

**ADMINISTRACIÓN DEL ESTADO**

Número 2350/20

**MINISTERIO DE HACIENDA**

DELEGACIÓN DE ECONOMÍA Y HACIENDA

**A N U N C I O****DE LA DELEGACIÓN DE ECONOMÍA Y HACIENDA EN ÁVILA, POR LA QUE SE CONVOCA SUBASTA PÚBLICA PARA LA ENAJENACIÓN DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE LA ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO.**

La Delegación de Economía y Hacienda en Ávila, acuerda sacar a subasta pública, por el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, los inmuebles que a continuación se describen, siendo el plazo para la presentación de ofertas por escrito hasta el día 29 de diciembre de 2020.

La subasta tendrá lugar en el Salón de Actos de la Delegación provincial de Economía y Hacienda en Ávila, Plaza de Adolfo Suárez n.º 1, el día 13 de enero de 2021, a las 12:00 horas.

**FINCA URBANAS EN PRIMERA SUBASTA**

LOTE	TÉRMINO MUNICIPAL	DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	SUPERFICIE	TIPO DE LICITACIÓN	FIANZA 5%
1	ARÉVALO	C/ LOS LOBOS, 1 Y 3	5469301UL5456N0016MW 5469301UL5456N0017QE 5469301UL5456N0009LZ	111,42 m <sup>2</sup> 113,02 m <sup>2</sup> 75 m <sup>2</sup>	90.818,35€	4.540,92€

**FINCAS RÚSTICAS EN PRIMERA SUBASTA**

LOTE	TÉRMINO MUNICIPAL	POLIGONO	PARCELA	SUPERFICIE CATASTRO	REFERENCIA CATASTRAL	TASACIÓN	FIANZA 5%
2	MUÑOTELLO	1	22	2.267 m <sup>2</sup>	05143A001000220000ZZ	495,79€	24,79€
3	MUÑOTELLO	1	44	3.836 m <sup>2</sup>	05143A001000440000ZR	978,76€	48,94€
4	MUÑOTELLO	1	51	2.949 m <sup>2</sup>	05143A001000510000ZI	716,61€	35,83€
5	MUÑOTELLO	1	96	3.124 m <sup>2</sup>	05143A001000960000ZG	759,13€	37,96€
6	MUÑOTELLO	1	10048	2.967 m <sup>2</sup>	05143A001100480000ZY	757,03€	37,85€
7	MUÑOTELLO	1	20001	1.023 m <sup>2</sup>	05143A001200010000ZW	123,05€	6,15€
8	MUÑOTELLO	2	32	1.504 m <sup>2</sup>	05143A002000320000ZU	507,60€	25,38€
9	MUÑOTELLO	2	152	742 m <sup>2</sup>	05143A002001520000ZX	170,29€	8,51€
10	MUÑOTELLO	3	76	7.910 m <sup>2</sup>	05143A003000760000ZA	1.512,79€	75,64€
11	MUÑOTELLO	4	26	24.476 m <sup>2</sup>	05143A004000260000ZP	5.874,24€	293,71€
12	MUÑOTELLO	5	25	3.033 m <sup>2</sup>	05143A005000250000ZH	491,35€	24,57€
13	MUÑOTELLO	5	28	13.057 m <sup>2</sup>	05143A005000280000ZB	2.350,26€	117,51€
14	MUÑOTELLO	5	60	15.788 m <sup>2</sup>	05143A005000600000ZH	2.841,84€	142,09€
15	MUÑOTELLO	5	163	8.213 m <sup>2</sup>	05143A005001630000ZQ	1.379,78€	68,99€
16	MUÑOTELLO	5	165	4.972 m <sup>2</sup>	05143A005001650000ZL	894,96€	44,75€

**FINCA URBANA EN PRIMERA, SEGUNDA, TERCERA Y CUARTA SUBASTA**

LOTE	TÉRMINO MUNICIPAL	DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	SUPERFICIE CATASTRAL	TIPO DE LICITACIÓN	FIANZA 5%
17	EL BARCO DE ÁVILA	NICOLAS DE LA FUENTE ARRIMADAS, 13 (según CATASTRO Nº 21)	5706213TK8750N0001ME	158 m² solar	1ª subasta: 56.957,20€	2.847,86€
					2ª subasta: 48.413,62€	2.420,68€
					3ª subasta: 41.151,58€	2.057,58€
					4ª subasta: 34.978,84€	1.748,94€

Para tomar parte en la subasta es necesario constituir una fianza del cinco por ciento del tipo de licitación mediante depósito constituido en la Caja General de Depósitos o en sus sucursales.

El pliego de condiciones se encuentra a disposición de los interesados en la Sección del Patrimonio del Estado de esta Delegación de Economía y Hacienda, y en la página del Ministerio de Hacienda y Función Pública ([www.hacienda.gob.es](http://www.hacienda.gob.es)).

No se admitirán posturas en calidad de ceder a terceras personas, es decir, el adjudicatario del bien no podrá hacer cesiones a terceros sin cumplir con los correspondientes trámites de escrituración a su nombre.

La totalidad de los gastos originados con motivo de la enajenación serán de cuenta del adjudicatario.

Los inmuebles se venderán como cuerpo cierto y en su estado actual de conservación, que se podrá comprobar mediante visita a los mismos, por lo que una vez adjudicados los bienes no se admitirán reclamaciones sobre su estado o errores en la descripción del mismo. Igualmente, el comprador renuncia al saneamiento por evicción y vicios ocultos.

Debido a la situación sanitaria actual el acceso a la Delegación de Economía y Hacienda está restringido, siendo necesaria la solicitud de cita previa para realizar cualquier trámite presencial.

Puede obtenerse cita previa a través del correo electrónico: [dehaviapatrimonio@igae.hacienda.gob.es](mailto:dehaviapatrimonio@igae.hacienda.gob.es) o en los teléfonos 920 35 26 40 / 920 35 22 53/ 920 35 26 55.

Asimismo, puesto que el aforo de la sala en la que se realizará el acto público de apertura de las ofertas es limitado, se informa de que aquellas personas que deseen acudir deberán comunicarlo con antelación a través del correo: [dehaviapatrimonio@igae.hacienda.gob.es](mailto:dehaviapatrimonio@igae.hacienda.gob.es)

Delegación de Economía y Hacienda, 19 de noviembre de 2020.

La Delegada de Economía y Hacienda, *Lucía Tuda Flores*.