

DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE ÁVILA

Número 461/17

EXCMA. DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE ÁVILA

ASISTENCIA Y ASESORAMIENTO A MUNICIPIOS

A N U N C I O

Información pública relativa a la aprobación definitiva del “Ensanche y Acondicionamiento de la carretera provincial AV-P-646: CL-510 – Malpartida - Becedillas” y anejo de expropiaciones.

Esta publicación, a tenor de lo dispuesto en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común, servirá como notificación a los interesados que sean desconocidos, se ignore el lugar de notificación, o bien intentada ésta, no se hubiere podido practicar.

Por el Pleno de la Excma. Diputación Provincial de Ávila, en sesión celebrada con carácter ordinario el día 23 de diciembre de 2016, entre otros, se adoptó, por unanimidad de los veinticinco Diputados, el siguiente Acuerdo:

“Visto que por el Pleno de la Corporación Provincial, en sesión celebrada con carácter ordinario el día 29 de abril de 2016, se acordó, entre otros, aprobar inicialmente el Proyecto de obras “Ensanche y Acondicionamiento de la carretera provincial AV-P-646: CL-510 – Malpartida - Becedillas”, así como el anexo de expropiaciones del citado Proyecto, con la relación concreta e individualizada obrante en el expediente, con descripción de los aspectos materiales y jurídicos, de los bienes inmuebles y derechos cuya ocupación es necesaria para la ejecución de las obras descritas en el citado Proyecto a los efectos de expropiación forzosa, por el procedimiento de urgencia regulado en el artículo 52 de la Ley de 16 de diciembre de 1954, así como la relación de los interesados propietarios afectados por la expropiación; y entender implícita la declaración de utilidad pública en relación con la expropiación de los inmuebles que obran en el Proyecto.

Resultando que el citado Proyecto y el Anexo de expropiaciones del mismo, que comprende la relación concreta e individualizada obrante en el expediente de los bienes inmuebles y derechos, cuya ocupación es necesaria para la ejecución de las obras descritas en el mismo a los efectos de expropiación forzosa, se sometieron al trámite de información pública, mediante anuncios en el Boletín Oficial de la Provincia de Ávila número 1.407/16, de 1 de junio de 2016, en el Periódico Diario de Ávila de fecha 4 de junio de 2016, en el Boletín Oficial del Estado de 5 de octubre de 2016 y en los Tablones de Edictos de los Ayuntamientos de Malpartida y de Becedillas. Y, asimismo, se dio trámite de audiencia a los propietarios y titulares de derechos afectados, a fin de que pudieran formular por escrito alegaciones a los efectos de subsanar cuantos errores hubieran podido padecerse al relacionar los bienes afectos por la ocupación.

Resultando que una vez finalizado el trámite de información pública se presentaron las siguientes alegaciones:

- N.º de registro de entrada 7177, de 02/06/2016, doña Liduina Hernández de Obeso, con D.N.I. núm. 6529720C, y don Odonel Hernández de Obeso, con D.N.I. núm. 2837638J.
- N.º de registro de entrada 7770, de 20/06/2016, doña Celia Peral Vaquero, con D.N.I. núm. 1349144X.
- N.º de registro de entrada 7695, de 16/06/2016, don Luciano Peral Peral, con D.N.I. núm. 6502461Q.
- N.º de registro de entrada 7694, de 17/06/2016, don Benigno Peral Peral, con D.N.I. núm. 6541822S.
- N.º de registro de entrada 8061, de 28/06/2016, don Demetrio Vaquero Sánchez, con D.N.I. núm. 6370515K.
- N.º de registro de entrada 11181, de 26/09/2016, doña Obdulia Sánchez Casado, con D.N.I. núm. 6370395Q y doña Cristina de la Fuente Sánchez, con D.N.I. núm. 6252197M.
- N.º de registro de entrada 14470, de 25/11/2016, doña María Pilar Hernández Jiménez, con D.N.I. núm. 6554942B y doña Magdalena Hernández Jiménez, con D.N.I. núm. 6562411M.

Considerando que por el Ingeniero Jefe del Servicio de Vías y Obras de esta Diputación, con fecha 13 de diciembre de 2016, se han informado las alegaciones presentadas y cuyo contenido es el siguiente:

“Asunto: Informe sobre las alegaciones presentadas al Proyecto de ensanche y acondicionamiento de la carretera provincial AV-P-646.

Resultando que por el Pleno de la Corporación Provincial, en sesión celebrada con carácter ordinario el día 29 de abril de 2016, se acordó, entre otros, aprobar inicialmente el citado Proyecto de obras y el anejo de expropiaciones de dichas obras; sometiéndose al trámite de información pública, mediante anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia de Ávila número 1.407/16, de 1 de junio de 2016, en el Periódico Diario de Ávila de fecha 4 de junio de 2016, en el Boletín Oficial del Estado de 5 de octubre de 2016 y en los Tablones de Edictos de los Ayuntamientos de Malpartida y de Becedillas. En dicho Proyecto figura la relación de los bienes y titulares de derechos afectados por el procedimiento de expropiación.

Según consta en el certificado expedido por Secretaría, de fecha 7 de diciembre de 2016, se han presentado dentro del plazo conferido alegaciones a las expropiaciones contenidas en dicho Proyecto; con respecto a las cuales se informa lo siguiente:

Alegación 1ª: N.º de registro de entrada 7177, de 02/06/2016, doña Liduina Hernández de Obeso, con D.N.I. núm. 06529720C y don Odonel Hernández de Obeso, con D.N.I. núm. 02837638J; en relación a la parcela 5001 polígono 1, dentro del término municipal de Malpartida de Corneja.

Resumen del contenido de las alegaciones: Menciona disconformidad con la tipología de suelo asignada a la parcela de su propiedad, en el expediente de expropiación, así como a la valoración económica del cerramiento existente en la misma.

Informe: Con respecto a la alegación presentada, referente a la tipología de suelo, y considerando el certificado expedido por el Secretario del Ayuntamiento de Malpartida de

Corneja, el terreno afectado por la expropiación ostenta la clasificación de suelo rústico. Siendo por tanto la valoración de 0,90 €/m² la correspondiente al citado tipo de suelo.

Con respecto a la valoración del cerramiento afectado, por el interesado únicamente se formulan meras manifestaciones al respecto, sin que se aporte ningún documento o informe pericial. Por lo tanto esta Administración considera ajustada el precio consignado, en concepto de indemnización por dicho cerramiento.

Alegación 2ª: N.º de registro de entrada 7770, de 20/06/2016, doña Celia Peral Vaquero, con D.N.I. núm. 01349144X; en relación a la parcela 29 polígono 7, dentro del término municipal de Becedillas.

Resumen del contenido de las alegaciones: Menciona disconformidad con la ocupación de la parcela referenciada, la declaración de utilidad pública (conferida al Proyecto de obras) de manera genérica y la utilización del procedimiento de urgencia, entendiendo la interesada que dicho procedimiento debe utilizarse con carácter excepcional. Así mismo, manifiesta disconformidad en cuanto al importe de la indemnización por los bienes afectados, al no constituir una valoración objetiva e imparcial, y solicita la suspensión de la ejecución.

Informe: Con respecto a la utilidad pública del citado Proyecto, y de conformidad a lo establecido en el artículo 10 de la Ley de Expropiación Forzosa de 1954, se entiende implícita, en relación con la expropiación de inmuebles, en todos los Planes de Obras y Servicios de la Provincia. Así mismo la necesidad de ocupación se entenderá implícita en la aprobación del Proyecto.

Esta Administración, de conformidad a lo dispuesto en la citada Ley, formuló una relación concreta e individualizada, describiendo en todos los aspectos, material y jurídico, los bienes que consideró de necesaria expropiación. Dado que el Proyecto de obras contiene la descripción material y detallada de los bienes afectados, la necesidad de ocupación se entiende implícita en la aprobación de éste.

Con respecto a la utilización del procedimiento de urgencia, por esta Administración, y de conformidad lo dispuesto en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 1954, se acordó, entre otros extremos, remitir, previo los trámites pertinentes, el expediente de expropiación al Consejo de Gobierno de la Comunidad Autónoma, para que declare urgente la ocupación de los bienes afectados por la expropiación.

Con respecto a la valoración económica de los bienes afectados, por la expropiación, a la vista del acta previa de ocupación y de los documentos que obren o se aporten en el expediente, la Administración formulará las hojas de depósito previo a la ocupación; y se requerirá a los propietarios afectados, previo los trámites pertinentes, para que presenten la correspondiente hoja de aprecio.

Alegación 3ª: N.º de registro de entrada 7695, de 17/06/2016, don Luciano Peral Peral, con D.N.I. núm. 06502461Q; en relación a la parcela 258 polígono 7, dentro del término municipal de Becedillas.

Resumen del contenido de las alegaciones: Menciona disconformidad con la ocupación de la parcela referenciada, la declaración de utilidad pública (conferida al Proyecto de obras) de manera genérica y la utilización del procedimiento de urgencia, entendiendo la interesada que dicho procedimiento debe utilizarse con carácter excepcional. Así mismo,

manifiesta disconformidad en cuanto al importe de la indemnización por los bienes afectados, al no constituir una valoración objetiva e imparcial, y solicita la suspensión de la ejecución.

Informe: Con respecto a la utilidad pública del citado Proyecto, y de conformidad a lo establecido en el artículo 10 de la Ley de Expropiación Forzosa de 1954, se entiende implícita, en relación con la expropiación de inmuebles, en todos los Planes de Obras y Servicios de la Provincia. Así mismo la necesidad de ocupación se entenderá implícita en la aprobación del Proyecto.

Esta Administración, de conformidad a lo dispuesto en la citada Ley, formuló una relación concreta e individualizada, describiendo en todos los aspectos, material y jurídico, los bienes que consideró de necesaria expropiación. Dado que el Proyecto de obras contiene la descripción material y detallada de los bienes afectados, la necesidad de ocupación se entiende implícita en la aprobación de éste.

Con respecto a la utilización del procedimiento de urgencia, por esta Administración, y de conformidad lo dispuesto en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 1954, se acordó, entre otros extremos, remitir, previo los trámites pertinentes, el expediente de expropiación al Consejo de Gobierno de la Comunidad Autónoma, para que declare urgente la ocupación de los bienes afectados por la expropiación.

Con respecto a la valoración económica de los bienes afectados, por la expropiación, a la vista del acta previa de ocupación y de los documentos que obren o se aporten en el expediente, la Administración formulará las hojas de depósito previo a la ocupación; y se requerirá a los propietarios afectados, previo los trámites pertinentes, para que presenten la correspondiente hoja de aprecio.

Alegación 4ª: N.º de registro de entrada 7695, de 17/06/2016, don Benigno Peral Peral, con D.N.I. núm. 06541822S en relación a la parcela 5211 polígono 13, dentro del término municipal de Malpartida de Corneja, y a la parcela 33 polígono 7, dentro del término municipal de Becedillas.

Resumen del contenido de las alegaciones: Menciona disconformidad con la ocupación de la parcela referenciada, la declaración de utilidad pública (conferida al Proyecto de obras) de manera genérica y la utilización del procedimiento de urgencia, entendiendo la interesada que dicho procedimiento debe utilizarse con carácter excepcional. Así mismo, manifiesta disconformidad en cuanto al importe de la indemnización por los bienes afectados, al no constituir una valoración objetiva e imparcial, y solicita la suspensión de la ejecución.

Informe: Con respecto a la utilidad pública del citado Proyecto, y de conformidad a lo establecido en el artículo 10 de la Ley de Expropiación Forzosa de 1954, se entiende implícita, en relación con la expropiación de inmuebles, en todos los Planes de Obras y Servicios de la Provincia. Así mismo la necesidad de ocupación se entenderá implícita en la aprobación del Proyecto.

Esta Administración, de conformidad a lo dispuesto en la citada Ley, formuló una relación concreta e individualizada, describiendo en todos los aspectos, material y jurídico, los bienes que consideró de necesaria expropiación. Dado que el Proyecto de obras contiene la descripción material y detallada de los bienes afectados, la necesidad de ocupación se entiende implícita en la aprobación de éste.

Con respecto a la utilización del procedimiento de urgencia, por esta Administración, y de conformidad lo dispuesto en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 1954, se acordó, entre otros extremos, remitir, previo los trámites pertinentes, el expediente de expropiación al Consejo de Gobierno de la Comunidad Autónoma, para que declare urgente la ocupación de los bienes afectados por la expropiación.

Con respecto a la valoración económica de los bienes afectados, por la expropiación, a la vista del acta previa de ocupación y de los documentos que obren o se aporten en el expediente, la Administración formulará las hojas de depósito previo a la ocupación; y se requerirá a los propietarios afectados, previo los trámites pertinentes, para que presenten la correspondiente hoja de aprecio.

Alegación 5ª: N.º de registro de entrada 8061, de 28/06/2016, don Demetrio Vaquero Sánchez, con D.N.I. núm. 06370515K, en relación a la parcela 5212 polígono 13, dentro del término municipal de Malpartida de Corneja.

Resumen del contenido de las alegaciones: Manifiesta ser el titular y propietario de la parcela referenciada, adjuntando a los efectos correspondientes escritura pública de compra venta, en la que constan como compradores don Demetrio Vaquero Sánchez, con DNI 06370515K, y doña Marina Antona Pascual, con DNI 06570478F.

Informe: Estimar las alegaciones presentadas en cuanto a la titularidad de la parcela referenciada.

Alegación 6ª: N.º de registro de entrada 11181, de 26/09/2016, doña Obdulia Sánchez Casado, con D.N.I. núm. 06370395Q, y doña Cristina de la Fuente Sánchez, con DNI 06252197M, en relación a la parcela 5208 polígono 13, dentro del término municipal de Malpartida de Corneja.

Resumen del contenido de las alegaciones: Manifiestan ser las titulares y propietarias de la parcela referenciada, adjuntando a los efectos correspondientes escritura pública de compra venta, en la que constan como titulares doña Obdulia Sánchez Casado, con D.N.I. núm. 06370395Q, y doña Cristina de la Fuente Sánchez con DNI 06252197M.

Informe: Estimar las alegaciones presentadas en cuanto a la titularidad de la parcela referenciada.

Alegación 7ª: N.º de registro de entrada 14470, de 25/11/2016, doña María Pilar Hernández Jiménez, con D.N.I. núm. 06554942B, y doña Magdalena Hernández Jiménez, con DNI 06562411M, en relación a las parcela 5181 polígono 13, y parcela 20 polígono1, dentro del término municipal de Malpartida de Corneja.

Resumen del contenido de las alegaciones: Manifiestan ser las titulares y propietarias de la parcela referenciada, adjuntando a los efectos correspondientes liquidación del impuesto de sucesiones y donaciones de don Celedonio Hernández Ríos, con DNI 06464405W.

Informe: Estimar las alegaciones presentadas en cuanto a la titularidad de la parcela referenciada.”

Considerando el informe emitido por la Intervención de Fondos de esta Diputación en el que queda constancia de la oportuna retención de crédito por el importe al que ascendería el justiprecio.

Vistos los informes técnicos y jurídicos obrantes en el expediente y, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 3.4 del Decreto de 26 de abril de 1957, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa, se acuerda:

PRIMERO.- Estimar parcialmente las alegaciones presentadas por los mencionados interesados, de conformidad al informe emitido por el Ingeniero Jefe del Servicio de Vías y Obras, de fecha 13 de diciembre de 2016, y en su virtud, realizar en el expediente las modificaciones que en el citado informe se indican.

SEGUNDO.- Aprobar con carácter definitivo la relación concreta, individualizada y valorada de las parcelas a ocupar con carácter de urgencia, si así se declarase, para la ejecución de las obras correspondientes al Proyecto “Ensanche y Acondicionamiento de la carretera provincial AV-P-646: CL-510 – Malpartida - Becedillas”, así como la designación nominal de los interesados con los que han de entenderse los sucesivos trámites, con el siguiente detalle:

RELACIÓN DE TITULARES Y BIENES AFECTADOS

ID: 1 Referencia catastral: 05116A00105001

Polígono: 1 **Parcela:** 5001

Paraje: BARRANCO ADOBES **Término municipal:** MALPARTIDA DE CORNEJA-

Titular catastral: HERNANDEZ DE OBESO LIDUINA **N.I.F.:** 06529720C

Propiedad: 50,00 % **Titular catastral:** HERNANDEZ OBESO ODONEL

N.I.F.: 02837638J

Propiedad: 50,00 %

Superficie a expropiar (m²): 435.35 m² **Tipo de cultivo:** PD - Prados y praderas

Valoración suelo: 391.82 €

Cerramiento afectado: 150 m.l. cerramiento de piedra

Valoración cerramiento: 3.000,00 €

Valoración total expropiación: 3.391,82 €

ID: 6 Referencia catastral: 05116A00100018

Polígono: 1 **Parcela:** 18

Paraje: LAS PIEDRAS **Término municipal:** MALPARTIDA DE CORNEJA

Titular catastral: MAYORAL HERNANDEZ RAUL **N.I.F.:** 07791048M

Propiedad: 100,00 %

Superficie a expropiar (m²): 18,55 m² **Tipo de cultivo:** C - Labor secano

Valoración suelo: 9,28 €

Valoración total expropiación: 9,28 €

ID: 7 Referencia catastral: 05116A00100019
Polígono: 1 **Parcela:** 19
Paraje: LAS PIEDRAS **Término municipal:** MALPARTIDA DE CORNEJA
Titular catastral: SANCHEZ RODRIGUEZ EUGENIO **N.I.F.:** 02837384N
Propiedad: 100,00 %
Superficie a expropiar (m²): 25,18 m² **Tipo de cultivo:** C - Labor seco
Valoración suelo: 12,59 €
Valoración total expropiación: 12,59 €

ID: 8 Referencia catastral: 05116A00100020
Polígono: 1 **Parcela:** 20
Paraje: LAS PIEDRAS **Término municipal:** MALPARTIDA DE CORNEJA
Titular catastral: HERNANDEZ RIOS CELEDONIO (HEREDEROS DE)
N.I.F.: 06464405W
Propiedad: 100,00 %
Superficie a expropiar (m²): 211,36 m² **Tipo de cultivo:** C - Labor seco
Valoración suelo: 105,68 €
Valoración total expropiación: 105,68 €

ID: 15 Referencia catastral: 05116A01305213
Polígono: 13 **Parcela:** 5213
Paraje: FONTANILLAS **Término municipal:** MALPARTIDA DE CORNEJA
Titular catastral: ANTONA PASCUAL MARINA **N.I.F.:** 06370478F
Propiedad: 50,00 % **Titular catastral:** VAQUERO SANCHEZ DEMETRIO
N.I.F.: 06370515K
Propiedad: 50,00 %
Superficie a expropiar (m²): 127,12 m² **Tipo de cultivo:** E - ERIAL A PASTOS
Valoración suelo: 63,56 €
Valoración total expropiación: 63,56 €

ID: 16 Referencia catastral: 05116A01305212
Polígono: 13 **Parcela:** 5212
Paraje: FONTANILLAS **Término municipal:** MALPARTIDA DE CORNEJA
Titular catastral: VAQUERO SANCHEZ DEMETRIO **N.I.F.:** 06370515K
Propiedad: 50,00 % **Titular catastral:** ANTONA PASCUAL MARINA
N.I.F.: 06370478F
Propiedad: 50,00 %
Superficie a expropiar (m²): 218,79 m² **Tipo de cultivo:** E - ERIAL A PASTOS
Valoración suelo: 109,40 €
Valoración total expropiación: 109,40 €

ID: 17 Referencia catastral: 05116A01305211
Polígono: 13 **Parcela:** 5211
Paraje: FONTANILLAS **Término municipal:** MALPARTIDA DE CORNEJA
Titular catastral: PERAL PERAL BENIGNO **N.I.F.:** 06541882S
Propiedad: 100,00 %
Superficie a expropiar (m²): 177,69 m² **Tipo de cultivo:** E - ERIAL A PASTOS
Valoración suelo: 88,85 €
Valoración total expropiación: 88,85 €

ID: 18 Referencia catastral: 05116A01305210
Polígono: 13 **Parcela:** 5210
Paraje: FONTANILLAS **Término municipal:** MALPARTIDA DE CORNEJA
Titular catastral: SANCHEZ PASCUAL DAVID **N.I.F.:** 06370484J
Propiedad: 100,00 %
Superficie a expropiar (m²): 686,79 m² **Tipo de cultivo:** E - ERIAL A PASTOS
Valoración suelo: 343,40 €
Valoración total expropiación: 343,40 €

ID: 19 Referencia catastral: 05116A01305209
Polígono: 13 **Parcela:** 5209
Paraje: FONTANILLAS **Término municipal:** MALPARTIDA DE CORNEJA
Titular catastral: ANTONA PASCUAL ANTONIA **N.I.F.:** 06370477Y
Propiedad: 100,00 %
Superficie a expropiar (m²): 324,79 m² **Tipo de cultivo:** E - ERIAL A PASTOS
Valoración suelo: 162,40 €
Valoración total expropiación: 162,40 €

ID: 20 Referencia catastral: 05116A01305208
Polígono: 13 **Parcela:** 5208
Paraje: FONTANILLAS **Término municipal:** MALPARTIDA DE CORNEJA
Titular catastral: FUENTE SANCHEZ MARIA CRISTINA DE LA
N.I.F.: 06525197M
Propiedad: 50,00 % **Titular catastral:** SANCHEZ CASADO OBDULIA
N.I.F.: 06370395Q
Propiedad: 50,00 %
Superficie a expropiar (m²): 214,83 m² **Tipo de cultivo:** M.M - Monte maderable
Valoración suelo: 107,42 €
Valoración total expropiación: 107,42 €

ID: 21 Referencia catastral: 05116A01305207
Polígono: 13 **Parcela:** 5207
Paraje: FONTANILLAS **Término municipal:** MALPARTIDA DE CORNEJA
Titular catastral: RODRIGUEZ VAQUERO M ARANZAZU
N.I.F.: 08924531W

Propiedad: 100,00 %
Superficie a expropiar (m²): 383,83 m² **Tipo de cultivo:** C - Labor seco
Valoración suelo: 191,92 €
Valoración total expropiación: 191,92 €

ID: 22 Referencia catastral: 05116A01305206
Polígono: 13 **Parcela:** 5206
Paraje: FONTANILLAS **Término municipal:** MALPARTIDA DE CORNEJA
Titular catastral: MARTIN DIAZ BIANOR **N.I.F.:** 06541637T

Propiedad: 100,00 %
Superficie a expropiar (m²): 94,94 m² **Tipo de cultivo:** C - Labor seco
Valoración suelo: 47,47 €
Valoración total expropiación: 47,47 €

ID: 23 Referencia catastral: 05116A01305205
Polígono: 13 **Parcela:** 5205
Paraje: FONTANILLAS **Término municipal:** MALPARTIDA DE CORNEJA
Titular catastral: HERNANDEZ HERNANDEZ CONSUELO

N.I.F.: 06370592Y
Propiedad: 100,00 %
Superficie a expropiar (m²): 248,98 m² **Tipo de cultivo:** C - Labor seco
Valoración suelo: 124,49 €
Valoración total expropiación: 124,49 €

ID: 24 Referencia catastral: 05116A01305204
Polígono: 13 **Parcela:** 5204
Paraje: FONTANILLAS **Término municipal:** MALPARTIDA DE CORNEJA
Titular catastral: GOMEZ SANCHEZ SEBASTIAN **N.I.F.:**

Propiedad: 100,00 %
Superficie a expropiar (m²): 171,43 m² **Tipo de cultivo:** C - Labor seco
Valoración suelo: 85,72 €
Valoración total expropiación: 85,72 €

ID: 25 Referencia catastral: 05116A01305203
Polígono: 13 **Parcela:** 5203
Paraje: FONTANILLAS **Término municipal:** MALPARTIDA DE CORNEJA
Titular catastral: ANTONA ZAMORA M LUISA **N.I.F.:** 51642828P
Propiedad: 100,00 %
Superficie a expropiar (m²): 199,07 m² **Tipo de cultivo:** C - Labor secoano
Valoración suelo: 99,54 €
Valoración total expropiación: 99,54 €

ID: 26 Referencia catastral: 05116A01305202
Polígono: 13 **Parcela:** 5202
Paraje: FONTANILLAS **Término municipal:** MALPARTIDA DE CORNEJA
Titular catastral: SANCHEZ SANCHEZ TEODOSIO **N.I.F.:** 06370473W
Propiedad: 100,00 %
Superficie a expropiar (m²): 88,05 m² **Tipo de cultivo:** C - Labor secoano
Valoración suelo: 44,03 €
Valoración total expropiación: 44,03 €

ID: 27 Referencia catastral: 05116A01305201
Polígono: 13 **Parcela:** 5201
Paraje: FONTANILLAS **Término municipal:** MALPARTIDA DE CORNEJA
Titular catastral: FABIAN SANCHEZ FRUCTUOSO **N.I.F.:** 06465735K
Propiedad: 100,00 %
Superficie a expropiar (m²): 258,79 m² **Tipo de cultivo:** C - Labor secoano
Valoración suelo: 129,40 €
Valoración total expropiación: 129,40 €

ID: 28 Referencia catastral: 05116A01305200
Polígono: 13 **Parcela:** 5200
Paraje: FONTANILLAS **Término municipal:** MALPARTIDA DE CORNEJA
Titular catastral: DIAZ BULLON FULGENCIO **N.I.F.:** 06506354E
Propiedad: 100,00 %
Superficie a expropiar (m²): 544,91 m² **Tipo de cultivo:** C - Labor secoano
Valoración suelo: 272,46 €
Valoración total expropiación: 272,46 €

ID: 29 Referencia catastral: 05116A01305181
Polígono: 13 **Parcela:** 5181
Paraje: ATALAYA **Término municipal:** MALPARTIDA DE CORNEJA
Titular catastral: HERNÁNDEZ JIMÉNEZ M^a. PILAR **N.I.F.:** 06554942B
Propiedad: 50,00 % **Titular catastral:** HERNÁNDEZ JIMÉNEZ M^a. MAGDALENA
N.I.F.: 06562411M

Propiedad: 50,00 %
Superficie a expropiar (m²): 227,35 m² **Tipo de cultivo:** PD - Prados y praderas
Valoración suelo: 204,62 €
Valoración total expropiación: 204,62 €

ID: 30 Referencia catastral: 05116A01305182
Polígono: 13 **Parcela:** 5182
Paraje: ATALAYA **Término municipal:** MALPARTIDA DE CORNEJA
Titular catastral: ANTONA PASCUAL VALENTIN (Y NEFTALI HERNAN)
N.I.F.: 70783619S

Propiedad: 100,00 %
Superficie a expropiar (m²): 237,28 m² **Tipo de cultivo:** PD - Prados y praderas
Valoración suelo: 213,55 €
Valoración total expropiación: 213,55 €

ID: 31 Referencia catastral: 05116A01305185
Polígono: 13 **Parcela:** 5185
Paraje: ATALAYA **Término municipal:** MALPARTIDA DE CORNEJA
Titular catastral: ANTONA ZAMORA PEDRO **N.I.F.:** 06487357T
Propiedad: 100,00 %
Superficie a expropiar (m²): 88,34 m² **Tipo de cultivo:** PD —Prados y praderas
Valoración suelo: 79,51 €
Valoración total expropiación: 79,51 €

ID: 32 Referencia catastral: 05116A01305145
Polígono: 13 **Parcela:** 5145
Paraje: LANCHARES **Término municipal:** MALPARTIDA DE CORNEJA
Titular catastral: AYUNTAMIENTO DE MALPARTIDA DE CORNEJA
N.I.F.: P0511600I

Propiedad: 100,00 %
Superficie a expropiar (m²): 127,68 m² **Tipo de cultivo:** F.E. - Encinar
Valoración suelo: 63,84 €
Valoración total expropiación: 63,84 €

ID: 33 Referencia catastral: 05116A01305191
Polígono: 13 **Parcela:** 5191
Paraje: ACERA **Término municipal:** MALPARTIDA DE CORNEJA
Titular catastral: FABIAN MALPELO SATURNINA **N.I.F.:** 70786693F
Propiedad: 100,00 %
Superficie a expropiar (m²): 236,48 m² **Tipo de cultivo:** PD - Prados y praderas
Valoración suelo: 212,83 €
Valoración total expropiación: 212,83 €

ID: 34 Referencia catastral: 05116A01305192
Polígono: 13 **Parcela:** 5192
Paraje: ACERA **Término municipal:** MALPARTIDA DE CORNEJA
Titular catastral: ANTONA PASCUAL VALENTIN (Y NEFTALI HERNAN)
N.I.F.: 70783619S
Propiedad: 100,00 %
Superficie a expropiar (m²): 146,47 m² **Tipo de cultivo:** PD - Prados y praderas
Valoración suelo: 131,82 €
Valoración total expropiación: 131,82 €

ID: 35 Referencia catastral: 1286401UK0818N
Paraje: CR BECEDILLAS 3 **Término municipal:** MALPARTIDA DE CORNEJA
* Esta parcela figuraba en el Proyecto de ejecución, de forma errónea, como Polígono 13 Parcela 5193
Titular catastral: MARTIN SANCHEZ BENJAMIN **N.I.F.:** 70783673T
Propiedad: 50,00 % **Titular catastral:** SANCHEZ LAZARO PALMIRA
N.I.F.: 51959484T
Propiedad: 50,00 %
Superficie a expropiar (m²): 63,53 m² **Tipo de cultivo:** PD - Prados y praderas
Valoración suelo: 57,18 €
Cerramiento afectado: 22 m.l. cerramiento de piedra
Valoración cerramiento: 440,00 €
Valoración total expropiación: 497,18 €

ID: 36 Referencia catastral: 05116A01305194
Polígono: 13 **Parcela:** 5194
Paraje: ACERA **Término municipal:** MALPARTIDA DE CORNEJA
Titular catastral: CASERO DEL MAZO LEONOR (HEREDEROS DE)
N.I.F.: 06370713N

Propiedad: 100,00 %

Superficie a expropiar (m²): 174.6 m² **Tipo de cultivo:** PD - Prados y praderas

Valoración suelo: 157,14 €

Cerramiento afectado: 46.55 m.l. cerramiento de piedra

Valoración cerramiento: 931,00 €

Valoración total expropiación: 1.088,14 €

ID: 1 Referencia catastral: 05025B00100001

Polígono: 1 **Parcela:** 1

Paraje: FONTANILLAS **Término municipal:** BECEDILLAS

Titular catastral: MARTIN PERAL ALICIA **N.I.F.:** 70792999B

Propiedad: 100,00 %

Superficie a expropiar (m²): 98,15 m² **Tipo de cultivo:** PD - Prados y praderas

Valoración suelo: 88,34 €

Valoración total expropiación: 88,34 €

ID: 2 Referencia catastral: 05025B00100002

Polígono: 1 **Parcela:** 2

Paraje: FONTANILLAS **Término municipal:** BECEDILLAS

Titular catastral: DIAZ SANCHEZ BRUNO **N.I.F.:** 70792990W

Propiedad: 100,00 %

Superficie a expropiar (m²): 52,12 m² **Tipo de cultivo:** PD - Prados y praderas

Valoración suelo: 46,91 €

Valoración total expropiación: 46,91 €

ID: 8 Referencia catastral: 05025A00105001

Polígono: 1 **Parcela:** 5001

Paraje: EL BERRAL **Término municipal:** BECEDILLAS

Titular catastral: GARCIA GARRUDO ZACARIAS **N.I.F.:** 70783656Y

Propiedad: 100,00 %

Superficie a expropiar (m²): 479,3 m² **Tipo de cultivo:** PD - Prados y praderas

Valoración suelo: 431,37 €

Cerramiento afectado: 154 m.l. cerramiento de piedra

Valoración cerramiento: 3.080,00 €

Valoración total expropiación: 3.511,37 €

ID: 9 Referencia catastral: 05025A00105002

Polígono: 1 **Parcela:** 5002

Paraje: EL BERRAL **Término municipal:** BECEDILLAS

Titular catastral: PERAL VAQUERO BONIFACIA

N.I.F.: 06481593D

Propiedad: 100,00 %

Superficie a expropiar (m²): 114.4 m² Tipo de cultivo: PD - Prados y praderas

Valoración suelo: 102,96 €

Cerramiento afectado: 22.39 m.l. cerramiento de piedra

Valoración cerramiento: 447,80 €

Valoración total expropiación: 550,76 €

ID: 10 Referencia catastral: 05025A00105003

Polígono: 1

Parcela: 5003

Paraje: EL BERRAL

Término municipal: BECEDILLAS

Titular catastral: LOPEZ PEREZ MANUELA

N.I.F.: 51302306R

Propiedad: 100,00 %

Superficie a expropiar (m²): 154,12 m² Tipo de cultivo: PD - Prados y praderas

Valoración suelo: 138,71 €

Cerramiento afectado: 35,1 m.l. cerramiento de piedra

Valoración cerramiento: 702,00 €

Valoración total expropiación: 840,71 €

ID: 11 Referencia catastral: 05025A00105005

Polígono: 1

Parcela: 5005

Paraje: EL BERRAL

Término municipal: BECEDILLAS

Titular catastral: CARRETERO GONZALEZ MACARIO

N.I.F.: 06547736G

Propiedad: 50,00 %Titular catastral: SANCHEZ GONZALEZ RICARDA

N.I.F.: 06537356C

Propiedad: 50,00 %

Superficie a expropiar (m²): 328,41 m² **Tipo de cultivo:** PD - Prados y praderas

Valoración suelo: 295,57 €

Cerramiento afectado: 69 m.l. cerramiento de piedra

Valoración cerramiento: 1.380,00 €

Valoración total expropiación: 1 675.57 €

ID: 12 Referencia catastral: 05025A00105010

Polígono: 1

Parcela: 5010

Paraje: EL BERRAL

Término municipal: BECEDILLAS

Titular catastral: COMUNIDAD DEL PRADO DE BECEDILLAS

N.I.F.:

Propiedad: 100,00 %

Superficie a expropiar (m²): 484,5 m² **Tipo de cultivo:** PD - Prados y praderas

Valoración suelo: 436,05 €

Cerramiento afectado: 96 m.l. cerramiento de piedra

Valoración cerramiento: 1.920,00 €

Valoración total expropiación: 2.356,05 €

ID: 13 Referencia catastral: 05025A00700008

Polígono: 7

Parcela: 8

Paraje: CL.LA VIJA

Término municipal: BECEDILLAS

Titular catastral: SANCHEZ SANCHEZ ANICETO

N.I.F.: 14523313D

Propiedad: 50,00 % **Titular catastral:** SANCHEZ SANCHEZ M LUZ DIVINA

N.I.F.: 01479762B

Propiedad: 50,00 %

Superficie a expropiar (m²): 69,04 m² **Tipo de cultivo:** PD - Prados y praderas

Valoración suelo: 62,14 €

Valoración total expropiación: 62,14 €

ID: 14 Referencia catastral: 05025A00700014

Polígono: 7

Parcela: 14

Paraje: CL.LA VIJA

Término municipal: BECEDILLAS

Titular catastral: PERAL CARRETERO M ANGELES

N.I.F.: 50683699W

Propiedad: 100,00 %

Superficie a expropiar (m²): 60,2 m² **Tipo de cultivo:** PD - Prados y praderas

Valoración suelo: 54,18 €

Cerramiento afectado: 15,27 m.l. cerramiento de piedra

Valoración cerramiento: 305,40 €

Valoración total expropiación: 359,58 €

ID: 15 Referencia catastral: 05025A00700016

Polígono: 7

Parcela: 16

Paraje: CL.LA VIJA

Término municipal: BECEDILLAS

Titular catastral: SANCHEZ ALVAREZ ESTHER

N.I.F.: 70792988T

Propiedad: 100,00 %

Superficie a expropiar (m²): 32,81 m² **Tipo de cultivo:** PD - Prados y praderas

Valoración suelo: 29,53 €

Cerramiento afectado: 9,8 m.l. cerramiento de piedra

Valoración cerramiento: 196,00 €

Valoración total expropiación: 225,53 €

ID: 16 Referencia catastral: 05025A00700026

Polígono: 7

Parcela: 26

Paraje: CL.LA VIJA

Término municipal: BECEDILLAS

Titular catastral: PERAL VAQUERO D ANTONIO

N.I.F.: 41092922H

Propiedad: 100,00 %

Superficie a expropiar (m²): 197,45 m² **Tipo de cultivo:** PD - Prados y praderas

Valoración suelo: 177,71 €

Cerramiento afectado: 54,5 m.l. cerramiento de piedra

Valoración cerramiento: 1.090,00 €

Valoración total expropiación: 1.267,71 €

ID: 17 Referencia catastral: 05025A00700027

Polígono: 7

Parcela: 27

Paraje: CL.LA VIJA

Término municipal: BECEDILLAS

Titular catastral: SANCHEZ SANCHEZ ARMENIA

N.I.F.: 02478368A

Propiedad: 100,00 %

Superficie a expropiar (m²): 120,31 m² **Tipo de cultivo:** PD - Prados y praderas

Valoración suelo: 108,28 €

Cerramiento afectado: 34 m.l. cerramiento de piedra

Valoración cerramiento: 680,00 €

Valoración total expropiación: 788,28 €

ID: 18 Referencia catastral: 05025A00700028

Polígono: 7

Parcela: 28

Paraje: CL.LA VIJA

Término municipal: BECEDILLAS

Titular catastral: MARTIN SANCHEZ M ISABEL

N.I.F.: 06537908C

Propiedad: 50,00 % **Titular catastral:** MARTIN SANCHEZ GUILLERMO

N.I.F.: 06535171C

Propiedad: 50,00 %

Superficie a expropiar (m²): 73,66 m² **Tipo de cultivo:** PD - Prados y praderas

Valoración suelo: 66,29 €

Cerramiento afectado: 19,2 m.l. cerramiento de piedra

Valoración cerramiento: 384,00 €

Valoración total expropiación: 450,29 €

ID: 19 Referencia catastral: 05025A00700029

Polígono: 7

Parcela: 29

Paraje: CL.LA VIJA

Término municipal: BECEDILLAS

Titular catastral: PERAL VAQUERO CELIA

N.I.F.:

Propiedad: 100,00 %

Superficie a expropiar (m²): 68,47 m² **Tipo de cultivo:** PD - Prados y praderas

Valoración suelo: 61,62 €

Cerramiento afectado: 17,81 m.l. cerramiento de piedra

Valoración cerramiento: 356,20 €

Valoración total expropiación: 417,82 €

ID: 20 **Referencia catastral:** 05025A00700030

Polígono: 7

Parcela: 30

Paraje: CL.LA VIJA

Término municipal: BECEDILLAS

Titular catastral: CARRETERO PEREZ LUCIA (HEREDEROS DE)

N.I.F.: 06427128P

Propiedad: 100,00 %

Superficie a expropiar (m²): 103,6 m² **Tipo de cultivo:** PD - Prados y praderas

Valoración suelo: 93,24 €

Cerramiento afectado: 25,1 m.l. cerramiento de piedra

Valoración cerramiento: 502,00 €

Valoración total expropiación: 595,24 €

ID: 21 **Referencia catastral:** 05025A00700031

Polígono: 7

Parcela: 31

Paraje: CL.LA VIJA

Término municipal: BECEDILLAS

Titular catastral: GARCIA GARRUDO ZACARIAS

N.I.F.: 70783656Y

Propiedad: 100,00 %

Superficie a expropiar (m²): 114,48 m² **Tipo de cultivo:** PD - Prados y praderas

Valoración suelo: 103,03 €

Cerramiento afectado: 25,72 m.l. cerramiento de piedra

Valoración cerramiento: 514,40 €

Valoración total expropiación: 617,43 €

ID: 22 **Referencia catastral:** 05025A00700032

Polígono: 7

Parcela: 32

Paraje: CL.LA VIJA

Término municipal: BECEDILLAS

Titular catastral: GARRUDO SANCHEZ PETRA

N.I.F.: 02813980E

Propiedad: 100,00 %

Superficie a expropiar (m²): 99,14 m² **Tipo de cultivo:** PD - Prados y praderas

Valoración suelo: 89,23 €

Cerramiento afectado: 27,1 m.l. cerramiento de piedra

Valoración cerramiento: 542,00 €

Valoración total expropiación: 631,23 €

ID: 23 Referencia catastral: 05025A00700033

Polígono: 7

Parcela: 33

Paraje: CL.LA VIJA

Término municipal: BECEDILLAS

Titular catastral: PERAL PERAL BENIGNO

N.I.F.: 06541882S

Propiedad: 100,00 %

Superficie a expropiar (m²): 755,19 m² **Tipo de cultivo:** PD - Prados y praderas

Valoración suelo: 679,67 €

Cerramiento afectado: 104,2 m.l. cerramiento de piedra

Valoración cerramiento: 2.084,00 €

Valoración total expropiación: 2.763,67 €

ID: 24 Referencia catastral: 05025A00700258

Polígono: 7

Parcela: 258

Paraje: BERROCALEJOS

Término municipal: BECEDILLAS

Titular catastral: PERAL PERAL LUCIANO

N.I.F.: 06502461Q

Propiedad: 100,00 %

Superficie a expropiar (m²): 515,27 m² **Tipo de cultivo:** PD - Prados y praderas

Valoración suelo: 463,74 €

Cerramiento afectado: 152,2 m.l. cerramiento de piedra

Valoración cerramiento: 3.044,00 €

Valoración total expropiación: 3.507,74 €

Parcelas afectadas en el Término municipal de Malpartida de Corneja

Polígono	Parcela	NIF	Titular	Superficie expropiada (m²)	Cerramiento (m.l.)	Valoración (€)
1	5001	06529720C 02837638J	HERNÁNDEZ DE OBESO, LIDUINA HERNÁNDEZ OBESO, ODONEL	435,35	150	3 391,82 €
1	18	07791048M	MAYORAL HERNANDEZ, RAÚL	18,55		9,28 €
1	19	02837384N	SÁNCHEZ RODRÍGUEZ, EUGENIO	25,18		12,59 €
1	20	6554942B 6562411M	HERNÁNDEZ JIMÉNEZ, Mª PILAR HERNÁNDEZ JIMÉNEZ, Mª MAGDALENA	211,36		105,68 €
13	5213	06370478F 06370515K	ANTONA PASCUAL, MARINA VAQUERO SÁNCHEZ, DEMETRIO	127,12		63,56 €
13	5212	06370515K 06370478F	VAQUERO SÁNCHEZ, DEMETRIO ANTONA PASCUAL, MARINA	218,79		109,40 €
13	5211	06541882S	PERAL PERAL, BENIGNO	177,69		88,85 €
13	5210	06370484J	SÁNCHEZ PASCUAL, DAVID	686,79		343,40 €
13	5209	06370477Y	ANTONA PASCUAL, ANTONIA	324,79		162,40 €
13	5208	6370395Q 06525197M	SÁNCHEZ CASADO, OBDULIA FUENTE SÁNCHEZ, MARIA CRISTINA DE LA	214,83		107,42 €
13	5207	08924531W	RODRÍGUEZ VAQUERO, M ARANZAZU	383,83		191,92 €

Polígono	Parcela	NIF	Titular	Superficie expropiada (m²)	Cerramiento (m.l.)	Valoración (€)
13	5206	06541637T	MARTÍN DÍAZ, BIANOR	94,94		47,47 €
13	5205	06370592Y	HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ, CONSUELO	248,98		124,49 €
13	5204		GÓMEZ SÁNCHEZ, SEBASTIÁN	171,43		85,72 €
13	5203	51642828P	ANTONA ZAMORA, M LUISA	199,07		99,54 €
13	5202	06370473W	SÁNCHEZ SÁNCHEZ, TEODOSIO	88,05		44,03 €
13	5201	06465735K	FABIÁN SÁNCHEZ, FRUCTUOSO	258,79		129,40 €
13	5200	06506354E	DÍAZ BULLÓN, FULGENCIO	544,91		272,46 €
13	5181	6554942B 6562411M	HERNÁNDEZ JIMÉNEZ, Mª PILAR HERNÁNDEZ JIMÉNEZ, Mª MAGDALENA	227,35		204,62 €
13	5182	70783619S	ANTONA PASCUAL, VALENTÍN (Y NEFTALI HERNÁN)	237,28		213,55 €
13	5185	06487357T	ANTONA ZAMORA, PEDRO	88,34		79,51 €
13	5145	P0511600I	AYUNTAMIENTO DE MALPARTIDA DE CORNEJA	127,68		63,84 €
13	5191	70786693F	FABIÁN MALPELO, SATURNINA	236,48		212,83 €
13	5192	70783619S	ANTONA PASCUAL, VALENTÍN (Y NEFTALI HERNAN)	146,47		131,82 €
1286401UK0818N	70783673T		MARTÍN SÁNCHEZ, BENJAMÍN	63,53	22	497,18 €
	51959484T		SÁNCHEZ LÁZARO, PALMIRA			
13	5194	06370713N	CASERO DEL MAZO, LEONOR (HEREDEROS DE)	174,6	46,55	1 088,14 €

Parcelas afectadas en el Término municipal de Becedillas

Polígono	Parcela	NIF	Titular	Superficie expropiada (m²)	Cerramiento (m.l.)	Valoración (€)
1	1	70792999B	MARTÍN PERAL, ALICIA	98,15		88,34 €
1	2	70792990W	DÍAZ SÁNCHEZ, BRUNO	52,12		46,91 €
1	5001	70783656Y	GARCÍA GARRUDO, ZACARÍAS	479,3	154	3 511,37 €
1	5002	06481593D	PERAL VAQUERO, BONIFACIA	114,4	22,39	550,76 €
1	5003	51302306R	LÓPEZ PÉREZ, MANUELA	154,12	35,1	840,71 €
1	5005	06547736G	CARRETERO GONZÁLEZ, MACARIO	328,41	69	1 675,57 €
1	5005	06537356C	SÁNCHEZ GONZÁLEZ, RICARDA			
1	5010		COMUNIDAD DEL PRADO DE BECEDILLAS	484,5	96	2 356,05 €
7	8	14523313D	SÁNCHEZ SÁNCHEZ, ANICETO	69,04		62,14 €
		01479762B	SÁNCHEZ SÁNCHEZ, M LUZ DIVINA			
7	14	50683699W	PERAL CARRETERO, M ÁNGELES	60,2	15,27	359,58 €
7	16	70792988T	SÁNCHEZ ÁLVAREZ, ESTHER	32,81	9,8	225,53 €
7	26	41092922H	PERAL VAQUERO, D ANTONIO	197,45	54,5	1 267,71 €
7	27	02478368A	SÁNCHEZ SÁNCHEZ, ARMENIA	120,31	34	788,28 €

Polígono	Parcela	NIF	Titular	Superficie expropiada (m²)	Cerramiento (m.l.)	Valoración (€)
7	28	06537908C	MARTÍN SÁNCHEZ, M ISABEL	73,66	19,2	450,29 €
		06535171C	MARTÍN SÁNCHEZ, GUILLERMO			
7	29		PERAL VAQUERO, CELIA	68,47	17,81	417,82 €
7	30	06427128P	CARRETERO PÉREZ, LUCÍA (HEREDEROS DE)	103,6	25,1	595,24 €
7	31	70783656Y	GARCÍA GARRUDO, ZACARÍAS	114,48	25,72	617,43 €
7	32	02813980E	GARRUDO SÁNCHEZ, PETRA	99,14	27,1	631,23 €
7	33	06541882S	PERAL PERAL, BENIGNO	755,19	104,2	2 763,67 €
7	258	06502461Q	PERAL PERAL, LUCIANO	515,27	152,2	3 507,74 €

Contra la presente resolución, definitiva en vía administrativa, cabe interponer los siguientes recursos:

a).- bien, recurso potestativo de reposición ante el mismo órgano que lo dictó en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su notificación, (art. 124 Ley 39/2015, de 2 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas), así como recurso contencioso – administrativo, en el plazo de dos meses, computados a partir del día siguiente a aquél en que se notifique resolución expresa del recurso de reposición, o en su defecto, en el plazo de seis meses computados a partir del día siguiente en que deba entenderse presuntamente desestimado por silencio administrativo.

b).- o bien, recurso contencioso administrativo directo en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la notificación del presente acuerdo/resolución.

El recurso contencioso – administrativo se interpondrá ante el Juzgado de lo Contencioso – Administrativo, conforme lo dispuesto en los artículos 8.1, 25.1, y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso – Administrativa. Todo ello, sin perjuicio de que pueda interponer cualquier otro recurso que estime oportuno en derecho.

En Ávila, a 14 de febrero de 2017.

El Presidente, *Jesús Manuel Sánchez Cabrera*.