

ADMINISTRACIÓN LOCAL

Número 606/21

AYUNTAMIENTO DE ÁVILA

A N U N C I O

Por acuerdo del Consejo de Administración de la Sociedad Exposiciones y Congresos Adaja, S.A.U de fecha 12 de marzo de 2021, se ha dispuesto la siguiente contratación:

1. Entidad adjudicadora: datos generales y datos para la obtención de la información.

- a) Organismo. Exposiciones y Congresos Adaja, S.A.U.
- b) Dependencia que tramita el expediente. Gerencia.
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Gerencia.
 - 2) Domicilio: Avda. de Madrid, 102,
 - 3) Localidad y Código Postal: Avila – 05001.
 - 4) Teléfono: 920 27 08 38.
 - 5) Correo electrónico: gsunico@lienzone.es
 - 6) Dirección de Internet del Perfil del Contratante:
<https://lienzone.es/perfil-del-contratante>
 - 7) Fecha límite de obtención de documentación e información: hasta finalizar el plazo de presentación de proposiciones.

2. Objeto del contrato.

- a) Tipo: Arrendamiento Local.
- b) Descripción: ARRENDAMIENTO DEL LOCAL DESTINADO A CAFETERÍA Y RESTAURANTE UBICADO EN EL CENTRO DE EXPOSICIONES Y CONGRESOS “LIENZO NORTE” DE ÁVILA
- c) Lugar de ejecución: Ávila.
- d) Plazo de ejecución: SEIS AÑOS prorrogables por SEIS AÑOS MÁS.

3. Tramitación y procedimiento.

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Criterios de adjudicación: varios criterios según Anexo II del pliego, incorporando la siguiente documentación:
 1. Memoria descriptiva.
 2. Sistema de atención a actos del Centro de Exposiciones y Congresos.

3. Mejoras
4. Lista de precios.

4. Presupuesto base de licitación.

- a) El precio tipo a satisfacer a la empresa Exposiciones y Congresos Adaja SAU se establece en 51.600 € más 21 % I.V.A. (10.836 €) anuales, es decir, un importe total de 62.436 € anuales. Respecto a estas cantidades se admitirán proposiciones al alza.

5. Garantías exigidas.

Provisional: se dispensa

Definitiva: 5 % del canon de adjudicación ofertado referido a todo el periodo de duración principal del contrato anualidades (IVA EXCLUIDO) (es decir 15.480 €),

6. Requisitos específicos del contratista.

- a) Solvencia técnica o profesional y, económica y financiera, según cláusula 6.ª del pliego.

7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación.

- a) Fecha límite de presentación: 20 días naturales a contar desde el siguiente al de la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia. Si el último día coincidiera en sábado, se prorroga al primer día hábil siguiente.
- b) Modalidad de presentación. Sobres cerrados conforme a la cláusula 10.ª del pliego.
- c) Lugar de presentación:
 1. Dependencia: Gerencia
 2. Domicilio: Avda. de Madrid, 102,
 3. Dirección electrónica: gsunico@lienzone.es
- d) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta hasta tres meses después de la finalización del plazo de presentación de ofertas.

8. Apertura de ofertas.

- a) Descripción. Apertura de los sobres "B" documentación general y "C" propuesta técnica, y posterior apertura de los sobres "A" oferta económica, según cláusula 13.ª del pliego de condiciones.
- b) Dirección. Avda. de Madrid, 102,
- c) Fecha y hora. El mismo día de la apertura del sobre "B", si no existieran deficiencias subsanables o al día siguiente de finalizar el plazo de subsanación de aquéllas, si las hubiera. Se anunciará previamente en el perfil del contratante.

9. Gastos de publicidad.

El importe de los anuncios hasta un máximo de 1.000 euros.

Ávila, 16 de marzo de 2021.

El Presidente del Consejo de Administración, *Jesús Manuel Sánchez Cabrera*.