



## ADMINISTRACIÓN PROVINCIAL

Número 782/20

### EXCMA. DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE ÁVILA

#### ASISTENCIA Y ASESORAMIENTO A MUNICIPIOS

#### **INFORMACIÓN PÚBLICA RELATIVA A LA APROBACIÓN DEFINITIVA DEL PROYECTO DE OBRAS “ACONDICIONAMIENTO Y ENSANCHE DE LA CARRETERA PROVINCIAL AV-P-503: SOLOSANCHO-BATERNA”.**

Esta publicación, a tenor de lo dispuesto en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común, servirá como notificación a los interesados que sean desconocidos, se ignore el lugar de notificación, o bien intentada ésta, no se hubiere podido practicar.

Por el Pleno de la Excma. Diputación Provincial de Ávila, en sesión celebrada con carácter ordinario el día 2 de abril de 2020, entre otros, se adoptó, por unanimidad de los veinticinco Diputados, el siguiente Acuerdo:

“Visto que por el Pleno de la Corporación Provincial, en sesión celebrada, con carácter ordinario, el día 29 de julio de 2019, se acordó, entre otros, aprobar inicialmente el Proyecto de Obras “Acondicionamiento y ensanche de la carretera provincial AV-P-503: Solosancho-Baterna”, figurando como Ingeniero autor del mismo don Maximino Casares Carmona y como Ingeniero Director don Mariano Terceño González, siendo el presupuesto base de licitación del citado Proyecto el de 282.643,21 €.

Visto que asimismo por el Pleno de la Corporación Provincial, en sesión celebrada, con carácter ordinario, el día 29 de julio de 2019, se acordó, entre otros, aprobar inicialmente el anexo de expropiaciones del citado Proyecto de Obras “Acondicionamiento y ensanche de la carretera provincial AV-P-503: Solosancho-Baterna”, cuya valoración que se realiza respecto a éstas es por importe de 14.820,37 €, con la relación concreta e individualizada obrante en el expediente, con descripción de los aspectos materiales y jurídicos, de los bienes inmuebles y derechos cuya ocupación es necesaria para la ejecución de las obras descritas en el citado Proyecto a los efectos de expropiación forzosa, por el procedimiento de urgencia regulado en el artículo 52 de la Ley de 16 de diciembre de 1954, así como la relación de los interesados propietarios afectados por la expropiación; y entender implícita la declaración de utilidad pública en relación con la expropiación de los inmuebles que obran en el Proyecto.

Resultando que por el Ingeniero Jefe del Servicio de Vías y Obras de esta Diputación Provincial se emitió informe justificativo de la urgencia.

Resultando que el citado Proyecto y el Anexo de expropiaciones del mismo, que comprende la relación concreta e individualizada obrante en el expediente de los bienes inmuebles y derechos, cuya ocupación es necesaria para la ejecución de las obras

descritas en el mismo a los efectos de expropiación forzosa, se sometieron al trámite de información pública, mediante anuncios en el Boletín Oficial de la Provincia de Ávila número 198, de fecha 11 de octubre de 2019, en el Periódico Diario de Ávila de fecha 4 de noviembre de 2019, en el Tablón de Edictos del Ayuntamiento de Solosancho y en el Boletín Oficial del Estado de fecha 16 de octubre de 2019, número 249. Y, asimismo, se dio trámite de audiencia a los propietarios y titulares de derechos afectados, a fin de que pudieran formular por escrito alegaciones a los efectos de subsanar cuantos errores hubieran podido padecerse al relacionar los bienes afectos por la ocupación.

Resultando que una vez finalizado el trámite de información pública se presentaron las siguientes alegaciones en relación a la expropiación:

- N.º de registro de entrada 7879, de 17/10/2019, doña Antonia Jiménez García, con D.N.I. núm. \*\*\*2430\*\*.
- N.º de registro de entrada 9757, de 11/12/2019, doña Antonia Jiménez García, con D.N.I. núm. \*\*\*2430\*\*.

Resultando que por Antonia Jiménez García, con D.N.I. núm. \*\*\*2430\*\*, se solicita, en síntesis, se le tenga como única propietaria de la Parcela 5103, del Polígono 13.

Resultando que la Parcela 5103, del Polígono 13 consta en el Anexo de expropiaciones, en la relación de titulares afectados por la expropiación, a nombre de Herederos de Cipriano Jiménez Martín.

Considerando el informe emitido por el Servicio de Vías y Obras, de fecha 12 de febrero de 2020, emitido respecto a las alegaciones presentadas, por cuanto se informa en el mismo:

“Alegación 1.ª: N.º de registro de entrada 7879, de 17/10/2019, presentada por doña Antonia Jiménez García, con D.N.I. núm. \*\*\*2430\*\*.

Alegación 2.ª: N.º de registro de entrada 9757, de 11/12/2019, presentada por doña Antonia Jiménez García, con D.N.I. núm. \*\*\*2430\*\*.

Resumen del contenido de las alegaciones 1.ª y 2.ª: por parte de la interesada, doña Antonia Jiménez García, solicita en síntesis se la tenga como única propietaria de la parcela 5103 del polígono 13, en el término municipal de Solosancho. A tales efectos aporta documentación consistente en: partición de herencia por fallecimiento de don Cipriano Jiménez Martín, así como “ficha de atribuciones”, expedida por la Junta de Castilla y León (Consejería de Agricultura y Ganadería), de fecha 13 de abril de 2015.

#### INFORME

En relación a las alegaciones presentadas por doña Antonia Jiménez García, a continuación se informa lo siguiente:

**Primero.** Que por parte de esta Diputación Provincial se requirió a doña Antonia Jiménez García, por Resolución de fecha de 18 de noviembre de 2019, para que aportase al expediente de expropiación los documentos que la acreditaran como propietaria de la parcela 5103 del polígono 13, en el término municipal de Solosancho.



**Segundo.** Que de los documentos aportados, por la interesada, no se acredita la propiedad sobre la parcela referenciada.

**Tercero.** Con respecto a la “ficha de atribuciones”, expedida por la Junta de Castilla y León (Consejería de Agricultura y Ganadería), de fecha 13 de abril de 2015, no puede acreditarse la correlación, manifestada por doña Antonia Jiménez García, respecto a que la parcela 5103 se corresponde con la parcela 5193, del polígono 13 del término municipal de Solosancho, la cual se relaciona en la “ficha de atribuciones” de la JCyL como titularidad de por doña Antonia Jiménez García.”

Considerando las alegaciones y documentos aportados por Antonia Jiménez García, con D.N.I. núm. \*\*\*2430\*\*, los cuales acreditarían su condición de heredera de Cipriano Jiménez Martín, pero no así su condición de propietaria de la Parcela 5103, del Polígono 13.

Considerando el documento emitido por la Intervención de Fondos de esta Diputación, en el que queda constancia de la oportuna retención de crédito por el importe al que ascendería el justiprecio, por cuantía total correspondiente a las expropiaciones de 14.820,37 €.

Vistos los informes obrantes en el expediente y, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 3.4 del Decreto de 26 de abril de 1957, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa, el Pleno de esta Excma. Diputación Provincial, adopta por unanimidad el siguiente

#### ACUERDO

**PRIMERO.** Desestimar las alegaciones presentadas por Antonia Jiménez García, por los motivos que se contienen en el informe emitido por el Ingeniero Técnico del Servicio de Vías y Obras, de fecha 12/02/2020, así como por la documental aportada a las alegaciones formuladas por parte de Antonia Jiménez García.

**SEGUNDO.** Aprobar, con carácter definitivo, el Proyecto de Obras “Acondicionamiento y ensanche de la carretera provincial AV-P-503: Solosancho-Baterna” y, asimismo aprobar, con carácter definitivo, el Anexo de expropiaciones con la relación concreta e individualizada de las parcelas a ocupar, con carácter de urgencia, si así se declarase, para la ejecución de las obras correspondientes al citado Proyecto, así como la designación nominal de los interesados con los que han de entenderse los sucesivos trámites, con el siguiente detalle:

RELACIÓN DE TITULARES AFECTADOS, AV-P-503 SOLOSANCHO - BATERNA

**ID:** 1    **Referencia catastral:** 05238A00400444

**Polígono:** 4    **Parcela:** 444

**Paraje:** CL POLIGONO 004 444    **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** JIMENEZ BARROSO, GREGORIA    **N.I.F.:** \*\*\*0675\*\*

**Propiedad:** 19,59 %    Usufructo

**Titular catastral:** MARTIN MARTIN, PAULINA    **N.I.F.:** \*\*\*8477\*\*

**Propiedad:** 21,64 %    Propiedad

**Titular catastral:** JIMENEZ MARTIN, JULIAN    **N.I.F.:** \*\*\*0965\*\*

**Propiedad:** 19,59 %    Propiedad

**Titular catastral:** JIMENEZ MARTIN, MARIA    **N.I.F.:** \*\*\*1191\*\*

**Propiedad:** 19,59 %    Propiedad

**Titular catastral:** JIMENEZ MARTIN, MATILDE    **N.I.F.:** \*\*\*2735\*\*

**Propiedad:** 19,59 %    Propiedad

**Titular catastral:** JIMENEZ JIMENEZ, MARIA GEMA    **N.I.F.:** \*\*\*8928\*\*

**Propiedad:** 6,53 %    Nuda propiedad

**Titular catastral:** JIMENEZ JIMENEZ, OLGA    **N.I.F.:** \*\*\*9390\*\*

**Propiedad:** 6,53 %    Nuda propiedad

**Titular catastral:** JIMENEZ JIMENEZ, RAQUEL    **N.I.F.:** \*\*\*8318\*\*

**Propiedad:** 6,53 %    Nuda propiedad

**Superficie a expropiar (m<sup>2</sup>):** 560.74 m<sup>2</sup>    **Tipo de cultivo:** C - Labor o Labradío seco

Valoración suelo: 672.89 € €

**Valoración total expropiación: 672.89 € €**

**ID:** 2    **Referencia catastral:** 05238A00400445

**Polígono:** 4    **Parcela:** 445

**Paraje:** CL POLIGONO 004 445    **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** BARROSO MUÑOZ, SILVINA    **N.I.F.:** \*\*\*9547\*\*

**Propiedad:** 33,33 %    Propiedad

**Titular catastral:** BARROSO SOTELO, MARIANO    **N.I.F.:** \*\*\*9631\*\*

**Propiedad:** 33,33 %    Propiedad

**Titular catastral:** BARROSO MUÑOZ, MARIA PILAR    **N.I.F.:** \*\*\*9672\*\*

**Propiedad:** 33,33 %    Propiedad

**Superficie a expropiar (m<sup>2</sup>):** 636.26 m<sup>2</sup>    **Tipo de cultivo:** C - Labor o Labradío seco

Valoración suelo: 763.51 € €

**Valoración total expropiación: 763.51 € €**



-----  
**ID: 1      Referencia catastral:** 05238A01300351

**Polígono:** 13      **Parcela:** 351

**Paraje:** LAS DEL PRADO      **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** GOMEZ JIMENEZ, PEDRO

**N.I.F.:** \*\*\*6893\*\*

**Propiedad:** 100,00 % Propiedad

**Superficie a expropiar (m²):** 657.13 m²      **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío secoano

Valoración suelo: 788.56 € €

**Valoración total expropiación: 788.56 € €**

-----  
**ID: 2      Referencia catastral:** 05238A01300352

**Polígono:** 13      **Parcela:** 352

**Paraje:** LAS DEL PRADO      **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** MUÑOZ MARTIN, LUIS (HEREDEROS DE)

**N.I.F.:** \*\*\*2863\*\*

**Propiedad:** 100,00 % Propiedad

**Superficie a expropiar (m²):** 333.15 m²      **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío secoano

Valoración suelo: 399.78 € €

**Valoración total expropiación: 399.78 € €**

-----  
**ID: 3      Referencia catastral:** 05238A01300354

**Polígono:** 13      **Parcela:** 354

**Paraje:** LAS DEL PRADO      **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** MUÑOZ HERNANDEZ, CELIA

**N.I.F.:** \*\*\*3825\*\*

**Propiedad:** 11,11 % Nuda propiedad

**Titular catastral:** GARROSA MARTIN, JULIA

**N.I.F.:** \*\*\*6884\*\*

**Propiedad:** 100,00 % Usufructo

**Titular catastral:** MUÑOZ GARROSA, MARTIN

**N.I.F.:** \*\*\*1090\*\*

**Propiedad:** 33,33 % Nuda propiedad

**Titular catastral:** MUÑOZ HERNANDEZ, ROBERTO

**N.I.F.:** \*\*\*3091\*\*

**Propiedad:** 11,11 % Nuda propiedad

**Titular catastral:** MUÑOZ HERNANDEZ, MIGUEL

**N.I.F.:** \*\*\*5897\*\*

**Propiedad:** 11,11 % Nuda propiedad

**Titular catastral:** MUÑOZ GARROSA, MARCIAL

**N.I.F.:** \*\*\*4858\*\*

**Propiedad:** 33,33 % Nuda propiedad

**Superficie a expropiar (m²):** 4.81 m² **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco

Valoración suelo: 5.77 € €

**Valoración total expropiación: 5.77 € €**

**ID:** 4 **Referencia catastral:** 05238A01300357

**Polígono:** 13 **Parcela:** 357

**Paraje:** LAS DEL PRADO **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** PRIMITIVO GARCIA, SANTOS (HEREDEROS DE)

**N.I.F.:** \*\*\*5432\*\*

**Propiedad:** 16,67 % Propiedad

**Titular catastral:** PRIMITIVO GARCIA, AGAPITA

**N.I.F.:** \*\*\*8478\*\*

**Propiedad:** 16,66 % Propiedad

**Titular catastral:** PRIMITIVO GARCIA, JESUS

**N.I.F.:** \*\*\*0726\*\*

**Propiedad:** 16,66 % Propiedad

**Titular catastral:** PRIMITIVO GARCIA, JUSTA (HEREDEROS DE)

**N.I.F.:** \*\*\*6336\*\*

**Propiedad:** 16,67 % Propiedad

**Titular catastral:** PRIMITIVO GARCIA, MARCIANA

**N.I.F.:** \*\*\*5415\*\*

**Propiedad:** 16,67 % Propiedad

**Titular catastral:** PRIMITIVO GARCIA, JULIO

**N.I.F.:** \*\*\*9362\*\*

**Propiedad:** 16,67 % Propiedad

**Superficie a expropiar (m²):** 371.5 m² **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco

Valoración suelo: 445.80 € €

**Valoración total expropiación: 445.80 € €**



**ID:** 5    **Referencia catastral:** 05238A01300358

**Polígono:** 13    **Parcela:** 358

**Paraje:** LAS DEL PRADO    **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** JIMENEZ GARCIA, CEFERINO (HEREDEROS DE)

**N.I.F.:** \*\*\*6864\*\*

**Propiedad:** 100,00 % Propiedad

**Superficie a expropiar (m²):** 774.54 m²    **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco

Valoración suelo: 929.45 € €

**Valoración total expropiación: 929.45 € €**

**ID:** 6    **Referencia catastral:** 05238A01300360

**Polígono:** 13    **Parcela:** 360

**Paraje:** LAS DEL PRADO    **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** GARCIA DE LA PARRA, VALENTINA

**N.I.F.:** \*\*\*6831\*\*

**Propiedad:** 100,00 % Propiedad

**Superficie a expropiar (m²):** 321.45 m²    **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco

Valoración suelo: 385.74 € €

**Valoración total expropiación: 385.74 € €**

**ID:** 7    **Referencia catastral:** 05238A01300361

**Polígono:** 13    **Parcela:** 361

**Paraje:** BARREALES    **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** MUÑOZ GARCIA, FROILAN

**N.I.F.:** \*\*\*2687\*\*

**Propiedad:** 8,33 % Propiedad

**Titular catastral:** MUÑOZ GARCIA, PILAR

**N.I.F.:** \*\*\*0377\*\*

**Propiedad:** 8,33 % Propiedad

**Titular catastral:** MUÑOZ MARTIN, ROBERTO

**N.I.F.:** \*\*\*3718\*\*

**Propiedad:** 2,08 % Propiedad

**Titular catastral:** MUÑOZ MARTIN, JAVIER

**N.I.F.:** \*\*\*2912\*\*

**Propiedad:** 2,08 % Propiedad

**Titular catastral:** MUÑOZ MARTIN, MARIA DEL CARMEN

**N.I.F.:** \*\*\*2884\*\*

**Propiedad:** 2,08 % Propiedad

**Titular catastral:** MUÑOZ MARTIN, DAVID

**N.I.F.:** \*\*\*6088\*\*

**Propiedad:** 2,08 % Propiedad

**Titular catastral:** MUÑOZ MARTIN, ANGEL (HEREDEROS DE)

**N.I.F.:** \*\*\*6582\*\*

**Propiedad:** 75,00 % Propiedad

**Superficie a expropiar (m<sup>2</sup>):** 313.49 m<sup>2</sup> **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco

Valoración suelo: 376.19 € €

**Cerramiento afectado:** 34.59 m.l. cerramiento de piedra

Valoración cerramiento: 1 037.70 € €

**Valoración total expropiación: 1 413.89 € €**

---

**ID:** 8 **Referencia catastral:** 05238A01300362

**Polígono:** 13 **Parcela:** 362

**Paraje:** BARREALES **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** MARTIN JIMENEZ, HILARIO

**N.I.F.:**

**Propiedad:** 100,00 % Propiedad

**Superficie a expropiar (m<sup>2</sup>):** 310.31 m<sup>2</sup> **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco

Valoración suelo: 372.37 € €

**Valoración total expropiación: 372.37 € €**

---

**ID:** 9 **Referencia catastral:** 05238A01300364

**Polígono:** 13 **Parcela:** 364

**Paraje:** BARREALES **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** DE LA PARRA DE LA PARRA, RAUL

**N.I.F.:** \*\*\*7808\*\*

**Propiedad:** 100,00 % Propiedad

**Superficie a expropiar (m<sup>2</sup>):** 323.47 m<sup>2</sup> **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco

Valoración suelo: 388.16 € €





**Valoración total expropiación: 388.16 € €**

-----  
**ID: 10 Referencia catastral:** 05238A01300365

**Polígono:** 13 **Parcela:** 365

**Paraje:** BARREALES **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** GARCIA DE LA PARRA, FLORENTINO (HEREDEROS DE) **N.I.F.:** \*\*\*4531\*\*

**Propiedad:** 100,00 % Propiedad

**Superficie a expropiar (m²):** 81.08 m² **Tipo de cultivo:** RI - Arboles de ribera

Valoración suelo: 97.30 € €

**Valoración total expropiación: 97.30 € €**

-----  
**ID: 11 Referencia catastral:** 05238A01300366

**Polígono:** 13 **Parcela:** 366

**Paraje:** BARREALES **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** MARTIN JIMENEZ, NEMESIA

**N.I.F.:**

**Propiedad:** 100,00 % Propiedad

**Superficie a expropiar (m²):** 98.11 m² **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco

Valoración suelo: 117.73 € €

**Valoración total expropiación: 117.73 € €**

-----  
**ID: 12 Referencia catastral:** 05238A01300367

**Polígono:** 13 **Parcela:** 367

**Paraje:** ARAVIEJAS **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** GARCIA HERNANDEZ, GREGORIA

**N.I.F.:**

**Propiedad:** 100,00 % Propiedad

**Superficie a expropiar (m²):** 103.59 m² **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco

Valoración suelo: 124.31 € €

**Valoración total expropiación: 124.31 € €**

**ID:** 13    **Referencia catastral:** 05238A01300368

**Polígono:** 13    **Parcela:** 368

**Paraje:** ARAVIEJAS    **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** GARCIA GONZALEZ, CRESCENCIO    **N.I.F.:**

**Propiedad:** 100,00 % Propiedad

**Superficie a expropiar (m<sup>2</sup>):** 152.22 m<sup>2</sup>    **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco

Valoración suelo: 182.66 € €

**Valoración total expropiación: 182.66 € €**

**ID:** 14    **Referencia catastral:** 05238A01300369

**Polígono:** 13    **Parcela:** 369

**Paraje:** ARAVIEJAS    **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** JIMENEZ GOMEZ, SERAPIA    **N.I.F.:** \*\*\*8477\*\*

**Propiedad:** 100,00 % Propiedad

**Superficie a expropiar (m<sup>2</sup>):** 335.77 m<sup>2</sup>    **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco

Valoración suelo: 402.92 € €

**Valoración total expropiación: 402.92 € €**

**ID:** 15    **Referencia catastral:** 05238A01300371

**Polígono:** 13    **Parcela:** 371

**Paraje:** ARAVIEJAS    **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** GONZALEZ PARRA, EMILIANO (HEREDEROS DE)    **N.I.F.:** \*\*\*7819\*\*

**Propiedad:** 100,00 % Propiedad

**Superficie a expropiar (m<sup>2</sup>):** 256.16 m<sup>2</sup>    **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco

Valoración suelo: 307.39 € €

**Valoración total expropiación: 307.39 € €**

**ID:** 16    **Referencia catastral:** 05238A01300378



**Polígono:** 13    **Parcela:** 378  
**Paraje:** FRONTERAS    **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** JIMENEZ GOMEZ, FAUSTINO    **N.I.F.:** \*\*\*8965\*\*  
**Propiedad:** 100,00 % Propiedad

**Superficie a expropiar (m²):** 512.84 m²    **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío secoano

Valoración suelo: 615.41 € €

**Valoración total expropiación: 615.41 € €**

-----  
**ID:** 17    **Referencia catastral:** 05238A01300379

**Polígono:** 13    **Parcela:** 379  
**Paraje:** FRONTERAS    **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** HERNANDEZ GOMEZ, VISITACION (HEREDEROS DE)    **N.I.F.:** \*\*\*5159\*\*  
**Propiedad:** 100,00 % Propiedad

**Superficie a expropiar (m²):** 357.78 m²    **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío secoano

Valoración suelo: 429.34 € €

**Valoración total expropiación: 429.34 € €**

-----  
**ID:** 18    **Referencia catastral:** 05238A01300383

**Polígono:** 13    **Parcela:** 383  
**Paraje:** ENTRECAMINOS    **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** HERNANDEZ SAN SEGUNDO, BRIGIDA (HEREDEROS DE)    **N.I.F.:** \*\*\*2825\*\*  
**Propiedad:** 100,00 % Propiedad

**Superficie a expropiar (m²):** 186.42 m²    **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío secoano

Valoración suelo: 223.70 € €

**Valoración total expropiación: 223.70 € €**

-----  
**ID:** 19    **Referencia catastral:** 05238A01300384

**Polígono:** 13    **Parcela:** 384

**Paraje:** ENTRECAMINOS **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** JIMENEZ MARTIN, DANIEL

**N.I.F.:** \*\*\*9241\*\*

**Propiedad:** 100,00 % Propiedad

**Superficie a expropiar (m²):** 112.44 m² **Tipo de cultivo:** C - Labor o Labradío seco

Valoración suelo: 134.93 € €

**Valoración total expropiación: 134.93 € €**

---

**ID:** 20 **Referencia catastral:** 05238A01300385

**Polígono:** 13 **Parcela:** 385

**Paraje:** ENTRECAMINOS **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** DE LA PARRA JIMENEZ, FELIPA

**N.I.F.:** \*\*\*2491\*\*

**Propiedad:** 100,00 % Propiedad

**Superficie a expropiar (m²):** 134.8 m² **Tipo de cultivo:** C - Labor o Labradío seco

Valoración suelo: 161.76 € €

**Valoración total expropiación: 161.76 € €**

---

**ID:** 21 **Referencia catastral:** 05238A01300387

**Polígono:** 13 **Parcela:** 387

**Paraje:** ENTRECAMINOS **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** BARROSO MUÑOZ, SILVINA

**N.I.F.:** \*\*\*9547\*\*

**Propiedad:** 100,00 % Propiedad

**Superficie a expropiar (m²):** 179.16 m² **Tipo de cultivo:** C - Labor o Labradío seco

Valoración suelo: 214.99 € €

**Valoración total expropiación: 214.99 € €**

---

**ID:** 22 **Referencia catastral:** 05238A01300388

**Polígono:** 13 **Parcela:** 388

**Paraje:** ENTRECAMINOS **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** POSE MARTIN, ELEUTERIO**N.I.F.:** \*\*\*6860\*\***Propiedad:** 100,00 % Propiedad**Superficie a expropiar (m²):** 293.07 m² **Tipo de cultivo:** C - Labor o Labradío seco

Valoración suelo: 351.68 € €

**Valoración total expropiación: 351.68 € €**

---

**ID:** 23 **Referencia catastral:** 05238A01300389**Polígono:** 13 **Parcela:** 389**Paraje:** ENTRECAMINOS **Término municipal:** SOLOSANCHO**Titular catastral:** PARRA PARRA, JUANA (HEREDEROS DE)**N.I.F.:** \*\*\*6867\*\***Propiedad:** 100,00 % Propiedad**Superficie a expropiar (m²):** 174.17 m² **Tipo de cultivo:** MM - Pinar maderable

Valoración suelo: 209.00 € €

**Valoración total expropiación: 209.00 € €**

---

**ID:** 24 **Referencia catastral:** 05238A01300390**Polígono:** 13 **Parcela:** 390**Paraje:** ENTRECAMINOS **Término municipal:** SOLOSANCHO**Titular catastral:** GONZALEZ JIMENEZ, BRUNA**N.I.F.:** \*\*\*6825\*\***Propiedad:** 100,00 % Propiedad**Superficie a expropiar (m²):** 217.71 m² **Tipo de cultivo:** MM - Pinar maderable

Valoración suelo: 261.25 € €

**Valoración total expropiación: 261.25 € €**

---

**ID:** 25 **Referencia catastral:** 05238A01300391**Polígono:** 13 **Parcela:** 391**Paraje:** ENTRECAMINOS **Término municipal:** SOLOSANCHO**Titular catastral:** JIMENEZ GARCIA, ISMAEL**N.I.F.:** \*\*\*8658\*\*

**Propiedad:** 100,00 % Propiedad

**Superficie a expropiar (m²):** 382.67 m² **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco

Valoración suelo: 459.20 € €

**Valoración total expropiación: 459.20 € €**

-----  
**ID:** 26 **Referencia catastral:** 05238A01300393

**Polígono:** 13 **Parcela:** 393

**Paraje:** ENTRECAMINOS **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** ESQUILAS MARTIN ESQUILAS JIMENEZ S

**N.I.F.:**

**Propiedad:** 100,00 % Propiedad

**Superficie a expropiar (m²):** 154.16 m² **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco

Valoración suelo: 184.99 € €

**Valoración total expropiación: 184.99 € €**

-----  
**ID:** 27 **Referencia catastral:** 05238A01300394

**Polígono:** 13 **Parcela:** 394

**Paraje:** ENTRECAMINOS **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** MARTIN GARCIA, FRANCISCA (HEREDEROS DE)

**N.I.F.:** \*\*\*0436\*\*

**Propiedad:** 100,00 % Propiedad

**Superficie a expropiar (m²):** 435.88 m² **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco

Valoración suelo: 523.06 € €

**Valoración total expropiación: 523.06 € €**

-----  
**ID:** 28 **Referencia catastral:** 05238A01300682

**Polígono:** 13 **Parcela:** 682

**Paraje:** ENTRECAMINOS **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** GOMEZ PARRA, ASCENSION

**N.I.F.:** \*\*\*6842\*\*

**Propiedad:** 100,00 % Propiedad



**Superficie a expropiar (m²):** 73.93 m² **Tipo de cultivo:** C - Labor o Labradío secoano

Valoración suelo: 88.72 € €

**Valoración total expropiación: 88.72 € €**

**ID:** 29 **Referencia catastral:** 05238A01305008

**Polígono:** 13 **Parcela:** 5008

**Paraje:** PRADO DE LAS ISLAS **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** RENTEROS BATERNA ROBLEDILLO

**N.I.F.:**

**Propiedad:** 100,00 % Propiedad

**Superficie a expropiar (m²):** 161.17 m² **Tipo de cultivo:** PR - Prado o Praderas de regadío

Valoración suelo: 193.40 € €

**Valoración total expropiación: 193.40 € €**

**ID:** 30 **Referencia catastral:** 05238A01305099

**Polígono:** 13 **Parcela:** 5099

**Paraje:** CERCADOS DE LA FUENTE **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** GARCIA JIMENEZ, JUSTA (HEREDEROS DE)

**N.I.F.:** \*\*\*1660\*\*

**Propiedad:** 100,00 % Propiedad

**Superficie a expropiar (m²):** 10.9 m² **Tipo de cultivo:** CR - Labor o labradío regadío

Valoración suelo: 13.08 € €

**Cerramiento afectado:** 5.25 m.l. cerramiento de piedra

Valoración cerramiento: 157.50 € €

**Valoración total expropiación: 170.58 € €**

**ID:** 31 **Referencia catastral:** 05238A01305101

**Polígono:** 13 **Parcela:** 5101

**Paraje:** CERCADOS DE LA FUENTE **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** JIMENEZ GARCIA, BALDOMERO

**N.I.F.:** \*\*\*3418\*\*

**Propiedad:** 100,00 % Propiedad

**Superficie a expropiar (m²):** 16.54 m²    **Tipo de cultivo:** CR - Labor o labradío regadío

Valoración suelo: 19.85 € €

**Cerramiento afectado:** 4.69 m.l. cerramiento de piedra

Valoración cerramiento: 140.70 € €

**Valoración total expropiación: 160.55 € €**

---

**ID:** 32    **Referencia catastral:** 05238A01305103

**Polígono:** 13    **Parcela:** 5103

**Paraje:** CERCADOS DE LA FUENTE    **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** JIMENEZ MARTIN, CIPRIANO (HEREDEROS DE)

**N.I.F.:** \*\*\*7119\*\*

**Propiedad:** 100,00 % Propiedad

**Superficie a expropiar (m²):** 78.77 m²    **Tipo de cultivo:** CR - Labor o labradío regadío

Valoración suelo: 94.52 € €

**Cerramiento afectado:** 14.25 m.l. cerramiento de piedra

Valoración cerramiento: 427.50 € €

**Valoración total expropiación: 522.02 € €**

---

**ID:** 33    **Referencia catastral:** 05238A01305104

**Polígono:** 13    **Parcela:** 5104

**Paraje:** CERCADOS DE LA FUENTE    **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** RENTEROS BATERNA ROBLDILLO

**N.I.F.:**

**Propiedad:** 100,00 % Propiedad

**Superficie a expropiar (m²):** 95.15 m²    **Tipo de cultivo:** CR - Labor o labradío regadío

Valoración suelo: 114.18 € €

**Cerramiento afectado:** 30.65 m.l. cerramiento de piedra

Valoración cerramiento: 919.50 € €

**Valoración total expropiación: 1 033.68 € €**

---

**ID:** 34    **Referencia catastral:** 05238A01305138





**Polígono:** 13 **Parcela:** 5138

**Paraje:** PRADO ROBLEDILLO **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** JIMENEZ GOMEZ, FAUSTINO

**N.I.F.:** \*\*\*8965\*\*

**Propiedad:** 100,00 % Propiedad

**Superficie a expropiar (m²):** 21.12 m² **Tipo de cultivo:** PR - Prado o Praderas de regadío

Valoración suelo: 25.34 € €

**Cerramiento afectado:** 21.1 m.l. cerramiento de piedra

Valoración cerramiento: 633.00 € €

**Valoración total expropiación: 658.34 € €**

---

**ID:** 35 **Referencia catastral:** 05238A01305433

**Polígono:** 13 **Parcela:** 5433

**Paraje:** ENTRECAMINOS **Término municipal:** SOLOSANCHO

**Titular catastral:** MARTIN POSE, MARIA PILAR

**N.I.F.:** \*\*\*3905\*\*

**Propiedad:** 35,00 % Propiedad

**Titular catastral:** MARTIN POSE ARCADIO

**N.I.F.:** \*\*\*9758\*\*

**Propiedad:** 28,00 % Propiedad

**Titular catastral:** MARTIN POSE, JOSE LUIS

**N.I.F.:** \*\*\*9241\*\*

**Propiedad:** 19,00 % Propiedad

**Titular catastral:** MARTIN POSE, ARCADIO

**N.I.F.:** \*\*\*9758\*\*

**Propiedad:** 100,00 % Propiedad

**Titular catastral:** MARTIN POSE, SANTOS

**N.I.F.:** \*\*\*1228\*\*

**Propiedad:** 100,00 % Propiedad

**Titular catastral:** MARTIN POSE, JOSE LUIS

**N.I.F.:** \*\*\*9241\*\*

**Propiedad:** 100,00 % Propiedad

**Titular catastral:** MARTIN POSE, SANTOS

**N.I.F.:** \*\*\*1228\*\*

**Propiedad:** 18,00 % Propiedad

**Superficie a expropiar (m²):** 354.6 m² **Tipo de cultivo:** C - Labor o Labradío seco

Valoración suelo: 425.52 € €

**Valoración total expropiación: 425.52 € €**

**TERCERO.** Remitir, previos los trámites pertinentes, el expediente de referencia a la Consejería de Presidencia de la Junta de Castilla y León para que declare urgente la ocupación de los bienes afectados por la expropiación.”

Contra la presente resolución, definitiva en vía administrativa, cabe interponer los siguientes recursos:

- a) bien, recurso potestativo de reposición ante el mismo órgano que lo dictó en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su notificación, (art. 124 Ley 39/2015, de 2 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas), así como recurso contencioso-administrativo, en el plazo de dos meses, computados a partir del día siguiente a aquél en que se notifique resolución expresa del recurso de reposición, o en su defecto, en el plazo de seis meses computados a partir del día siguiente en que deba entenderse presuntamente desestimado por silencio administrativo.
- b) o bien, recurso contencioso administrativo directo en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la notificación del presente acuerdo/resolución.

El recurso contencioso-administrativo se interpondrá ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo, conforme lo dispuesto en los artículos 8.1, 25.1, y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa. Todo ello, sin perjuicio de que pueda interponer cualquier otro recurso que estime oportuno en derecho.

Ávila, 28 de abril de 2020.

El Presidente, *Carlos García González*.