

ADMINISTRACIÓN LOCAL

Número 794/17

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ÁVILA

SERVICIO DE RECAUDACIÓN

En el expediente administrativo de apremio que se sigue en este Servicio de Recaudación contra el deudor P y C ÁRTICA SL, con CIF B82421223 y domicilio fiscal en Cl. Orense, 12 2º, Madrid (28020 Madrid), por impago de los gastos de urbanización del Sector Urbanístico Rompidas Viejas P.P. 18 del P.G.O.U. de Ávila, cuotas 14ª a 17ª, por un importe que asciende a un Total de 324.082,42 Eur. (237.679,45 eur. de principal, 47.535,89 eur. de Recargo de Apremio, 34.353,63 eur. de Intereses de demora (09/02/2017), y 4.513,45 eur. de Costas del procedimiento), se ha adoptado en fecha 24 de enero de 2017, por el Sr. Alcalde-Presidente de esta Corporación el siguiente acuerdo:

Autorizada, en fecha 24 de enero de 2017, la enajenación mediante subasta de bienes embargados en el expediente de referencia, seguido para la realización de los débitos contra P y C ARTICA SL, con CIF B82421223 y domicilio fiscal en Cl. Orense, 12 2º, Madrid (28020 Madrid), de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 101 del Reglamento General de Recaudación, procede dictar el siguiente:

PROCEDIMIENTO. No habiéndose satisfecho la deuda objeto del expediente de apremio nº 2015EXPJC13 P.P.18 (Rompidas Viejas), que asciende a la suma total de 324.082,42 Eur., decreto la venta de los bienes embargados siguientes:

LOTE PRIMERO

URBANA: PARCELA RESULTANTE RU-04-B Parcela de terreno identificada como parcela de resultado RU-04-B del Proyecto de Actuación P.P. 18 "Rompidas Viejas", en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 883, Tomo 2440, Folio 16, Finca 58375. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE SEGUNDO

URBANA: PARCELA RESULTANTE RU-04-C Parcela de terreno identificada como parcela de resultado RU-04-C del Proyecto de Actuación P.P. 18 "Rompidas Viejas", en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 883, Tomo 2440, Folio 19, Finca 58377. (100% propiedad P y C ÁRTICA SL)

LOTE TERCERO

URBANA: PARCELA RESULTANTE RU-04-D Parcela de terreno identificada como parcela de resultado RU-04-D del Proyecto de Actuación P.P. 18 "Rompidas Viejas", en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 883, Tomo 2440, Folio 23, Finca 58379. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE CUARTO

URBANA: PARCELA RESULTANTE RU-04-E Parcela de terreno identificada como parcela de resultado RU-04-E del Proyecto de Actuación P.P. 18 "Rompidas Viejas", en el

término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 883, Tomo 2440, Folio 26, Finca 58381. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE QUINTO

URBANA. PARCELA RESULTANTE RU-04-F Parcela de terreno identificada como parcela de resultado RU-04-F del Proyecto de Actuación P.P. 18 "Rompidas Viejas", en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 883, Tomo 2440, Folio 30, Finca 58383. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE SEXTO

URBANA: PARCELA RESULTANTE RU-04-G Parcela de terreno identificada como parcela de resultado RU-04-G del Proyecto de Actuación P.P. 18 "Rompidas Viejas", en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 883, Tomo 2440, Folio 34, Finca 58385. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE SÉPTIMO

URBANA: PARCELA RESULTANTE RU-04-H Parcela de terreno identificada como parcela de resultado RU-04-H del Proyecto de Actuación P.P. 18 "Rompidas Viejas", en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 883, Tomo 2440, Folio 38, Finca 58387. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE OCTAVO

URBANA: PARCELA RESULTANTE RU-04-I Parcela de terreno identificada como parcela de resultado RU-04-I del Proyecto de Actuación P.P. 18 "Rompidas Viejas", en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 883, Tomo 2440, Folio 42, Finca 58389. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE NOVENO

URBANA: PARCELA RESULTANTE RU-04-J Parcela de terreno identificada como parcela de resultado RU-04-J del Proyecto de Actuación P.P. 18 "Rompidas Viejas", en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 883, Tomo 2440, Folio 48, Finca 58391. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE DÉCIMO

URBANA: PARCELA RESULTANTE RU-04-K Parcela de terreno identificada como parcela de resultado RU-04-K del Proyecto de Actuación P.P. 18 "Rompidas Viejas", en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 883, Tomo 2440, Folio 51, Finca 58393. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE UNDÉCIMO

URBANA: PARCELA RESULTANTE RU-04-L Parcela de terreno identificada como parcela de resultado RU-04-L del Proyecto de Actuación P.P. 18 "Rompidas Viejas", en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 883, Tomo 2440, Folio 55, Finca 58395. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE DÉCIMO SEGUNDO

URBANA: PARCELA RESULTANTE RU-04-M Parcela de terreno identificada como parcela de resultado RU-04-M del Proyecto de Actuación P.P. 18 "Rompidas Viejas", en el

término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 883, Tomo 2440, Folio 59, Finca 58397. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE DÉCIMO TERCERO

URBANA: PARCELA RESULTANTE RU-04-N Parcela de terreno identificada como parcela de resultado RU-04-N del Proyecto de Actuación P.P. 18 "Rompidas Viejas", en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 883 Tomo 2440, Folio 63, Finca 58399. (100% propiedad P y C ÁRTICA SL)

LOTE DÉCIMO CUARTO

URBANA: PARCELA RESULTANTE MC-02 Parcela de terreno identificada como parcela de resultado MC-02 del Proyecto de Actuación P.P. 18 "Rompidas Viejas", en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 883, Tomo 2440, Folio 187, Finca 58461. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE DÉCIMO QUINTO

URBANA: PARCELA RESULTANTE MC-08-B Parcela de terreno identificada como parcela de resultado MC-08-B del Proyecto de Actuación P.P. 18 "Rompidas Viejas", en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 884 Tomo 2441, Folio 3, Finca 58481. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE DÉCIMO SEXTO

URBANA: PARCELA RESULTANTE MC-08-C Parcela de terreno identificada como parcela de resultado MC-08-C del Proyecto de Actuación P.P. 18 "Rompidas Viejas", en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 884, Tomo 2441, Folio 7, Finca 58483. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE DÉCIMO SÉPTIMO

URBANA: PARCELA RESULTANTE MC-14-A Parcela de terreno identificada como parcela de resultado MC-14-A del Proyecto de Actuación P.P. 18 "Rompidas Viejas", en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 884, Tomo 2441, Folio 43, Finca 58501. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE DÉCIMO OCTAVO

URBANA: PARCELA RESULTANTE MC-14-B Parcela de terreno identificada como parcela de resultado MC-14-B del Proyecto de Actuación P.P. 18 "Rompidas Viejas", en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 884, Tomo 2441, Folio 46, Finca 58503. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

Inscritos en el Registro de la Propiedad de Ávila, propiedad del deudor P y C ÁRTICA SL.

La celebración de la subasta tendrá lugar el día 4 de ABRIL de 2017. a las 10:00 horas en la sala Vázquez Zúñiga del Excmo. Ayuntamiento de Ávila (Plaza del Mercado Chico, 1).

El tipo de subasta para licitar se fija en:

- Lote Primero (Finca 58375)17.920,10 Eur.
- Lote Segundo (Finca 58377)17.920,10 Eur.
- Lote Tercero (Finca 58379)17.920,10 Eur.
- Lote Cuarto (Finca 58381)17.920,10 Eur.

- Lote Quinto (Finca 58383)	17.920,10 Eur.
- Lote Sexto (Finca 58385)	17.920,10 Eur.
- Lote Séptimo (Finca 58387)	17.920,10 Eur.
- Lote Octavo (Finca 58389)	17.920,10 Eur.
- Lote Noveno (Finca 58391)	17.920,10 Eur.
- Lote Décimo (Finca 58393)	17.920,10 Eur.
- Lote Undécimo (Finca 58395)	17.920,10 Eur.
- Lote Décimo Segundo (Finca 58397)	17.920,10 Eur.
- Lote Décimo Tercero (Finca 58399)	17.920,10 Eur.
- Lote Décimo Cuarto (Finca 58461)	1.115.082,40 Eur.
- Lote Décimo Quinto (Finca 58481)	556.354,20 Eur.
- Lote Décimo Sexto (Finca 58483)	203.126,00 Eur.
- Lote Décimo Séptimo (Finca 58501)	837.653,60 Eur.
- Lote Décimo Octavo (Finca 58503)	1.013.300,20 Eur.

Lo que se le notifica en calidad de DEUDOR.

Contra el acto notificado podrá interponerse recurso de reposición ante el Sr. Alcalde-Presidente de este Ayuntamiento en el plazo de un mes, a contar desde la recepción de la presente notificación de conformidad con lo dispuesto en el artículo 14.2 del R.D. Legislativo 2/2004 de 5 de marzo, Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, sin perjuicio de que pueda ejercitar, en su caso, cualquier otro recurso que estime procedente.

Aunque se interponga recurso, el procedimiento de apremio no se suspenderá sino en los casos y condiciones previstos en el artículo 101 del Reglamento General de Recaudación.

Sin perjuicio de cuanto antecede, pongo en su conocimiento que el pago de los débitos puede efectuarse en el Servicio de Recaudación en cualquier momento del procedimiento ejecutivo.

RELACIÓN DE BIENES OBJETO DE SUBASTA

LOTE PRIMERO

URBANA: PARCELA RESULTANTE RU-04-B Parcela de terreno identificada como parcela de resultado RU-04-B del Proyecto de Actuación P.P. 18 "Rompidas Viejas", en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 883, Tomo 2440, Folio 16, Finca 58375. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE SEGUNDO

URBANA: PARCELA RESULTANTE RU-04-C Parcela de terreno identificada como parcela de resultado RU-04-C del Proyecto de Actuación P.P. 18 "Rompidas Viejas", en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 883, Tomo 2440, Folio 19, Finca 58377. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE TERCERO

URBANA: PARCELA RESULTANTE RU-04-D Parcela de terreno identificada como parcela de resultado RU-04-D del Proyecto de Actuación P.P. 18 “Rompidas Viejas”, en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 883, Tomo 2440, Folio 23, Finca 58379. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE CUARTO

URBANA: PARCELA RESULTANTE RU-04-E Parcela de terreno identificada como parcela de resultado RU-04-E del Proyecto de Actuación P.P. 18 “Rompidas Viejas”, en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 883, Tomo 2440, Folio 26, Finca 58381. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE QUINTO

URBANA: PARCELA RESULTANTE RU-04-F Parcela de terreno identificada como parcela de resultado RU-04-F del Proyecto de Actuación P.P. 18 “Rompidas Viejas”, en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 883, Tomo 2440, Folio 30, Finca 58383. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE SEXTO

URBANA: PARCELA RESULTANTE RU-04-G Parcela de terreno identificada como parcela de resultado RU-04-G del Proyecto de Actuación P.P. 18 “Rompidas Viejas”, en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 883, Tomo 2440, Folio 34, Finca 58385. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE SÉPTIMO

URBANA: PARCELA RESULTANTE RU-04-H Parcela de terreno identificada como parcela de resultado RU-04-H del Proyecto de Actuación P.P. 18 “Rompidas Viejas”, en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 883, Tomo 2440, Folio 38, Finca 58387. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE OCTAVO

URBANA: PARCELA RESULTANTE RU-04-I Parcela de terreno identificada como parcela de resultado RU-04-I del Proyecto de Actuación P.P. 18 “Rompidas Viejas”, en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 883, Tomo 2440, Folio 42, Finca 58389. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE NOVENO

URBANA: PARCELA RESULTANTE RU-04-J Parcela de terreno identificada como parcela de resultado RU-04-J del Proyecto de Actuación P.P. 18 “Rompidas Viejas”, en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 883, Tomo 2440, Folio 48, Finca 58391. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE DÉCIMO

URBANA: PARCELA RESULTANTE RU-04-K Parcela de terreno identificada como parcela de resultado RU-04-K del Proyecto de Actuación P.P. 18 “Rompidas Viejas”, en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 883, Tomo 2440, Folio 51, Finca 58393. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE UNDÉCIMO

URBANA: PARCELA RESULTANTE RU-04-L Parcela de terreno identificada como parcela de resultado RU-04-L del Proyecto de Actuación P.P. 18 "Rompidas Viejas", en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 883, Tomo 2440, Folio 55, Finca 58395. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE DÉCIMO SEGUNDO

URBANA: PARCELA RESULTANTE RU-04-M Parcela de terreno identificada como parcela de resultado RU-04-M del Proyecto de Actuación P.P. 18 "Rompidas Viejas", en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 883, Tomo 2440, Folio 59, Finca 58397. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE DÉCIMO TERCERO

URBANA: PARCELA RESULTANTE RU-04-N Parcela de terreno identificada como parcela de resultado RU-04-N del Proyecto de Actuación P.P. 18 "Rompidas Viejas", en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro Tomo 2440, Folio 63, Finca 58399. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE DÉCIMO CUARTO

URBANA: PARCELA RESULTANTE MC-02 Parcela de terreno identificada como parcela de resultado MC-02 del Proyecto de Actuación P.P. 18 "Rompidas Viejas", en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 883, Tomo 2440, Folio 187, Finca 58461. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE DÉCIMO QUINTO

URBANA: PARCELA RESULTANTE MC-08-B Parcela de terreno identificada como parcela de resultado MC-08-B del Proyecto de Actuación P.P. 18 "Rompidas Viejas", en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro Tomo 2441, Folio 3, Finca 58481. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE DÉCIMO SEXTO

URBANA: PARCELA RESULTANTE MC-08-C Parcela de terreno identificada como parcela de resultado MC-08-C del Proyecto de Actuación P.P. 18 "Rompidas Viejas", en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 884, Tomo 2441, Folio 7, Finca 58483. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE DÉCIMO SÉPTIMO

URBANA: PARCELA RESULTANTE MC-14-A Parcela de terreno identificada como parcela de resultado MC-14-A del Proyecto de Actuación P.P. 18 "Rompidas Viejas", en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 884, Tomo 2441, Folio 43, Finca 58501. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

LOTE DÉCIMO OCTAVO

URBANA: PARCELA RESULTANTE MC-14-B Parcela de terreno identificada como parcela de resultado MC-14-B del Proyecto de Actuación P.P. 18 "Rompidas Viejas", en el término municipal de Ávila, al sitio de Dehesa Carnicera. Inscrita en el Registro de la Propiedad al Libro 884, Tomo 2441, Folio 46, Finca 58503. (100% propiedad P y C ARTICA SL)

Inscritos en el Registro de la Propiedad de Ávila, propiedad del deudor P y C ÁRTICA SL.

La celebración de la subasta tendrá lugar el día 4 de ABRIL de 2017. a las 10:00 horas en la sala Vázquez Zúñiga del Excmo. Ayuntamiento de Ávila (Plaza del Mercado Chico, 1).

El tipo de subasta para licitar se fija en:

- Lote Primero (Finca 58375)	17.920,10 Eur.
- Lote Segundo (Finca 58377)	17.920,10 Eur.
- Lote Tercero (Finca 58379)	17.920,10 Eur.
- Lote Cuarto (Finca 58381)	17.920,10 Eur.
- Lote Quinto (Finca 58383)	17.920,10 Eur.
- Lote Sexto (Finca 58385)	17.920,10 Eur.
- Lote Séptimo (Finca 58387)	17.920,10 Eur.
- Lote Octavo (Finca 58389)	17.920,10 Eur.
- Lote Noveno (Finca 58391)	17.920,10 Eur.
- Lote Décimo (Finca 58393)	17.920,10 Eur.
- Lote Undécimo (Finca 58395)	17.920,10 Eur.
- Lote Décimo Segundo (Finca 58397)	17.920,10 Eur.
- Lote Décimo Tercero (Finca 58399)	17.920,10 Eur.
- Lote Décimo Cuarto (Finca 58461)	1.115.082,40 Eur.
- Lote Décimo Quinto (Finca 58481)	556.354,20 Eur.
- Lote Décimo Sexto (Finca 58483)	203.126,00 Eur.
- Lote Décimo Séptimo (Finca 58501)	837.653,60 Eur.
- Lote Décimo Octavo (Finca 58503)	1.013.300,20 Eur.

El importe que se pretende garantizar es de **324.082,42 Eur.**

Ávila 9 de febrero de 2017.

El Jefe del Servicio de Recaudación, *Ilegible*