

DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE ÁVILA

Número 2.395/15

EXCMA. DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE ÁVILA

SERVICIO DE ASISTENCIA Y ASESORAMIENTO A MUNICIPIOS

A N U N C I O

Información pública relativa a la aprobación definitiva del Proyecto de Obras “Acondicionamiento y ensanche de la carretera provincial AV-P-206: Aldeavieja-Blascoeles”

Por el Pleno de la Excma. Diputación Provincial de Ávila, en sesión celebrada con carácter ordinario el día 27 de julio de 2015, entre otros, se acordó,

“1.1.- Proyecto: “Acondicionamiento y ensanche de la carretera provincial AV-P-206 Aldeavieja-Blascoeles”. Resolución alegaciones. Aprobación relación parcelas a ocupar (Exp. 1742/2015. Propuesta 03.07.15).

Se da cuenta del expediente de referencia, expresamente el informe y propuesta de acuerdo del Técnico de Administración General del Servicio de Asistencia y Asesoramiento Jurídico a Municipios (22.07.15). No solicitándose turno de intervención por ninguno de los portavoces, el Presidente somete a votación la propuesta de acuerdo.

VOTACIÓN:

El Pleno de la Corporación, en votación ordinaria, por unanimidad de los veinticinco Diputados presentes en la votación (14 PP, 7 PSOE, 1 IU, 1 UPyD, 1 CC y 1 TC) ningún voto en contra y ninguna abstención, que hacen el total de veinticinco diputados presentes en la votación, que son los que de derecho componen la Corporación, adopta el siguiente:

ACUERDO:

Visto que por el Pleno de la Corporación Provincial, en sesión celebrada con carácter ordinario el día 23 de febrero de 2015, se acordó, entre otros, aprobar inicialmente el Proyecto de obras “Acondicionamiento y ensanche de la carretera provincial AV-P-206: Aldeavieja-Blascoeles”, así como el anexo de expropiaciones del citado Proyecto, con la relación concreta e individualizada obrante en el expediente, con descripción de los aspectos materiales y jurídicos, de los bienes inmuebles y derechos cuya ocupación es necesaria para la ejecución de las obras descritas en el citado Proyecto a los efectos de expropiación forzosa, por el procedimiento de urgencia regulado en el artículo 52 de la Ley de 16 de diciembre de 1954, así como la relación de los interesados propietarios afectados por la expropiación; y entender implícita la declaración de utilidad pública en relación con la expropiación de los inmuebles que obran en el Proyecto.

Resultando que el citado Proyecto, el cual incluye el Anexo de expropiaciones y la relación concreta e individualizada obrante en el expediente de los bienes inmuebles y de-

rechos, cuya ocupación es necesaria para la ejecución de las obras descritas en el mismo a los efectos de expropiación forzosa, se sometieron al trámite de información pública, mediante anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia de Ávila número 48, de fecha 11 de marzo de 2015, en el Periódico Diario de Ávila de fecha 18 de marzo de 2015 y en el Tablón de Edictos del Ayuntamiento de Santa María del Cubillo. Y, asimismo, se dio trámite de audiencia a los propietarios y titulares de derechos afectados, a fin de que pudieran formular por escrito alegaciones a los efectos de subsanar cuantos errores hubieran podido padecerse al relacionar los bienes afectos por la ocupación.

Resultando que una vez finalizado el trámite de información pública se presentaron las siguientes alegaciones:

- N.º de registro de entrada 4366, de 20/04/2015, Don Juan José Gómez Gordo, con D.N.I. núm. 6456141H.
- N.º de registro de entrada 4164, de 13/04/2015, Doña María Fuencisla González Moreno, con D.N.I. núm. 239341ª y Doña María Pilar González Moreno, con D.N.I. núm. 3331388E.
- N.º de registro de entrada 4161, de 13/04/2015, Don Agustín Burguillo Vázquez, con D.N.I. núm. 6509812F.
- N.º de registro de entrada 4165, de 13/04/2015, Don Jesús González Moreno, con D.N.I. núm. 131983D.
- N.º de registro de entrada 4166, de 13/04/2015, Don Jesús González Moreno, con D.N.I. núm. 131983D.
- N.º de registro de entrada 3984, de 07/04/2015, Don Elías Sánchez Moya.
- N.º de registro de entrada 3796, de 30/03/2015, Doña Ana María Gómez Muñoz, con D.N.I. núm. 51878707E.
- N.º de registro de entrada 3896, de 01/04/2015, Don Juan Carlos Gómez Garzón, con D.N.I. núm. 50810302J, Doña María Jesús Gómez Garzón, con D.N.I. núm. 5228107T y Doña Sabina Garzón García, con D.N.I. núm. 645449M.
- N.º de registro de entrada 3882, de 01/04/2015, Don César Maroto Moya, con D.N.I. núm. 6570220V.
- N.º de registro de entrada 3881, de 01/04/2015, Don Ángel Maroto Moya, con D.N.I. núm. 6545810X.
- N.º de registro de entrada 3403, de 20/03/2015, Don César Maroto Moya, con D.N.I. núm. 6570220V.
- N.º de registro de entrada 3404, de 20/03/2015, Don José Ángel Maroto Moya, con D.N.I. núm. 6545810X.

Considerando que por Ingeniero del Servicio de Vías y Obras de esta Diputación se ha emitido nuevo informe, de fecha 16 de abril de 2015, sobre las valoraciones realizadas en el Proyecto en cuestión sobre las expropiaciones a practicar, estimándose un incremento en el importe atribuido a los terrenos y cerramientos afectados por la expropiación, cuyo importe total asciende a la cantidad de veintitrés mil cuatrocientos ocho euros con noventa y seis céntimos (23.408,96 €).

Considerando el informe emitido por la Intervención de Fondos de esta Diputación en el que queda constancia de la oportuna retención de crédito por el importe al que ascendería el justiprecio.

Considerando que por el Ingeniero Técnico del Servicio de Vías y Obras de esta Diputación, con fecha 2 de julio de 2015, se han informado las alegaciones presentadas y cuyo contenido es el siguiente:

“ASUNTO: Informe sobre las alegaciones presentadas al Proyecto de ensanche y acondicionamiento de la carretera provincial AV-P-206.

Por el Pleno de la Corporación Provincial, en sesión celebrada con carácter ordinario el día 23 de febrero de 2015, se aprobó inicialmente el Proyecto de Obras “Acondicionamiento y ensanche de la carretera provincial AV-P-206: Aldeavieja-Blascoeles”. En dicho Proyecto figura la relación de los bienes y titulares de derechos afectados por el procedimiento de expropiación.

Según consta en el certificado expedido por Secretaría, de fecha 17 de junio de 2015, se han presentado, dentro del plazo conferido, alegaciones a las expropiaciones contenidas en dicho Proyecto; con respecto a las cuales se informa lo siguiente:

Alegación 1ª: N.º de registro de entrada 4366, de 20/04/2015, Don Juan José Gómez Gordo, con D.N.I. núm. 6456141H, en relación a la parcela 5004 del polígono 516, del término municipal de Santa María del Cubillo.

Resumen del contenido de las alegaciones: Manifiesta la disconformidad con la valoración de la superficie, así como la valoración realizada del cerramiento para su adecuada reconstrucción, o ejecución sustitutoria por parte de la Administración.

Informe: Este Servicio considera que procede estimar parcialmente las alegaciones presentadas en lo referente a la valoración de la superficie afectada por la expropiación, remitiéndonos al informe emitido, con fecha 02/06/2015, en el cual se detalla la nueva valoración para la tipología de cultivo existente y cerramientos afectados. De tal forma que la valoración para el tipo de cultivo (PD - Prados o praderas / 0,22 €/m²) pasa a ser de 1,2 €/m².

Superficie a expropiar (m²): 106.54 **Tipo de cultivo:** PD - Prados o praderas
Valoración suelo: 127.85 €

Desestimar la solicitud de revisión y/o reconstrucción del cerramiento afectado, puesto que el Proyecto recoge la valoración del mismo, pero sin contemplar su reposición.

La Ley 10/2008 de Carreteras de Castilla y León, así como el Reglamento 45/2011, de 28 de julio, que la desarrolla, establecen que sólo se pondrán autorizar en zona de servidumbre cerramientos totalmente diáfanos sobre piquetes sin cimiento de fábrica, y los demás tipos solamente se podrán autorizar detrás de la línea límite de edificación. La valoración del cerramiento afectado es la siguiente:

Cerramiento afectado: 49.58 m.l. cerramiento de bloque de hormigón (12 €/m.l.)
Valoración cerramiento: 594.96 €

Alegación 2ª: N.º de registro de entrada 4164, de 13/04/2015, Doña María Fuencisla González Moreno, con D.N.I. núm. 239341ª y Doña María Pilar González Moreno, con D.N.I. núm. 3331388E, en relación a la parcela 59 del polígono 516, del término municipal de Santa María del Cubillo.

Resumen del contenido de las alegaciones: Manifiesta la disconformidad con la valoración de la superficie afectada. Se plantea una propuesta consistente en la ejecución de un nuevo cerramiento, de las características que se concretan en el citado escrito de alegaciones, así como la reposición del acceso existente, a ubicar en el punto medio de la finca.

Informe: Este Servicio considera que procede estimar parcialmente las alegaciones presentadas en lo referente a la valoración de la superficie afectada por la expropiación, remitiéndonos al informe emitido, con fecha 02/06/2015, en el cual se detalla la nueva valoración para la tipología de cultivo existente y cerramientos afectados. De tal forma que la valoración para el tipo de cultivo (PD - Prados o praderas / 0,22 €/m²) pasa a ser de 1,2 €/m²

Superficie a expropiar (m²): 291.9 **Tipo de cultivo:** PD - Prados o praderas
 Valoración suelo: 350.28 €

El Proyecto de obra contempla la reconstrucción del acceso existente, en el mismo lugar que el actual.

La valoración del cerramiento afectado es la siguiente:

Cerramiento afectado: 87.1 m.l. cerramiento de piedra (20 €/m.l.)
 Valoración cerramiento: 1742.00 €
 Valoración total expropiación: 2092.28 €

Desestimar la solicitud de construcción, por parte de la Administración, de una puerta de acceso a la parcela, de 6 metros de ancho.

Alegación 3ª: N.º de registro de entrada 4161, de 13/04/2015, Don Agustín Burguillo Vázquez, con D.N.I. núm. 6509812F, en relación a la parcela 15 del polígono 515, del término municipal de Santa María del Cubillo.

Resumen del contenido de las alegaciones: Manifiesta la disconformidad con la valoración de la superficie afectada, así como que, por parte de esta Administración, no se ha valorado el cerramiento que refiere existe en dicha parcela.

Informe: Este Servicio considera que procede estimar parcialmente las alegaciones presentadas en lo referente a la valoración de la superficie afectada por la expropiación, remitiéndonos al informe emitido, con fecha 02/06/2015, en el cual se detalla la nueva valoración para la tipología de cultivo existente y cerramientos afectados. De tal forma que la valoración para el tipo de cultivo (C- - Labor o Labradío seco / 0,18 €/m²) pasa a ser de 0,6 €/m²

Superficie a expropiar (m²): 193.23 **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco
 Valoración suelo: 115.94 €
 Valoración total expropiación: 115.94 €

Desestimar la solicitud de valoración de cerramiento existente en la parcela 15 del polígono 515, al constatarse la inexistencia de un cerramiento consolidado en dicha parcela.

Con respecto a la valoración del arbolado existente, la misma se halla incluida dentro de la revisión efectuada, así mismo el aprovechamiento maderable del arbolado se pondrá a disposición del titular de la parcela afectada.

Alegación 4ª: N.º de registro de entrada 4165, de 13/04/2015, Don Jesús González Moreno, con D.N.I. núm. 131983D, en relación a la parcela 5007 del polígono 516, del término municipal de Santa María del Cubillo.

Alegación 5ª: N.º de registro de entrada 4166, de 13/04/2015, Don Jesús González Moreno, con D.N.I. núm. 131983D, en relación a la parcela 5007 del polígono 516, del término municipal de Santa María del Cubillo.

Resumen del contenido de las alegaciones 4ª y 5ª: Manifiesta y aporta documentación con respecto a ser el legítimo titular, por herencia, de la parcela referenciada, así como su disconformidad a la valoración de la superficie y cerramiento afectados por la expropiación. Declarando a su vez que la naturaleza del suelo de la parcela afectada es de "suelo urbanizable".

Informe: Este Servicio considera que procede estimar la alegación de la titularidad de la parcela referenciada. Estimar parcialmente las alegaciones presentadas en lo referente a la valoración de la superficie afectada por la expropiación, remitiéndonos al informe emitido, con fecha 02/06/2015, en el cual se detalla la nueva valoración para la tipología de cultivo existente y cerramientos afectados. De tal forma que la valoración para el tipo de cultivo (PD - Prados o praderas / 0,22 €/m²) pasa a ser de 1,2 €/m²

Superficie a expropiar (m²): 668.44 **Tipo de cultivo:** PD - Prados o praderas
Valoración suelo: 802.13 €

Desestimar la solicitud de revisión y/o reconstrucción del cerramiento afectado, puesto que el Proyecto recoge la valoración del mismo, pero sin contemplar su reposición.

La Ley 10/2008 de Carreteras de Castilla y León, así como el Reglamento 45/2011, de 28 de julio, que la desarrolla, establecen que sólo se pondrán autorizar en zona de servidumbre cerramientos totalmente diáfanos sobre piquetes sin cimiento de fábrica, y los demás tipos solamente se podrán autorizar detrás de la línea límite de edificación.

Desestimar la solicitud de ejecución, por parte de la Administración, de una puerta de acceso de 6.0 metros de ancho, para paso de vehículos agrícolas.

La valoración del cerramiento afectado es la siguiente:

Cerramiento afectado: 125.54 m.l. cerramiento de piedra (20 €/m.l.)
Valoración cerramiento: 2510.80 €
Valoración total expropiación: 3312.93 €

Alegación 6ª: N.º de registro de entrada 3984, de 07/04/2015, Don Elías Sánchez Moya, en relación a la parcela 91 del polígono 516, del término municipal de Santa María del Cubillo.

Resumen del contenido de las alegaciones: Manifiesta la disconformidad con la superficie afectada, así como la valoración dada a la misma.

Informe: Este Servicio considera que procede estimar parcialmente las alegaciones presentadas en lo referente a la valoración de la superficie afectada por la expropiación, remitiéndonos al informe emitido, con fecha 02/06/2015, en el cual se detalla la nueva valoración para la tipología de cultivo existente y cerramientos afectados. De tal forma que la valoración para el tipo de cultivo (C- - Labor o Labradío seco / 0,18 €/m²) pasa a ser de 0,6 €/m².

Superficie a expropiar (m²): 150.32 **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco

Valoración suelo: 90.19 €

Valoración total expropiación: 90.19 €

Desestimar la solicitud de revisión de la superficie afectada, puesto que dicha superficie comprende los terrenos necesarios para la ejecución de la obra, así como la zona de dominio público adyacente, tal y como estipula el Reglamento de Carreteras de Castilla y León.

Alegación 7ª: N.º de registro de entrada 3796, de 30/03/2015, Doña Ana María Gómez Muñoz, con D.N.I. núm. 51878707E, en relación a la parcela 5010 del polígono 516, del término municipal de Santa María del Cubillo.

Resumen del contenido de las alegaciones: Manifiesta y aporta documentación con respecto a ser legítima titular, por herencia, de la parcela 5010 del polígono 516; así como que sea tenida en cuenta la existencia de un paso salvacunetas, para dar acceso a la parcela referenciada.

Informe: Este Servicio considera que procede estimar la alegación de la titularidad de la parcela referenciada, así como la reposición del acceso existente.

Alegación 8ª: N.º de registro de entrada 3896, de 01/04/2015, Don Juan Carlos Gómez Garzón, con D.N.I. núm. 50810302J, Doña María Jesús Gómez Garzón, con D.N.I. núm. 5228107T y Doña Sabina Garzón García, con D.N.I. núm. 645449M, en relación a las parcelas 98 y 57 del polígono 516, del término municipal de Santa María del Cubillo, designa como domicilio a efecto de notificaciones Móstoles (Madrid) Calle Empecinado nº. 24, bajo A.

Resumen del contenido de las alegaciones: Manifiestan y aportan documentación con respecto a ser los legítimos herederos de la parcela referenciada, por herencia de Don Carlos Gómez Gordo, así como su disconformidad con la valoración del cerramiento afectado en la parcela 57 del polígono 516.

Informe: Este Servicio considera que procede estimar la alegación de la titularidad de las parcelas referenciadas.

Desestimar la solicitud de revisión y/o reconstrucción del cerramiento afectado, puesto que el Proyecto recoge la valoración del mismo, pero sin contemplar su reposición.

La Ley 10/2008 de Carreteras de Castilla y León, así como el Reglamento 45/2011, de 28 de julio, que la desarrolla, establecen que sólo se pondrán autorizar en zona de servidumbre cerramientos totalmente diáfanos sobre piquetes sin cimiento de fábrica, y los demás tipos solamente se podrán autorizar detrás de la línea límite de edificación.

Alegación 9ª: N.º de registro de entrada 3882, de 01/04/2015, Don César Maroto Moya, con D.N.I. núm. 6570220V, en relación a la parcela 57 del polígono 514, del término municipal de Santa María del Cubillo.

Alegación 10ª: N.º de registro de entrada 3881, de 01/04/2015, Don Ángel Maroto Moya, con D.N.I. núm. 6545810X, en relación a la parcela 57 del polígono 514, del término municipal de Santa María del Cubillo.

Alegación 11ª: N.º de registro de entrada 3403, de 20/03/2015, Don César Maroto Moya, con D.N.I. núm. 6570220V, en relación a la parcela 57 del polígono 514, del término municipal de Santa María del Cubillo.

Alegación 12ª: N.º de registro de entrada 3404, de 20/03/2015, Don José Ángel Maroto Moya, con D.N.I. núm. 6545810X, en relación a la parcela 57 del polígono 514, del término municipal de Santa María del Cubillo.

Resumen del contenido de las alegaciones 9ª, 10ª, 11ª y 12ª: Solicitan se les informe respecto a la superficie expropiada, manifestando además que, por parte de esta Administración, no se les informa sobre el tendido telefónico existente y del acceso de entrada a la finca.

Informe: Con respecto a la superficie afectada por la expropiación, nos remitimos al informe emitido, con fecha 02/06/2015, en el cual se detalla la nueva valoración para la tipología de cultivo existente y cerramientos afectados. De tal forma que la valoración para el tipo de cultivo (C- - Labor o Labradío seco / 0,18 €/m²) pasa a ser de 0,6 €/m².

Superficie a expropiar (m²): 567.84 **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco
Valoración suelo: 340.70 €
Valoración total expropiación: 340.70 €

Con respecto a la existencia de las infraestructuras de telefonía se ha puesto en conocimiento de los responsables de TELEFÓNICA DE ESPAÑA, para que procedan a evaluar la retirada de las mismas.

Con respecto a la solicitud de creación de un acceso a la parcela referenciada, se les informa que deberán proceder a solicitar la correspondiente autorización al Servicio de Vías y Obras de esta Diputación, y ejecutar el mismo conforme a las prescripciones que se determinen.”

Vistos los informes técnicos y jurídicos obrantes en el expediente y, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 3.4 del Decreto de 26 de abril de 1957, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa, el Pleno de esta Excm. Diputación Provincial, adopta el siguiente

ACUERDO

PRIMERO: Estimar parcialmente las alegaciones presentadas por los mencionados interesados, de conformidad al informe emitido por el Ingeniero Técnico del Servicio de Vías y Obras, de fecha 2 de julio de 2015 y, en su virtud, introducir en el expediente las modificaciones que en el citado informe se indican.

SEGUNDO: Aprobar con carácter definitivo la relación concreta, individualizada y nuevamente valorada de las parcelas a ocupar con carácter de urgencia, si así se declarase, para la ejecución de las obras correspondientes al Proyecto de obras “Acondicionamiento y ensanche de la carretera provincial AV-P-206: Aldeavieja-Blascoeles”, así como la designación nominal de los interesados con los que han de entenderse los sucesivos trámites, con el siguiente detalle:

En relación al expediente de expropiaciones que se sigue en esta Diputación Provincial, para la ejecución de las obras relativas al Proyecto de Ensanche y Acondicionamiento de la carretera provincial AV-P-206 (Aldeavieja - Blascoeles), perteneciente a la Red Provincial de Carreteras de la Excm. Diputación Provincial de Ávila; a continuación se muestra la revisión de valoraciones y titulares afectados, al objeto de efectuar su correspondiente notificación.

Los precios establecidos individualmente, para los distintos tipos de clasificación catastral de las superficies correspondientes, así como la determinación y valoración de los cerramientos afectados se muestran a continuación:

TIPO CULTIVO	€ / m²
C - - Labor o Labradío seco	0,60 €
PD - Prados o praderas	1,20 €

TIPO CERRAMIENTO	€ / metro lineal
Cerramiento de piedra	20,00 €
Cerramiento de bloque de hormigón	12,00 €
Cerramiento de alambrada	8,00 €

La valoración individualizada para cada uno de los titulares catastrales, de las parcelas afectadas, es la siguiente:

ID: 1

Referencia catastral: 05270A50800049

Polígono: 508 **Parcela:** 49 **Paraje / Término municipal:** FRONTERA CRISTO. SANTA MARIA DEL CUBILLO (BLASCOELES) (ÁVILA)

Titular catastral: MATA CARBALLO JUAN DE LA

N.I.F.: 06384431E

Propiedad: 100,00 %

Dirección: CL FUENTES ST M CUBILLO

C.P.: 05193 SANTA MARIA DEL CUBILLO (ÁVILA)

Superficie a expropiar (m²): 63.79 **Tipo de cultivo:** C - - Labor o Labradío seco
Valoración suelo: 38.27 €

Cerramiento afectado:

Valoración cerramiento: 0.00 €

Valoración total expropiación: 38.27 €

ID: 2**Referencia catastral:** 05270A50800050**Polígono:** 508 **Parcela:** 50 **Paraje / Término municipal:** FRONTERA CRISTO. SANTA MARIA DEL CUBILLO (BLASCOELES) (ÁVILA)**Titular catastral:** BARROSO GARCIA DEMETRIO**N.I.F.:** 06384399J**Propiedad:** 100,00 %**Dirección:** CL POCILLO 6 PI:2 Pt:A**C.P.:** 28923 ALCORCON (MADRID)**Superficie a expropiar (m²):** 73.66 **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco
Valoración suelo: 44.20 €**Cerramiento afectado:****Valoración total expropiación: 44.20 €****ID: 3****Referencia catastral:** 05270A50800061**Polígono:** 508 **Parcela:** 61 **Paraje / Término municipal:** EL CRISTO. SANTA MARIA DEL CUBILLO (BLASCOELES) (ÁVILA)**Titular catastral:** MATA GARCIA JOSE ANTONIO DE LA**N.I.F.:** 06555452S**Propiedad:** 50,00 %**Dirección:** CL FUENTES-BLASCOELES ST M CUBILLO**C.P.:** 05193 SANTA MARIA DEL CUBILLO (ÁVILA)**Titular catastral:** MOYA MAROTO NURIA**N.I.F.:** 06575711B**Propiedad:** 50,00 %**Dirección:** CL ENCINERADA 6 BLASCOELES**C.P.:** 05193 SANTA MARIA DEL CUBILLO (ÁVILA)**Superficie a expropiar (m²):** 301.44 **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco
Valoración suelo: 180.86 €**Cerramiento afectado:**

Valoración cerramiento: 0.00 €

Valoración total expropiación: 180.86 €**ID: 4****Referencia catastral:** 05270A51400057**Polígono:** 514 **Parcela:** 57 **Paraje / Término municipal:** EL PULPITO. SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)

Titular catastral: MAROTO MOYA JOSE ANGEL **N.I.F.:** 06570220V
Propiedad: 50,00 %
Dirección: CL LA VIÑA 3
C.P.: 05005 AVILA (ÁVILA)
Superficie a expropiar (m²): 567.84 **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco
Valoración suelo: 340.70 €
Cerramiento afectado:
Valoración cerramiento: 0.00 €
Valoración total expropiación: 340.70 €

ID: 5

Referencia catastral: 05270A51400058
Polígono: 514 **Parcela:** 58 **Paraje / Término municipal:** EL PULPITO. SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)
Titular catastral: BURGUILLO MARTIN M BELEN **N.I.F.:** 02061503J
Propiedad: 50,00 %
Dirección: CL ASTILLEROS 1 PI:02 Pt:H
C.P.: 28021 MADRID (MADRID)

Titular catastral: COLADO BURGUILLO ROBERTO **N.I.F.:** 53426322J
Propiedad: 25,00 %
Dirección: CL ITALIA 41
C.P.: 45200 ILLESCAS (TOLEDO)

Titular catastral: COLADO BURGUILLO MARIA VICTORIA **N.I.F.:** 53460121W
Propiedad: 25,00 %
Dirección: CL INTERGOLF 26 BI:19
C.P.: 45200 ILLESCAS (TOLEDO)

Superficie a expropiar (m²): 30.61 **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco
Valoración suelo: 18.37 €

Cerramiento afectado:
Valoración cerramiento: 0.00 €
Valoración total expropiación: 18.37 €

ID: 6

Referencia catastral: 05270A51400059
Polígono: 514 **Parcela:** 59 **Paraje / Término municipal:** ALTO DEL CRISTO. SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)

Titular catastral: EN INVESTIGACION, ARTICULO 47 DE LA LEY 33/2003 **N.I.F.:**

Propiedad: 100,00 %

Dirección: MN MUNICIPIO

C.P.: 05193 SANTA MARIA DEL CUBILLO (ÁVILA)

Superficie a expropiar (m²): 75.11 **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío secoano

Valoración suelo: 45.07 €

Cerramiento afectado:

Valoración cerramiento: 0.00 €

Valoración total expropiación: 45.07 €

ID: 7

Referencia catastral: 05270A51400060

Polígono: 514 **Parcela:** 60 **Paraje / Término municipal:** ALTO DEL CRISTO. SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)

Titular catastral: DEL REY CAMARENA BENITA

N.I.F.:

Propiedad: 100,00 %

Dirección: MN MUNICIPIO

C.P.: 05193 SANTA MARIA DEL CUBILLO (ÁVILA)

Superficie a expropiar (m²): 19.07 **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío secoano

Valoración suelo: 11.44 €

Cerramiento afectado:

Valoración cerramiento: 0.00 €

Valoración total expropiación: 11.44 €

ID: 8

Referencia catastral: 05270A51400061

Polígono: 514 **Parcela:** 61 **Paraje / Término municipal:** ALTO DEL CRISTO. SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)

Titular catastral: MUÑOZ DEL REY JOAQUIN

N.I.F.: 70776141N

Propiedad: 33,34 %

Dirección: CL ENRIQUE VELASCO 41 PI:04 Pt:A

C.P.: 28038 MADRID (MADRID)

Titular catastral: MUÑOZ DEL REY MARCOS

N.I.F.: 06508786Q

Propiedad: 33,33 %

Dirección: CL FRAY LUIS DE LEON 1 PI:2 Pt:C

C.P.: 28912 LEGANES (MADRID)

Titular catastral: MUÑOZ DEL REY SIGFREDO

N.I.F.:

Propiedad: 33,33 %

Dirección: MN MUNICIPIO

C.P.: 05193 SANTA MARIA DEL CUBILLO (ÁVILA)

Superficie a expropiar (m²): 203.27 **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco
Valoración suelo: 121.96 €

Cerramiento afectado:

Valoración cerramiento: 0.00 €

Valoración total expropiación: 121.96 €

ID: 9

Referencia catastral: 05270A51400062

Polígono: 514

Parcela: 62

Paraje / Término municipal: ALTO DEL CRISTO. SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)

Titular catastral: MATA CARBALLO, ANTONIO DE LA

N.I.F.: 06497706E

Propiedad: 100 %

Dirección: PLAZA MARINA ESPAÑOLA 7. PI: 03 Pt: DR

C.P.: 28013 MADRID (MADRID)

Superficie a expropiar (m²): 132.53 **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco
Valoración suelo: 79.52 €

Cerramiento afectado:

Valoración cerramiento: 0.00 €

Valoración total expropiación: 79.52 €

ID: 10

Referencia catastral: 05270A51400050

Polígono: 514 **Parcela:** 50 **Paraje / Término municipal:** PEÑAS ALTAS. SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)

Titular catastral: MAROTO BURGUILLO EUSEBIO

N.I.F.: 06384402Q

Propiedad: 100,00 %

Dirección: CL FUENTES 1

C.P.: 05193 SANTA MARIA DEL CUBILLO (ÁVILA)

Superficie a expropiar (m²): 61.44 **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco
Valoración suelo: 36.86 €

Cerramiento afectado:

Valoración cerramiento: 0.00 €

Valoración total expropiación: 36.86 €**ID: 11****Referencia catastral:** 05270A51400051**Polígono:** 514 **Parcela:** 51 **Paraje / Término municipal:** EL PULPITO. SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)**Titular catastral:** SANCHEZ MASSA JOAQUIN MARIA (HEREDEROS DE)**N.I.F.:** 03419460G**Propiedad:** 100,00 %**Dirección:** CL REAL 24 AVILA**C.P.:** 05193 SANTA MARIA DEL CUBILLO (ÁVILA)**Superficie a expropiar (m²):** 466.52 **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco

Valoración suelo: 279.91 €

Cerramiento afectado:

Valoración cerramiento: 0.00 €

Valoración total expropiación: 279.91 €**ID: 12****Referencia catastral:** 05270A51500025**Polígono:** 515 **Parcela:** 25 **Paraje / Término municipal:** CRUZ MEDIO. SANTA MARIA DEL CUBILLO (BLASCOELES) (ÁVILA)**Titular catastral:** MAROTO BURGUILLO HIPOLITO**N.I.F.:** 06384403V**Propiedad:** 100,00 %**Dirección:** UR IBERSIERRA BI:22 PI:01 Pt:B**C.P.:** 28440 GUADARRAMA (MADRID)**Superficie a expropiar (m²):** 743.16 **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco

Valoración suelo: 445.90 €

Cerramiento afectado:

Valoración cerramiento: 0.00 €

Valoración total expropiación: 445.90 €**ID: 13****Referencia catastral:** 05270A51500026**Polígono:** 515 **Parcela:** 26 **Paraje / Término municipal:** CTO BLAN. SANTA MARIA DEL CUBILLO (BLASCOELES) (ÁVILA)**Titular catastral:** JIMENEZ SANCHEZ LOURDES**N.I.F.:** 06542266P

Propiedad: 100,00 %
Dirección: CL CANOA 9 PI:1 Pt:A
C.P.: 28042 MADRID (MADRID)
Superficie a expropiar (m²): 676 **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío secoano
Valoración suelo: 405.60 €

Cerramiento afectado:

Valoración cerramiento: 0.00 €

Valoración total expropiación: 405.60 €

ID: 14

Referencia catastral: 05270A51500013

Polígono: 515 **Parcela:** 13 **Paraje / Término municipal:** LAS POZAS. SANTA MARIA DEL CUBILLO (BLASCOELES) (ÁVILA)

Titular catastral: MOYA MAROTO NURIA

N.I.F.: 06575711B

Propiedad: 50,00 %

Dirección: CL ENCINERADA 6 BLASCOELES

C.P.: 05193 SANTA MARIA DEL CUBILLO (ÁVILA)

Titular catastral: MATA GARCIA JOSE ANTONIO DE LA

N.I.F.: 06555452S

Propiedad: 50,00 %

Dirección: CL FUENTES-BLASCOELES ST M CUBILLO

C.P.: 05193 SANTA MARIA DEL CUBILLO (ÁVILA)

Superficie a expropiar (m²): 47.76**Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío secoano

Valoración suelo: 28.66 €

Cerramiento afectado:

Valoración cerramiento: 0.00 €

Valoración total expropiación: 28.66 €

ID: 15

Referencia catastral: 05270A51500015

Polígono: 515 **Parcela:** 15b **Paraje / Término municipal:** LAS POZAS. SANTA MARIA DEL CUBILLO (BLASCOELES) (ÁVILA)

Titular catastral: BURGUILLO VAZQUEZ AGUSTIN

N.I.F.: 06509812F

Propiedad: 100,00 %

Dirección: CL CALVARIO 25 BLASCOELES

C.P.: 05193 SANTA MARIA DEL CUBILLO (ÁVILA)

Superficie a expropiar (m²): 193.23**Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío secoano

Valoración suelo: 115.94 €

Cerramiento afectado:

Valoración cerramiento: 0.00 €

Valoración total expropiación: 115.94 €**ID: 16****Referencia catastral:** 05270A51500016**Polígono:** 515 **Parcela:** 16b **Paraje / Término municipal:** LAS POZAS. SANTA MARIA DEL CUBILLO (BLASCOELES) (ÁVILA)**Titular catastral:** OBISPADO DE AVILA**N.I.F.:** R05000031**Propiedad:** 100,00 %**Dirección:** PZ TENIENTE AREVALO 5 ADMINISTRACION**C.P.:** 05001 AVILA (ÁVILA)**Superficie a expropiar (m²):** 295.99 **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío secano

Valoración suelo: 177.59 €

Cerramiento afectado:

Valoración cerramiento: 0.00 €

Valoración total expropiación: 177.59 €**ID: 17****Referencia catastral:** 05270A51600050**Polígono:** 516 **Parcela:** 50 **Paraje / Término municipal:** PEDAZO LOS PRADOS. SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)**Titular catastral:** REY VAZQUEZ EUSEBIO**N.I.F.:** 02850899A**Propiedad:** 50,00 %**Dirección:** CL BELIANES 30 PI:04 Pt:2**C.P.:** 28043 MADRID (MADRID)**Titular catastral:** REY VAZQUEZ EUGENIA DEL**N.I.F.:** 51057141Q**Propiedad:** 50,00 %**Dirección:** CL MAR DE KARA 6 PI:01 Pt:B**C.P.:** 28033 MADRID (MADRID)**Superficie a expropiar (m²):** 620.91 **Tipo de cultivo:** PD - Prados o praderas

Valoración suelo: 745.09 €

Cerramiento afectado:

62 m.l. cerramiento de piedra

40.74 m.l. cerramiento de bloque de hormigón

52.22 m.l. cerramiento de alambrada

Valoración cerramiento: 2146.64 €

Valoración total expropiación: 2891.73 €

ID: 18

Referencia catastral: 05270A51600051

Polígono: 516 **Parcela:** 51 **Paraje / Término municipal:** PEDAZO LOS PRADOS.
SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)

Titular catastral: MUÑOZ DEL REY MARIA DEL CUBILLO **N.I.F.:** 06537429R

Propiedad: 100,00 %

Dirección: CL SEGOVIA 6 ST M CUBILLO

C.P.: 05193 SANTA MARIA DEL CUBILLO (ÁVILA)

Superficie a expropiar (m²): 132.07 **Tipo de cultivo:** PD - Prados o praderas

Valoración suelo: 158.48 €

Cerramiento afectado:

19.41 m.l. cerramiento de piedra

Valoración cerramiento: 388.20 €

Valoración total expropiación: 546.68 €

ID: 19

Referencia catastral: 05270A51600055

Polígono: 516 **Parcela:** 55 **Paraje / Término municipal:** PEDAZO LOS PRADOS.
SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)

Titular catastral: TORRES ZAHONERO DONATO **N.I.F.:** 06445571M

Propiedad: 100,00 %

Dirección: PZ FONSGRADA 8 PI:08 Pt:3

C.P.: 28035 MADRID (MADRID)

Superficie a expropiar (m²): 168.68 **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío secano

Valoración suelo: 101.21 €

Cerramiento afectado:

43.8 m.l. cerramiento de piedra

Valoración cerramiento: 876.00 €

Valoración total expropiación: 977.21 €

ID: 20

Referencia catastral: 05270A51600056

Polígono: 516 **Parcela:** 56 **Paraje / Término municipal:** PRADO BARRANCO.
SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)

Titular catastral: BURGUILLO VAZQUEZ FAUSTINO (HEREDEROS DE)

N.I.F.: 06441831Z

Propiedad: 100,00 %

Dirección: CL SEGOVIA 10

C.P.: 05193 SANTA MARIA DEL CUBILLO (ÁVILA)

Superficie a expropiar (m²): 795.27 **Tipo de cultivo:** PD - Prados o praderas
Valoración suelo: 954.32 €

Cerramiento afectado:

170.64 m.l. cerramiento de piedra

Valoración cerramiento: 3412.80 €

Valoración total expropiación: 4367.12 €

ID: 21

Referencia catastral: 05270A51600057

Polígono: 516 **Parcela:** 57 **Paraje / Término municipal:** PRADO BARRANCO.
SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)

Titular catastral: GOMEZ GORDO CARLOS (HEREDEROS DE) **N.I.F.:** 06441791C

Propiedad: 100,00 %

Dirección: CL EMPECINADO 24 PI:BA Pt:A

C.P.: 28937 MOSTOLES (MADRID)

Superficie a expropiar (m²): 119.97 **Tipo de cultivo:** PD - Prados o praderas
Valoración suelo: 143.96 €

Cerramiento afectado:

31.62 m.l. cerramiento de piedra

Valoración cerramiento: 632.40 €

Valoración total expropiación: 776.36 €

ID: 22

Referencia catastral: 05270A51600059

Polígono: 516 **Parcela:** 59 **Paraje / Término municipal:** PRADO BARRANCO.
SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)

Titular catastral: GONZALEZ MORENO MARIA FUENCISLA **N.I.F.:** 00239341A

Propiedad: 50,00 %

Dirección: CL VALLE DE MENA 25 PI:04 Pt:A

C.P.: 28035 MADRID (MADRID)

Titular catastral: GONZALEZ MORENO M PILAR

N.I.F.: 03331388E

Propiedad: 50,00 %

Dirección: CL CLARINETES 1 BI:F PI:02 Pt:A

C.P.: 28045 MADRID (MADRID)

Superficie a expropiar (m²): 291.9

Tipo de cultivo: PD - Prados o praderas

Valoración suelo: 350.28 €

Cerramiento afectado:

87.1 m.l. cerramiento de piedra

Valoración cerramiento: 1742.00 €

Valoración total expropiación: 2092.28 €

ID: 23

Referencia catastral: 05270A51600072

Polígono: 516 **Parcela:** 72 **Paraje / Término municipal:** PRADO BARRANCO.
SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)

Titular catastral: APARICIO MUÑOZ JUSTO

N.I.F.: 03355929E

Propiedad: 100,00 %

Dirección: PZ CONSTITUCION 3 ALDEAVIEJA

C.P.: 05193 SANTA MARIA DEL CUBILLO (ÁVILA)

Superficie a expropiar (m²): 109.44

Tipo de cultivo: PD - Prados o praderas

Valoración suelo: 131.33 €

Cerramiento afectado:

Valoración cerramiento: 0.00 €

Valoración total expropiación: 131.33 €

ID: 24

Referencia catastral: 05270A51600073

Polígono: 516 **Parcela:** 73 **Paraje / Término municipal:** PRADO BARRANCO.
SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)

Titular catastral: ARAGON GORDO SEBASTIANA

N.I.F.: 50136639C

Propiedad: 100,00 %

Dirección: CL FUENTES CLARAS 24

C.P.: 28978 CUBAS DE LA SAGRA (MADRID)

Superficie a expropiar (m²): 24.64

Tipo de cultivo: C- - Labor o Labradío seco

Valoración suelo: 14.78 €

Cerramiento afectado:

Valoración cerramiento: 0.00 €

Valoración total expropiación: 14.78 €

ID: 25**Referencia catastral:** 05270A51600090**Polígono:** 516 **Parcela:** 90 **Paraje / Término municipal:** EL CORCHUELO. SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)**Titular catastral:** PEREZ ARAGON JOSE**N.I.F.:** 50720439B**Propiedad:** 50,00 % (Posee la nuda propiedad de la Parcela)**Dirección:** CL GRAN AVENIDA 24 PI:07 Pt:D**C.P.:** 28041 MADRID (MADRID)**Titular catastral:** PEREZ ARAGON FERNANDO**N.I.F.:** 00822745N**Propiedad:** 50,00 % (Posee la nuda propiedad de la Parcela)**Dirección:** CL PRESIDENTE JOSE MARIA AZN 19 PI:05 Pt:B**C.P.:** 28500 ARGANDA DEL REY (MADRID)**Titular catastral:** PEREZ PEREZ JOSE LUIS (**)**N.I.F.:** 02814626R**Propiedad:** 100,00 % (Tiene el usufructo de la parcela)**Dirección:** CL RICARDO BELTRAN ROZPIDE 15 PI:06 Pt:B**C.P.:** 28026 MADRID (MADRID)**Superficie a expropiar (m²):** 21.5 **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío secoano
Valoración suelo: 12.90 €**Cerramiento afectado:**

Valoración cerramiento: 0.00 €

Valoración total expropiación: 12.90 €**ID: 26****Referencia catastral:** 05270A51600091**Polígono:** 516 **Parcela:** 91 **Paraje / Término municipal:** EL CORCHUELO. SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)**Titular catastral:** SANCHEZ MOYA ELIAS**N.I.F.:** 06456146T**Propiedad:** 100,00 %**Dirección:** CL PUENTE(SANTA MARIA CUBILL 4 ST M CUBILLO**C.P.:** 05193 SANTA MARIA DEL CUBILLO (ÁVILA)**Superficie a expropiar (m²):** 150.32 **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío secoano
Valoración suelo: 90.19 €**Cerramiento afectado:**

Valoración cerramiento: 0.00 €

Valoración total expropiación: 90.19 €

ID: 27

Referencia catastral: 05270A51600092

Polígono: 516 **Parcela:** 92 **Paraje / Término municipal:** EL CORCHUELO. SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)

Titular catastral: GORDO MORENO ALFONSO

N.I.F.: 03375800K

Propiedad: 100,00 %

Dirección: CL ALBA TORMES 45

C.P.: 28025 MADRID (MADRID)

Superficie a expropiar (m²): 342.21 **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco
Valoración suelo: 205.33 €

Cerramiento afectado:

Valoración cerramiento: 0.00 €

Valoración total expropiación: 205.33 €

ID: 28

Referencia catastral: 05270A51600094

Polígono: 516 **Parcela:** 94 **Paraje / Término municipal:** EL PULPITO. SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)

Titular catastral: APARICIO MUÑOZ JUSTO

N.I.F.: 03355929E

Propiedad: 100,00 %

Dirección: PZ CONSTITUCION 3 ALDEAVIEJA

C.P.: 05193 SANTA MARIA DEL CUBILLO (ÁVILA)

Superficie a expropiar (m²): 205.98 **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco
Valoración suelo: 123.59 €

Cerramiento afectado:

16.32 m.l. cerramiento de piedra

Valoración cerramiento: 326.40 €

Valoración total expropiación: 449.99 €

ID: 29

Referencia catastral: 05270A51600095

Polígono: 516 **Parcela:** 95 **Paraje / Término municipal:** PRADO CONCEJO. SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)

Titular catastral: MAGDALENO TORRES FRUCTUOSO

N.I.F.: 06441793E

Propiedad: 100,00 %

Dirección: CL NUESTRA SEÑORA DE SONSOLE 96 PI:03 Pt:2

C.P.: 05003 AVILA (ÁVILA)

Superficie a expropiar (m²): 157.38 **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco
Valoración suelo: 94.43 €

Cerramiento afectado: 54.04 m.l. cerramiento de piedra
Valoración cerramiento: 1080.80 €
Valoración total expropiación: 1175.23 €

ID: 30

Referencia catastral: 05270A51600096

Polígono: 516 **Parcela:** 96 **Paraje / Término municipal:** PRADO CONCEJO. SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)

Titular catastral: ARAGON GORDO ELIAS

N.I.F.: 06500414Q

Propiedad: 100,00 %

Dirección: CL CONSTITUCION 1 BI:16 PI:2

C.P.: 28912 LEGANES (MADRID)

Superficie a expropiar (m²): 36.03 **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco
Valoración suelo: 21.62 €

Cerramiento afectado: 25.37 m.l. cerramiento de piedra
Valoración cerramiento: 507.40 €
Valoración total expropiación: 529.02 €

ID: 31

Referencia catastral: 05270A51600097

Polígono: 516 **Parcela:** 97 **Paraje / Término municipal:** PRADO CONCEJO. SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)

Titular catastral: EN INVESTIGACION, ARTICULO 47 DE LA LEY 33/2003 **N.I.F.:**

Propiedad: 100,00 %

Dirección: MN MUNICIPIO

C.P.: 05193 SANTA MARIA DEL CUBILLO (ÁVILA)

Superficie a expropiar (m²): 78.71 **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco
Valoración suelo: 47.23 €

Cerramiento afectado: Valoración cerramiento: 0.00 €
Valoración total expropiación: 47.23 €

ID: 32

Referencia catastral: 05270A51600098

Polígono: 516 **Parcela:** 98 **Paraje / Término municipal:** LOS CUBONES. SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)

Titular catastral: GOMEZ GARZON JUAN CARLOS

N.I.F.: 50810302J

Propiedad: 33,33 %
Dirección: CL EMPECINADO 24 PI:BA Pt:A
C.P.: 28937 MOSTOLES (MADRID)

Titular catastral: GOMEZ GARZON MARIA JESUS **N.I.F.:** 5228107T
Propiedad: 33,33 %
Dirección: CL EMPECINADO 24 PI:BA Pt:A
C.P.: 28937 MOSTOLES (MADRID)

Titular catastral: GARZON GARCIA SABINA **N.I.F.:** 6454449M
Propiedad: 33,34 %
Dirección: CL EMPECINADO 24 PI:BA Pt:A
C.P.: 28937 MOSTOLES (MADRID)

Superficie a expropiar (m²): 435.64 **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco
Valoración suelo: 261.38 €

Cerramiento afectado:

Valoración cerramiento: 0.00 €
Valoración total expropiación: 261.38 €

ID: 33

Referencia catastral: 05270A51600099

Polígono: 516 **Parcela:** 99 **Paraje / Término municipal:** LOS CUBONES. SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)

Titular catastral: BURGUILLO VAZQUEZ FAUSTINO (HEREDEROS DE)
N.I.F.: 06441831Z

Propiedad: 100,00 %
Dirección: CL SEGOVIA 10
C.P.: 05193 SANTA MARIA DEL CUBILLO (ÁVILA)

Superficie a expropiar (m²): 281.82 **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco
Valoración suelo: 169.09 €

Cerramiento afectado:

m.l. cerramiento de piedra
Valoración cerramiento: 0.00 €
Valoración total expropiación: 169.09 €

ID: 34

Referencia catastral: 05270A51600100

Polígono: 516 **Parcela:** 100 **Paraje / Término municipal:** LOS CUBONES. SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)

Titular catastral: MAROTO MOYA JOSE

N.I.F.:

Propiedad: 33,34 %

Dirección: MN MUNICIPIO

C.P.: 05193 SANTA MARIA DEL CUBILLO (ÁVILA)

Titular catastral: MAROTO MOYA OLGA

N.I.F.:

Propiedad: 33,33 %

Dirección: MN MUNICIPIO

C.P.: 05193 SANTA MARIA DEL CUBILLO (ÁVILA)

Titular catastral: MAROTO MOYA SONSOLES

N.I.F.:

Propiedad: 33,33 %

Dirección: MN MUNICIPIO

C.P.: 05193 SANTA MARIA DEL CUBILLO (ÁVILA)

Superficie a expropiar (m²): 239.54 **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco
Valoración suelo: 143.72 €

Cerramiento afectado:

77.14 m.l. cerramiento de alambrada

Valoración cerramiento: 617.12 €

Valoración total expropiación: 760.84 €

ID: 35

Referencia catastral: 05270A51600101

Polígono: 516 **Parcela:** 101 **Paraje / Término municipal:** LOS CUBONES. SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)

Titular catastral: MARTIN ZAHONERO MATILDE

N.I.F.: 06441801F

Propiedad: 100,00 %

Dirección: CL ARROYO FONTARRON 25

C.P.: 28030 MADRID (MADRID)

Superficie a expropiar (m²): 141.4 **Tipo de cultivo:** C- - Labor o Labradío seco
Valoración suelo: 84.84 €

Cerramiento afectado:

36.22 m.l. cerramiento de alambrada

Valoración cerramiento: 289.76 €

Valoración total expropiación: 374.60 €

ID: 36

Referencia catastral: 05270A51605004

Polígono: 516 **Parcela:** 5004 **Paraje / Término municipal:** PEDAZO LOS PRADOS.
SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)

Titular catastral: GOMEZ GORDO JUAN JOSE

N.I.F.: 06456141H

Propiedad: 100,00 %

Dirección: CL CONCEJAL FCO. J. JIMENEZ 76 BI:B PI:01 Pt:A

C.P.: 28047 MADRID (MADRID)

Superficie a expropiar (m²): 106.54 **Tipo de cultivo:** PD - Prados o praderas
Valoración suelo: 127.85 €

Cerramiento afectado:

49.58 m.l. cerramiento de bloque de hormigón
Valoración cerramiento: 594.96 €

Valoración total expropiación: 722.81 €

ID: 37

Referencia catastral: 05270A51605005

Polígono: 516 **Parcela:** 5005 **Paraje / Término municipal:** LAS ERAS. SANTA
MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)

Titular catastral: EN INVESTIGACION, ARTICULO 47 DE LA LEY 33/2003 **N.I.F.:**

Propiedad: 100,00 %

Dirección: ER EXTRARRADIO

C.P.: AVILA (ÁVILA)

Superficie a expropiar (m²): 206.8 **Tipo de cultivo:** PD - Prados o praderas
Valoración suelo: 248.16 €

Cerramiento afectado:

Valoración cerramiento: 0.00 €

Valoración total expropiación: 248.16 €

ID: 38

Referencia catastral: 05270A51605007

Polígono: 516 **Parcela:** 5007 **Paraje / Término municipal:** PRADO BARRANCO.
SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)

Titular catastral: GONZÁLEZ MORENO JESÚS

N.I.F.: 131983D

Propiedad: 100,00 %

Dirección: C/ BERGANTÍN Nº. 13

C.P.: 28220 MAJADAHONDA (MADRID)

Superficie a expropiar (m²): 668.44 **Tipo de cultivo:** PD - Prados o praderas
Valoración suelo: 802.13 €

Cerramiento afectado:

125.54 m.l. cerramiento de piedra
Valoración cerramiento: 2510.80 €

Valoración total expropiación: 3312.93 €

ID: 39

Referencia catastral: 05270A51605009

Polígono: 516 **Parcela:** 5009 **Paraje / Término municipal:** PRADO BARRANCO.
SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)

Titular catastral: TAPIA VELASCO DANIEL

N.I.F.:

Propiedad: 100,00 %

Dirección: MN MUNICIPIO

C.P.: 05193 SANTA MARIA DEL CUBILLO (ÁVILA)

Superficie a expropiar (m²): 47.1 **Tipo de cultivo:** PD - Prados o praderas
Valoración suelo: 56.52 €

Cerramiento afectado:

18.04 m.l. cerramiento de piedra
Valoración cerramiento: 360.80 €

Valoración total expropiación: 417.32 €

ID: 40

Referencia catastral: 05270A51605010

Polígono: 516 **Parcela:** 5010 **Paraje / Término municipal:** PRADO BARRANCO.
SANTA MARIA DEL CUBILLO (ALDEAVIEJA) (ÁVILA)

Titular catastral: GOMEZ MUÑOZ ANA MARÍA

N.I.F.: 51878707E

Propiedad: 100,00 %

Dirección: PZ MARIANA PINEDA 5 PI:5 Pt:A

C.P.: 28038 MADRID (MADRID)

Superficie a expropiar (m²): 41.82 **Tipo de cultivo:** PD - Prados o praderas
Valoración suelo: 50.18 €

Cerramiento afectado:

20.67 m.l. cerramiento de piedra
Valoración cerramiento: 413.40 €

Valoración total expropiación: 463.58 €

TERCERO: Remitir, previos los trámites pertinentes, el expediente de referencia a la Consejería de Presidencia de la Junta de Castilla y León para que declare urgente la ocupación de los bienes afectados por la expropiación.”

Contra la presente resolución, definitiva en vía administrativa, cabe interponer los siguientes recursos:

a).- bien, recurso potestativo de reposición ante el mismo órgano que lo dictó en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su notificación, (art. 117 Ley 30/1992, modificado por la Ley 4/1999), así como recurso contencioso – administrativo, en el plazo de dos meses, computados a partir del día siguiente a aquél en que se notifique resolución expresa del recurso de reposición, o en su defecto, a partir del día siguiente en que deba entenderse presuntamente desestimado por silencio administrativo.

Transcurrido un mes desde la interposición del recurso de reposición sin que se notifique expresamente su resolución, se entenderá desestimado.

b).- o bien, recurso contencioso administrativo directo en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la notificación de la presente resolución.

El recurso contencioso – administrativo se interpondrá ante el Juzgado de lo Contencioso – Administrativo de Ávila, conforme lo dispuesto en los artículos 81, 25.1 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso – Administrativa. Todo ello, sin perjuicio de que pueda interponer cualquier otro recurso que estime oportuno en derecho.

En Ávila, 29 de julio de 2015

El Presidente, *Jesús Manuel Sánchez Cabrera*