

ADMINISTRACIÓN DEL ESTADO

Número 231/15

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

DELEGACIÓN DE ECONOMÍA Y HACIENDA EN ÁVILA

Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda en Ávila, por la que se convoca subasta pública 2/2015 para la enajenación de bienes inmuebles de naturaleza rústica, propiedad de la Administración General del Estado.

La Delegación de Economía y Hacienda en Ávila, acuerda sacar a subasta pública con presentación de ofertas en sobre cerrado, con pujas al alza, los bienes que a continuación se describen, propiedad de la Administración General del Estado.

El plazo para la presentación de ofertas será hasta las 14,00 horas del día 24 de febrero de 2015.

La apertura de ofertas tendrá lugar el día 5 de marzo de 2015, en el salón de actos de la Delegación de Economía y Hacienda.

FINCAS EN PRIMERA SUBASTA

Lote nº 1.- Finca rústica sita en el t.m. de Tornadizos de Ávila, parcela 60, polígono 1 (Según Catastro 501). Linderos: Norte: finca 61; Sur: finca 56; Este: camino y Oeste: finca 58 y 59.

Tiene una superficie aproximada de 10.455 m².

Su referencia Catastral es: 05245A501000600000JW

Inscrita a nombre del Estado, en el Registro de la Propiedad nº 1 de Ávila, finca 2152 de Tornadizos de Ávila. Tomo 2542, libro 23, folio 178, inscripción 1ª.

Cargas: Limitación del 207 de la Ley Hipotecaria hasta el día 27/05/2015 y Afección al pago del impuesto de transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados, durante 5 años, habiéndose alegado exención/no sujeción. Fecha: 27/05/2013.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado nº 2010724050050000011.

Tipo de licitación en primera subasta: 1.693,71 €.

Garantía del 5%: 84,69 €

Lote nº 2.- Finca rústica, sita en el t.m. de Tornadizos de Ávila, parcela 78 polígono 1 (Según Catastro 501), Linderos: Norte: finca 80; Sur: Camino y finca 73; Este: camino y Oeste: finca 75, 76 y 77.

Tiene una superficie aproximada de 9.472 m².

Su referencia Catastral es: 05245A501000780000JX

Inscrita a nombre del Estado, en el Registro de la Propiedad nº 1 de Ávila, finca 2153 de Tornadizos de Ávila. Tomo 2542, libro 23, folio 180, inscripción 1ª.

Cargas: Limitación del 207 de la Ley Hipotecaria hasta el día 27/05/2015 y Afección al pago del impuesto de transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados, durante 5 años, habiéndose alegado exención/no sujeción. Fecha: 27/05/2013.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado nº 2010724050050000010.

Tipo de licitación en primera subasta: 1.534,46 €.

Garantía del 5%: 76,72 €

Lote nº 3.- Finca rústica, sita en el t.m. de Tornadizos de Ávila, parcela 84-2 (Según Catastro 84), polígono 1 (Según Catastro 501), Linderos: Norte: Camino y finca 84-1 (Según Catastro finca 10084); Sur: Arroyo; Este: camino y finca 84-1 (Según catastro 10084) y Oeste: raya del término municipal de Ávila (según Catastro Camino, finca 35 y finca 66 del polígono 45 del municipio de Ávila y Arroyo).

Tiene una superficie aproximada de 4.775 m2.

Su referencia Catastral es: 05245A501000840000JE

Inscrita a nombre del Estado, en el Registro de la Propiedad nº 1 de Ávila, finca 2154 de Tornadizos de Ávila. Tomo 2542, libro 23, folio 182, inscripción 1ª.

Cargas: Limitación del 207 de la Ley Hipotecaria hasta el día 27/05/2015 y Afección al pago del impuesto de transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados, durante 5 años, habiéndose alegado exención/no sujeción. Fecha: 27/05/2013.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado nº 2011724050050000007.

Tipo de licitación en primera subasta: 445,56 €.

Garantía del 5%: 22,28 €

Lote nº 4.- Finca rústica, sita en el t.m. de Tornadizos de Ávila, parcela 254, polígono 2 (Según Catastro 502), que linda: Norte: Finca 252; Sur: Finca 255; Este: Finca 253 y Oeste: Camino.

Tiene una superficie aproximada de 16.343 m2.

Su referencia Catastral es: 05245A502002540000JZ.

Inscrita a nombre del Estado en el Registro de la Propiedad nº 1 de Ávila, finca 2150 de Tornadizos de Ávila. Tomo 2542, libro 23, folio 174, inscripción 1ª.

Cargas: Limitación del 207 de la Ley Hipotecaria hasta el día 27/05/2015 y Afección al pago del impuesto de transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados, durante 5 años, habiéndose alegado exención/no sujeción. Fecha: 27/05/2013.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado nº 2010724050050000009

Tipo de licitación en primera subasta: 3.177,08 €

Garantía del 5%: 158,85 €

Lote nº 5.- Finca rústica, sita en el t.m. de Tornadizos de Ávila, parcela 291, polígono 3 (Según Catastro 503), que linda: Norte: Camino y Finca 290; Sur: Finca 284 y Finca 293; Este: Finca 289 y Oeste: Finca 292.

Tiene una superficie aproximada de 17.218 m².

Su referencia Catastral es: 05245A503002910000JI.

Inscrita a nombre del Estado en el Registro de la Propiedad nº 1 de Ávila, finca 2149 de Tornadizos de Ávila. Tomo 2542, libro 23, folio 172, inscripción 1ª.

Cargas: Limitación del 207 de la Ley Hipotecaria hasta el día 27/05/2015 y Afección al pago del impuesto de transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados, durante 5 años, habiéndose alegado exención/no sujeción. Fecha: 27/05/2013.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado nº 2010724050050000008

Tipo de licitación en primera subasta: 1.983,51 €

Garantía del 5%: 99,18 €

Lote nº 6.- Finca rústica, sita en el t.m. de Tornadizos de Ávila, parcela 337, polígono 3 (Según Catastro 503), que linda: Norte: Raya término de Ávila (Según Catastro Finca 409 y 413, polígono 507 de Ávila; Sur: Camino; Este: Finca 338 y Oeste: Finca 336.

Tiene una superficie aproximada de 22.051 m².

Su referencia Catastral es: 05245A503003370000JP.

Inscrita a nombre del Estado en el Registro de la Propiedad nº 1 de Ávila, finca 2151 de Tornadizos de Ávila. Tomo 2542, libro 23, folio 176, inscripción 1ª.

Cargas: Limitación del 207 de la Ley Hipotecaria hasta el día 27/05/2015 y Afección al pago del impuesto de transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados, durante 5 años, habiéndose alegado exención/no sujeción. Fecha: 27/05/2013.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado nº 2010724050050000012

Tipo de licitación en primera subasta: 3.175,34 €

Garantía del 5%: 158,77 €

Lote nº 7.- Finca rústica, sita en el t.m. de Tornadizos de Ávila, parcela 363, polígono 4 (Según Catastro 504), que linda: Norte: Finca 362; Sur: Finca 451; Este: Finca 452 y Oeste: Camino y Finca 364.

Tiene una superficie aproximada de 10.480 m².

Su referencia Catastral es: 05245A504003630000JJ.

Inscrita a nombre del Estado en el Registro de la Propiedad nº 1 de Ávila, finca 2148 de Tornadizos de Ávila. Tomo 2542, libro 23, folio 170, inscripción 1ª.

Cargas: Limitación del 207 de la Ley Hipotecaria hasta el día 27/05/2015 y Afección al pago del impuesto de transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados, durante 5 años, habiéndose alegado exención/no sujeción. Fecha: 27/05/2013.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado nº 2010724050050000007

Tipo de licitación en primera subasta: 1.443,10 €

Garantía del 5%: 72,16 €

Lote nº 8.- Finca rústica, sita en el t.m. de Tornadizos de Ávila, parcela 436, polígono 4 (Según Catastro 504), que linda: Norte: Finca 437; Sur: Camino; Este: Finca 439 y Oeste: Camino.

Tiene una superficie aproximada de 10.917 m2.

Su referencia Catastral es: 05245A504004360000JB.

Inscrita a nombre del Estado en el Registro de la Propiedad nº 1 de Ávila, finca 2147 de Tornadizos de Ávila. Tomo 2542, libro 23, folio 168, inscripción 1ª.

Cargas: Limitación del 207 de la Ley Hipotecaria hasta el día 27/05/2015 y Afección al pago del impuesto de transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados, durante 5 años, habiéndose alegado exención/no sujeción. Fecha: 27/05/2013.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado nº 2010724050050000006

Tipo de licitación en primera subasta: 1.352,94 €.

Garantía del 5%: 67,65 €

Lote nº 9.- Finca rústica, parcela 172, polígono 516. Sita en el t.m. de DIEGO DEL CARPIO zona de CARPIO MEDIANERO (Ávila), que linda: Norte: Zona excluida; Sur: camino; Este: Finca 173 y Oeste: Finca 171.

Tiene una superficie aproximada de 3.520 m2.

Su referencia Catastral es: 05272A516001720000BF.

Inscrita a nombre del Estado en el Registro de la Propiedad de Piedrahita (Ávila), finca 52 de Diego del Carpio (Ávila). Tomo 2033, libro 1, folio 52, inscripción 1ª.

Cargas: Inscrita al amparo del artículo 206 de la Ley Hipotecaria. H. y sujeta a las limitaciones del artículo 207. Inscripción 29/06/2013

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado nº 2010724050050000015

Tipo de licitación en primera subasta: 380,16 €.

Garantía del 5%: 19,01 €

Lote nº 10.- Finca rústica, parcela 387, polígono 518. Sita en el t.m. de DIEGO DEL CARPIO zona de CARPIO MEDIANERO (Ávila), que linda: Norte: Camino; Sur: Zona excluida (según Catastro

Finca 5134); Este: Finca y Oeste: Según Registro Zona excluida (Según Catastro rio Crespes).

Su referencia Catastral es: 05272A518003870000BX.

Inscrita a nombre del Estado en el Registro de la Propiedad de Piedrahita (Ávila), finca 51 de Diego del Carpio (Ávila). Tomo 2033, libro 1, folio 51, inscripción 1ª.

Cargas: Inscrita al amparo del artículo 206 de la Ley Hipotecaria. H. y sujeta a las limitaciones del artículo 207. Inscripción 29/06/2013

Tiene una superficie aproximada registral de 2.940 m2 y una superficie catastral de 2.287 m2.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado nº 2010724050050000014

Tipo de licitación en primera subasta: 262,43 €.

Garantía del 5%: 13,12 €

Lote nº 11.- Finca rústica, parcela 394, polígono 518, Sita en el t.m. de DIEGO DEL CARPIO zona de CARPIO MEDIANERO (Ávila), que linda: Norte: Según Registro Zona

excluida (según Catastro parcela 5115); Sur: carretera; Este: Según registro Zona excluida (según Catastro finca 423) y Oeste:

Según Registro Zona excluida (Según Catastro carretera).

Su referencia Catastral es: 05272A518003940000BS.

Inscrita a nombre del Estado en el Registro de la Propiedad de Piedrahita (Ávila), finca 50 de Diego del Carpio (Ávila). Tomo 2033, libro 1, folio 50, inscripción 1ª.

Cargas: Inscrita al amparo del artículo 206 de la Ley Hipotecaria. H. y sujeta a las limitaciones del artículo 207. Inscripción 29/06/2013

Tiene una superficie aproximada en el Registro de 840 m2 y una superficie en el Catastro de 593 m2.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado nº 2010724 050050000013

Tipo de licitación en primera subasta: 51,03 €.

Garantía del 5%: 2,55 €

Lote nº 12.- Finca rústica, parcela 146, polígono 3, Sita en el t.m. de Cabizuela, que linda según el Registro: Norte: Camino, Sur: Zona excluida y Camino; Este: Camino y Oeste: finca 145; y según plano catastral: Norte: fincas 145 y 5006; Sur: Camino; Este: Camino y Oeste Camino y finca 5006.

Tiene una superficie aproximada de 11.160 m2.

Su referencia Catastral es: 05045A003001460000JP.

Inscrita a nombre del Estado en el Registro de la Propiedad de Arévalo, finca 2.459 de Cabizuela,

Tomo 3041; Libro 21; Folio 28; Inscripción 1ª.

Esta finca está libre de cargas.

Inventario General de Bienes del Estado: 1995724059990043001

Tipo de licitación en primera subasta: 1.883,25 €

Garantía del 5%: 94,16 €

Lote nº 13.- Finca rústica, parcela 303, polígono 7, Sita en el t.m. de Cabizuela, que linda según el Registro: Norte: Camino, Sur: Zona Excluida, Este: Zonas excluida, fincas 302 y 304 y Oeste: Zona Excluida; y según plano catastral: Norte: Camino; Sur: Finca 5035; Este: Fincas 5022, 5023, 302 y 304 y Oeste: Fincas 5024 y 5025.

Tiene una superficie aproximada de 13.320 m2.

Su referencia Catastral es: 05045A007003030000JY.

Inscrita a nombre del Estado en el Registro de la Propiedad de Arévalo, como finca 2.457 de Cabizuela, Tomo 3041; Libro 21; Folio 24; Inscripción 1ª.

Esta finca está libre de cargas.

Inventario General de Bienes del Estado: 1995724059990041001.

Tipo de licitación en primera subasta: 1.365,30 €

Garantía del 5%: 68,27 €

Lote nº 14.- Finca rústica, parcela 278-2 (Según Catastro 20278), polígono 6, Sita en el t.m. de Las Berlanas, que linda: Norte: Finca 279, Sur: Finca 278-1 (según catastro finca 10278); Este: Sendero y Oeste: finca 5041 del Polígono 8 de Monsalupe.

Tiene una superficie aproximada según Registro de 2.320 m2, y según Catastro 1.576 m2.

Su referencia Catastral es: 05027A006202780000GF.

Inscrita a nombre del Estado en el Registro de la Propiedad de Ávila, como finca 4.119 de Las Berlanas, Tomo 1571; Libro 42; Folio 97; Inscripción 1ª.

Esta finca está libre de cargas.

Inventario General de Bienes del Estado: 19957240599900200010

Tipo de licitación en primera subasta: 199,46 €

Garantía del 5%: 9,97 €

Lote nº 15.- Finca rústica, parcela 158, polígono 4. Sita en el t.m. de San Vicente de Arévalo, que linda según Registro: Norte: Zona excluida, Sur: finca 159; Este: Zona excluida y Oeste: Camino y Zona excluida, Y según plano catastral: Norte: Finca 5066, Sur: Finca 159; Este: Finca 5001 de Nava de Arévalo y Oeste: Finca 5064 y 5065.

Tiene una superficie aproximada de 17.000 m2.

Su referencia Catastral es: 05231A004001580000BF.

Inscrita a nombre del Estado en el Registro de la Propiedad de Arévalo como finca 4.000 de San Vicente de Arévalo, Tomo 3017; Libro 31; Folio 25; Inscripción 1ª.

Esta finca está libre de cargas.

Inventario General de Bienes del Estado: 1994724059990021001

Tipo de licitación en primera subasta: 478,12 €

Garantía del 5%: 23,91 €

Lote nº 16.- Finca rústica, parcela 176, polígono 5. Sita en el t.m. de San Vicente de Arévalo, que linda: Norte: Finca 174 y 175; Sur: Según Registro zona excluida y según catastro finca 5003; Este: Finca 173 y Oeste: Finca 178.

Tiene una superficie aproximada de 4.960 m2.

Su referencia Catastral es: 05231A005001760000BX.

Inscrita a nombre del Estado en el Registro de la Propiedad de Arévalo, como finca 3.999 de San Vicente de Arévalo, Tomo 3017; Libro 31; Folio 23; Inscripción 1ª.

Esta finca está libre de cargas.

Inventario General de Bienes del Estado: 1994724059990020001

Tipo de licitación en primera subasta: 1.395,00 €

Garantía del 5%: 69,75 €

Lote nº 17.- Finca rústica, parcela 283, polígono 7, Sita en el t.m. de MINGORRIA, que linda según Registro: Norte: Finca 282 y 279; Sur: finca 284; Este: Camino y finca 280 y Oeste: Zona excluida; y según plano catastral: Norte: Finca 282 y 279, Sur: Finca 20284; Este: Camino, finca 280 y finca 282 y Oeste: finca 5008 y finca 5007.

Tiene una superficie de 80.721 m2.

Su referencia Catastral es: 05128A007002830000IM.

Inscrita a nombre del Estado en el Registro de la Propiedad de Ávila, como finca 5202 de Mingorria, Tomo 1676; Libro 57; Folio 63; Inscripción 1ª.

Cargas: al margen de la inscripción 1ª consta gravada con una servidumbre de paso con carácter permanente a favor de la finca excluida, propiedad de Mónica Álvarez Rodríguez.

Inventario General de Bienes del Estado: 1995724059990025001

Tipo de licitación en primera subasta: 5.108,02 €

Garantía del 5%: 255,40 €

Lote nº 18.- Finca rústica, parcela 225, polígono 10, Sita en el t.m. de San Bartolomé de Corneja, que linda: Norte: finca 224; Sur: finca 226; Este: colector y Oeste: camino.

Tiene una superficie de 6.400 m2.

Su referencia Catastral es: 05200A010002250000QI

Inscrita a nombre del Estado en el Registro de la Propiedad de Piedrahita, finca 2909 de San Bartolomé de Corneja. Tomo 1758, libro 22, folio 19, inscripción 1ª.

Esta finca está libre de cargas.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 1995724059990055001

Tipo de licitación en primera subasta: 1.619,84 €

Garantía del 5%: 80,99 €

Lote nº 19.- Finca rústica, parcela 126, polígono 3, Sita en el t.m. de San Bartolomé de Corneja, que linda: Norte: camino; Sur: finca 125; Este: camino y Oeste: zona excluida (según catastro parcela 5068).

Tiene una superficie de 13.700 m2.

Su referencia Catastral es: 05200A003001260000QX

Inscrita a nombre del Estado en el Registro de la Propiedad de Piedrahita, finca 2911 de San Bartolomé de Corneja. Tomo 1758, libro 22, folio 21, inscripción 1ª.

Esta finca está libre de cargas.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 1995724059990060001.

Tipo de licitación en primera subasta: 2.313,93 €

Garantía del 5%: 115,70

Lote nº 20.- Finca rústica, parcela 139, polígono 8, Sita en el t.m. de San Bartolomé de Corneja, que linda: Norte: zona excluida; Sur: camino; Este: colector y Oeste: raya término de Hoyorredondo.

Linderos según mapa catastral: Norte: Descuentos; Sur: Descuentos y finca 124 de Hoyorredondo;

Este: Descuentos y finca 170; Oeste: fincas 5283, 121, 122, 123 de Hoyorredondo y camino.

Tiene una superficie aproximada de 33.880 m2.

Su referencia Catastral es: 05200A008001390000QE

Inscrita a nombre del Estado en el Registro de la Propiedad de Piedrahita, finca 2912 de San Bartolomé de Corneja. Tomo 1758, libro 22, folio 22, inscripción 1ª.

Esta finca está libre de cargas.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 1995724059990057001.

Tipo de licitación en primera subasta: 6.867,48 €

Garantía del 5%: 343.37 €

Lote nº 21.- Finca rústica, parcela 441, polígono 9, Sita en el t.m. de Malpartida de Corneja que linda: Norte: finca 438; Sur: camino; Este: finca 440 y Oeste: finca 442. Tiene una superficie de 5.590 m2.

Su referencia Catastral es: 05116A009004410000KZ

Inscrita a nombre del Estado en el Registro de la Propiedad de Piedrahita, finca 6125 de Malpartida de Corneja. Tomo 1754, libro 40, folio 146, inscripción 1ª.

Esta finca está libre de cargas.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 2000724059990012001.

Tipo de licitación en primera subasta: 944,15 €.

Garantía del 5%: 47,21 €

FINCAS EN SEGUNDA SUBASTA

Lote nº 22.- Finca rústica, parcela 227, polígono 4, Sita en el t.m. de SAN ESTEBAN DE LOS PATOS (Ávila), que linda: Norte: Finca nº 228, Sur: Finca nº 224, Este: Finca nº 225 y finca 226 y Oeste: Camino.

Tiene una superficie aproximada de 19.817 m2

Referencia Catastral 05206A004002270000WR.

Inscrita a nombre del Estado en el Registro de la Propiedad nº 1 de Ávila, como finca 1840 de San Esteban de los Patos. Tomo 2537, libro 21, folio 5, inscripción 1ª.

Cargas: afección al pago del impuesto de transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados, por un plazo de 5 años a contar desde 10/06/2011.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado nº 2010724050050000049.

Tipo de licitación en segunda subasta: 1.010,67 €.

Garantía del 5%: 50,53 €

Lote nº 23.- Finca rústica, parcela 192-1 (según catastro 20192), polígono 3, Sita en el t.m. de SAN ESTEBAN DE LOS PATOS (Ávila), que linda: Norte: camino, Sur: finca 192-2, Este: Finca 191, y Oeste: Camino.

Tiene una superficie aproximada de 15.818 m2.

Referencia Catastral 05206A003201920000WF.

Inscrita a nombre del Estado en el Registro de la Propiedad nº 1 de Ávila, como finca 1844 de San Esteban de los Patos. Tomo 2537, libro 21, folio 13, inscripción 1ª.

Cargas: afección al pago del impuesto de transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados, por un plazo de 5 años a contar desde 10/06/2011.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado nº 2010724050050000052.

Tipo de licitación en segunda subasta: 1.217,57 €.

Garantía del 5%: 60,88 €

Lote nº 24.- Finca rústica, parcela 44, polígono 1-2 (S/Catastro: 1), Sita en el t.m. de San Esteban de los Patos (Ávila), que linda: Norte: Camino, Sur: Carretera, Este: Camino y Oeste: Finca 42.

Tiene una superficie aproximada de 2.842 m2.

Referencia Catastral 05206A001000440000WR.

Inscrita a nombre del Estado en el Registro de la Propiedad nº 1 de Ávila, como finca 1838 de San Esteban de los Patos. Tomo 2537, libro 21, folio 1, inscripción 1ª.

Cargas: afección al pago del impuesto de transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados, por un plazo de 5 años a contar desde 10/06/2011.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado nº 2010724050050000057.

Tipo de licitación en segunda subasta: 241,57 €.

Garantía del 5%: 12,08 €

Lote nº 25.- Finca rústica, parcela 48, polígono 1-2 (S/Catastro: 1), Sita en el t.m. de San Esteban de los Patos (Ávila), que linda: Norte: Camino, Sur: Finca 49, Este: Camino y Oeste: Finca 47.

Tiene una superficie aproximada de 16.429 m2. (Según catastro 16.427m2). Referencia Catastral 05206A001000480000WJ.

Inscrita a nombre del Estado en el Registro de la Propiedad nº 1 de Ávila, como finca 1839 de San Esteban de los Patos. Tomo 2537, libro 21, folio 3, inscripción 1ª.

Cargas: afección al pago del impuesto de transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados, por un plazo de 5 años a contar desde 10/06/2011.

Inventario General de Bienes y Derechos nº 2010724050050000056.

Tipo de licitación en segunda subasta: 1.396,30 €

Garantía del 5%: 69,82 €

Lote nº 26.- Finca rústica, parcela 231, polígono 4 (S/Catastro: 604), Sita en el t.m. de TOLBAÑOS, anejo de Escalonilla (Ávila), que linda: Norte: Finca 230 y 232, Sur: Raya de termino de San Esteban de los Patos, Este: Camino y Oeste: Raya de término de San Esteban de los Patos.

Tiene una superficie aproximada de 27.764 m2., según catastro 21697 m2.

Referencia Catastral 05243A604002310000KD

Inscrita a nombre del Estado en el Registro de la Propiedad nº 1 de Ávila, como finca 5409 de Tolbaños. Tomo 2507, libro 55, folio 143, inscripción 1ª.

Cargas: afección al pago del impuesto de transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados, por un plazo de 5 años a contar desde 28/09/2011.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado nº 2010724050050000061.

Tipo de licitación en segunda subasta: 1.867,30 € .

Garantía del 5%: 93.37 €

Los bienes objeto de la presente subasta se venderán como cuerpo cierto y en su estado actual de conservación, que se podrá comprobar mediante visita a los mismos, por lo que una vez adjudicados, no se admitirán reclamaciones. Igualmente el comprador renuncia al saneamiento por evicción y defectos ocultos conforme al Código Civil.

Los acuerdos de incoación han sido aprobados por la Subdirección General del Patrimonio del Estado.

Para participar en la subasta, los interesados deberán presentar en sobre cerrado la oferta y el resguardo de haber constituido un depósito por importe del 5% del tipo de licitación, en concepto de fianza, con los requisitos que se especifican en el pliego de condiciones, que se encuentra a disposición de los interesados en la Sección del Patrimonio del Estado de esta Delegación de Economía y Hacienda, Plaza Adolfo Suarez, 1 Ávila y en la página web del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas (Subastas Públicas) www.minhap.gob.es.

Ávila, 13 de enero de 2015

La Delegada de Economía y Hacienda, *Irma Diez Gil*.