

## ADMINISTRACIÓN LOCAL

Número 402/16

### AYUNTAMIENTO DE ALDEASECA

#### **ADJUDICACIÓN DEL APROVECHAMIENTO AGRÍCOLA, MEDIANTE ARRENDAMIENTO, DE PARCELAS RÚSTICAS MUNICIPALES (MASAS COMUNES), POR PROCEDIMIENTO ABIERTO (EXPTE 01-2015)**

Por medio del presente, se hace público que, mediante acuerdo de Pleno del Ayuntamiento de Aldeaseca de 28 de enero de 2016, se adjudicó el aprovechamiento agrícola, mediante arrendamiento, de parcelas rústicas de naturaleza patrimonial (masas comunes) pertenecientes al Excmo. Ayuntamiento de Aldeaseca, cuyo anuncio de licitación fue publicado en el Boletín Oficial de la Provincia de Ávila número 190 de 1 de octubre de 2015, resultando de dicho acuerdo:

##### **1.- Entidad adjudicadora:**

- a) Organismo: Excmo. Ayuntamiento de Aldeaseca (Ávila).
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General.
- c) Perfil del contratante: <https://contrataciondelestado.es>
- d) Número de expediente: 01-2015

##### **2.- Objeto del Contrato:**

- a) Tipo: Contrato privado. Arrendamiento
- b) Descripción del objeto: Aprovechamiento agrícola, mediante arrendamiento, de parcelas rústicas municipales (masas comunes)
- c) División por lotes: Sí
- d) Duración del contrato: Cinco años, sin posibilidad de prórroga, extendiéndose desde el 1 de octubre de 2015 hasta el 30 de septiembre de 2020, comprendiendo así cinco campañas agrícolas, considerando la campaña agrícola del 1 de octubre a 30 de septiembre de cada año (campañas 2015/16, 2016/17, 2017/18, 2018/19 y 2019/20)
- e) Admisión de prórroga: No.
- f) CPV: Servicios relacionados con la producción agrícola (77110000-4)

##### **3.- Presupuesto base de Licitación:**

Conforme al Pliego de Cláusulas Administrativas particulares aprobado, el tipo de licitación asciende en el expediente a la siguiente cuantía por cada uno de los lotes en que quedaba dividido el objeto del contrato:

Lote	Polígono	Parcela	Régimen	Superficie (ha)	Tipo de licitación (euros)
Lote 1	1	110	S	0,3000	18,39
Lote 2	2	139	S	0,9660	59,22
Lote 3	2	162	S	2,7600	169,19
Lote 4	12	14	S	0,1672	10,25
Lote 5	12	41	S	0,8536	52,33
Lote 6	12	50	S	0,9389	57,55
Lote 7	12	52	S	1,0373	63,59
Lote 8	12	60	S	3,8728	237,40
Lote 9	12	79	S	1,9796	121,35
Lote 10	12	91	S	2,3826	146,05
Lote 11	12	99	R	0,6773	83,04
Lote 12	12	106	S	0,7096	43,50
Lote 13	12	109	S	2,1174	129,80
Lote 14	12	113	S	0,2165	13,27
Lote 16	12	139	S	1,8673	114,47
Lote 17	12	144	S	2,9800	182,67
Lote 18	12	159	R	1,1963	146,67
Lote 19	12	170	S	1,7618	108,00
Lote 20	12	176	R	6,4623	792,28
Lote 21	12	188	S	0,2640	16,18
Lote 22	12	195	S	4,7312	290,02
Lote 23	12	10132	S	2,3842	146,15
Lote 24	12	10171	S	9,8475	603,65
Lote 25	12	20087	S	0,4782	29,31
Lote 26	12	20168	S	1,1743	71,98
Lote 27	13	40	S	2,5220	154,60
Lote 28	13	52	S	9,9548	610,23
Lote 29	13	10006	S	0,8541	52,36
Lote 30	13	10036	S	10,9258	669,75
Lote 31	13	10054	S	0,8509	52,16
Lote 32	16	175	S	2,3359	143,19
Lote 33	16	183	S	1,0758	65,95
Lote 34	16	203	S	0,8363	51,27
Lote 35	16	10171	S	3,4341	210,51
Lote 36	16	10185	S	1,1562	70,88

S = Secano \*\* R = Regadío

**4.- Datos de la adjudicación:**

a) Fecha de adjudicación: 28 de enero de 2016

b) Relación de adjudicatarios, lotes, renta ofrecida y puntuación total del concurso (criterios de adjudicación establecidos en la cláusula tercera del PCAP)

Lote	Pol	Parcela	Tipo de licitación (euros)	Adjudicatario	Renta ofrecida	Puntuación total concurso
Lote 1	1	110	18,39	LUIS VILLA DE ALBA	50,00 €	10,00
Lote 2	2	139	59,22	DESIERTA		
Lote 3	2	162	169,19	LUIS VILLA DE ALBA	700,00 €	10,00
Lote 4	12	14	10,25	MARIANELA DEL RIO VALERO	11,10 €	10,00
Lote 5	12	41	52,33	ESTHER VILLAVEVERDE LUQUERO	120,00 €	10,00
Lote 6	12	50	57,55	DESIERTA		
Lote 7	12	52	63,59	MARIANELA DEL RIO VALERO	331,20 €	10,00
Lote 8	12	60	237,4	JESUS GIBAJA JIMENO	584,00 €	9,00
Lote 9	12	79	121,35	DESIERTA		
Lote 10	12	91	146,05	TEOFILA MUÑOYERRO RUEDA	205,00 €	9,00
Lote 11	12	99	83,04	FERNANDO SANZ VALERO	282,00 €	9,00
Lote 12	12	106	43,5	JOSE MANUEL FERNANDEZ RODRIGUEZ	100,00 €	10,00
Lote 13	12	109	129,8	JOSE MANUEL FERNANDEZ RODRIGUEZ	150,00 €	10,00
Lote 14	12	113	13,27	DESIERTA		
Lote 16	12	139	114,47	JESUS GIBAJA JIMENO	282,00 €	9,00
Lote 17	12	144	182,67	CESAR MUÑOZ DIAZ	453,00 €	9,00
Lote 18	12	159	146,67	JESUS ANGEL DE JUAN MARTIN	361,00 €	9,00
Lote 19	12	170	108	CESAR RODRIGUEZ TORRECILLA	150,00 €	9,00
Lote 20	12	176	792,28	MARIANELA DEL RIO VALERO	2.001,50 €	10,00
Lote 21	12	188	16,18	DESIERTA		
Lote 22	12	195	290,02	DESIERTA		
Lote 23	12	10132	146,15	JESUS GIBAJA JIMENO	313,00 €	9,00
Lote 24	12	10171	603,65	DAVID LOPEZ ANTONIO	1.564,00 €	10,00
Lote 25	12	20087	29,31	ESTHER VILLAVEVERDE LUQUERO	35,00 €	10,00
Lote 26	12	20168	71,98	CESAR RODRIGUEZ TORRECILLA	90,00 €	9,00
Lote 27	13	40	154,6	MARIANELA DEL RIO VALERO	154,70 €	10,00
Lote 28	13	52	610,23	DOMITILLO ANTONIO CASTELLO	1.512,00 €	9,00
Lote 29	13	10006	52,36	ESTHER VILLAVEVERDE LUQUERO	102,00 €	10,00
Lote 30	13	10036	669,75	DAVID LOPEZ ANTONIO	1.600,00 €	10,00
Lote 31	13	10054	52,16	DESIERTA		
Lote 32	16	175	143,19	ESTHER VILLAVEVERDE LUQUERO	250,00 €	10,00

Lote	Pol	Parcela	Tipo de licitación (euros)	Adjudicatario	Renta ofrecida	Puntuación total concurso
Lote 33	16	183	65,95	ESTHER VILLAVERDE LUQUERO	120,00 €	10,00
Lote 34	16	203	51,27	JOSE MANUEL FERNANDEZ RODRIGUEZ	100,00 €	10,00
Lote 35	16	10171	210,51	PEDRO MIGUEL GONZALEZ GALAN	253,00 €	9,00
Lote 36	16	10185	70,88	DAVID LOPEZ ANTONIO	150,00 €	10,00

En Aldeaseca, a 28 de enero de 2016

El Alcalde-Presidente, *Jesús Julio Izquierdo Callejo*