSTICO	LA SIERRA DE AGUA	-	74,41 €	-	74,41 €	BURGOHONDO
41	22	72	a	05041A022001072000000	JUAREZ GUTIERREZ IRENE	CL JOSE BERGAMIN 2 28030 MADRID (MADRID)	9,523	7,35	444,58	1,282,31	RD ATCHA 7 Ex-1 28017 MADRID (MADRID)	RÚSTICO	EL MARTINETE	-	988,19 €	-	988,19 €	BURGOHONDO
42	22	158	0	05041A0220015800000QP	MOLERO SONDOZA JOSE LUIS	CL PENALTAR 2 05100 NAVAJUNENSA (ÁVILA)	2,926	0,00	138,28	414,85	PR.Piado o praderas de regadio	RÚSTICO	LA DATA	-	311,13 €	-	311,13 €	BURGOHONDO
EL TOTAL DE LOS BIENES EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BURGOHONDO ES DE:																		22.308,19 €