

ADMINISTRACIÓN LOCAL

Número 1836/18

AYUNTAMIENTO DE MAELLO

A N U N C I O

El Pleno del Ayuntamiento de Maello, en sesión ordinaria celebrada el 27 de julio de 2018, aprobó el “Pliego de Cáusulas Administrativas Particulares y Prescripciones Técnicas” para la concesión administrativa de uso privativo del siguiente bien de dominio público:

- Vivienda destinada al alquiler a familias con hijos que carezcan de recursos suficientes para acceder al alquiler de una vivienda en el mercado libre. Situación: Travesía del Pilar 16, según catastro. Referencia catastral: 2987601UL7128N0001RZ.

Requisitos:

- Tener hijos en edad escolar que se matriculen en el colegio público de Maello para el próximo curso y utilizar el inmueble como vivienda habitual y permanente de la unidad familiar.

Canon a satisfacer por el adjudicatario:

- Para rentas anuales comprendidas entre el 70 % del I.RR.E.M. (5.263,71 euros) y el IPREM Para 2018 (7.519,59 euros), el importe será de 50 euros mensuales.
- Para rentas anuales comprendidas entre 7.519,60 euros y 1,5 veces el IPREM (11.279,38 euros mensuales) será de 70 euros mensuales.
- Para las rentas superiores a 1,5 veces el IPREM y que no superen dos veces dicho índice (15.039,18 euros) será de 100 euros mensuales y para las rentas superiores a dicha cuantía será de 150 euros mensuales.

Solicitudes:

Se presentarán en el ayuntamiento de Maello, en la forma establecida en el pliego de cláusulas administrativas, en el plazo de 10 días hábiles, contados a partir del siguiente a la publicación de este anuncio en el perfil del contratante y en el BOP, y se ajustarán al modelo de declaración responsable que se acompaña. El horario de presentación es de 9 a 14 horas de lunes a viernes y los miércoles por la tarde de 16:00 a 18:30 horas.

Dicha declaración se incluirá en el denominado sobre A. En el sobre B se presentará la oferta económica conforme al modelo que también se publica junto a este anuncio.

Los Pliegos están a disposición de los interesados en las oficinas municipales (ayuntamiento de Maello, Plaza de la Constitución 1, Maello, Avila) y en la página web del ayuntamiento: www.ayuntamientodemaello.es.

Sobre A

Contendrá declaración responsable conforme al siguiente modelo:

“MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE”

_____, con domicilio a efectos de notificaciones en _____, n.º _____, con NIF n.º _____ a efectos de su participación en la licitación del contrato de concesión administrativa de uso privativo del inmueble destinado a vivienda, sito en la travesía del Pilar 16 de Maello, referencia catastral 2987601UL7128N0001RZ.

DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD:

PRIMERO. Que se dispone a participar en la concesión administrativa del uso privativo del inmueble destinado a vivienda sito en la Travesía del Pilar 16, según catastro, referencia catastral 2987601UL7128N0001RZ.

SEGUNDO. Que cumple con todos los requisitos previos exigidos por el pliego de cláusulas administrativas particulares para ser adjudicatario, en concreto:

- Que no está incurso en una prohibición para contratar de las recogidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.
- Estar al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y de las obligaciones con la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes.
- Que los ingresos anuales de la unidad familiar no son inferiores al 70 % del IPREM de 2018 (5.263,71) ni superiores en tres veces al IPREM de 2018 (22.558,77 euros).
- Que la unidad familiar está compuesta por X miembros, de los cuales X son niños en edad escolar.
- Que la unidad familiar SI/NO tiene carácter monoparental con hijos a cargo (tachar lo que no proceda).
- Que ni el solicitante ni los miembros de la unidad familiar son titulares o usufructuarios de otra vivienda.
- Que se somete a la Jurisdicción de los Juzgados y Tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponder al licitador. (En el caso de empresas extranjeras).
- Que la dirección de correo electrónico en que efectuar notificaciones es (en caso de no disponer de ella, domicilio para notificaciones).

TERCERO. Que se compromete a acreditar la posesión y validez de los documentos a que se hace referencia en el apartado segundo de esta declaración, en caso de que sea propuesto como adjudicatario del contrato o en cualquier momento en que sea requerido para ello.

Y para que conste, firmo la presente declaración.

En _____, a ___ de _____ de 20__.

Firma del declarante,

Firmado:

Sobre B
OFERTA ECONÓMICA

a) Oferta económica.

Se presentará conforme al siguiente modelo:

_____, con domicilio a efectos de notificaciones en _____,
_____, n.º _____, con NIF n.º _____, en representación de la Entidad
_____, con NIF n.º _____, enterado del expediente para la
concesión del bien inmueble destinado a vivienda, sito en la Travesía del Pilar 16, referencia
catastral 2987601UL7128N0001RZ de Maello, mediante procedimiento de concurrencia
anunciado en el perfil de contratante, hago constar que conozco el pliego que sirve de
base al contrato y lo acepto íntegramente, tomando parte de la licitación y **ofertando el
incremento de _____ euros mensuales en el importe del canon.**

En _____, a _____ de _____ de 20____.

Firma del candidato,

Fdo.: _____.

Maello, 30 de julio de 2018.

El Alcalde, *Mario Lorente Muñoz*.