

ADMINISTRACIÓN LOCAL

Número 1.064/14

AYUNTAMIENTO DE NAVARREDONDA DE GREDOS

A N U N C I O

Por el Pleno del Ayuntamiento, en sesión ordinaria celebrada el día 19 de febrero de 2014, ha sido aprobado el Pliego de Cláusulas económico-administrativas y jurídicas que han de regir en la enajenación, mediante subasta pública, de dos Parcelas urbanas situadas en Carretera Hoyos, s/n, de Barajas, y de una Parcela urbana situada en Calle Calvario, nº 18, de Navarredonda de Gredos (Ávila), anunciándose dicha enajenación conforme a los siguientes datos:

1. Entidad adjudicadora:

- a) Organismo: Ayuntamiento de Navarredonda de Gredos.
- b) Dependencia que tramita el Expediente: Secretaría.
- c) Obtención de información y documentación: El Pliego de Cláusulas económico-administrativas y jurídicas se encuentra a disposición del público en la Secretaría del Ayuntamiento de Navarredonda de Gredos. Plaza La Mina, nº 1. 05635 Navarredonda de Gredos (Ávila). Teléfono y fax: 920 348001. Correo electrónico: navarredondadegredos@hotmail.es

2. Objeto del contrato: Enajenación, mediante subasta pública, de las tres Parcelas municipales siguientes:

PARCELA 1: Inmueble urbano, con Referencia Catastral: 7601501UK1770S0001OJ.

- a) Ubicación: Carretera Hoyos, s/n, de Barajas, Navarredonda de Gredos.
- b) Superficie: 435 m².
- c) Linderos: Norte: Ctra. Navarredonda de Gredos-San Martín de la Vega del Alberche; Sur: Parque y jardín públicos, Este: Calle pública y Parcela n. 2, Oeste: Encuentro Ctra. Navarredonda de Gredos-San Martín de la Vega del Alberche.

PARCELA 2: Inmueble urbano, con Referencia Catastral: 7601502UK1770S0001KJ.

- a) Ubicación: Carretera Hoyos, s/n, de Barajas, Navarredonda de Gredos.
- b) Superficie: 346 m².
- c) Linderos: Norte: Calle pública; Sur: Ctra. Navarredonda de Gredos-El Barco; Este: Calle pública de 2 metros de ancho; Oeste: Parcela n. 1.

PARCELA 3: Inmueble urbano, con Referencia Catastral: 9100020UK1689N0001YM.

- a) Ubicación: Calle del Calvario, 18 bis, de Navarredonda de Gredos.

b) Superficie: 200 m2.

c) Linderos: Norte: Calle del Calvario; Sur: Parcela de Referencia Catastral 9100012UK1790S0001UW; Este: Calle del Calvario; Oeste: Calle del Calvario.

3. Presupuesto base de licitación.

El tipo de licitación para cada una de las parcelas, y que podrá ser mejorado al alza, es el siguiente:

Parcela	Ubicación	Superficie (m2)	Tipo (euros)
1	Carretera de Hoyos, s/n	435	33.366,00 €
2	Carretera de Hoyos, s/n	346	25.756,00 €
3	Calle del Calvario, 18 bis	200	14.761,80 €

4. Garantías:

- Provisional: 3% del presupuesto base de licitación.
- Definitiva: 5% del importe de adjudicación.

5. Presentación de ofertas:

a) En el plazo de 15 días hábiles contados a partir del día siguiente al de publicación del anuncio de licitación en el Boletín Oficial de la Provincia de Ávila.

b) Lugar de presentación: Registro del Ayuntamiento. Plaza La Mina, nº 1. 05635 Navarredonda de Gredos (Ávila).

c) Las proposiciones, que serán secretas, podrán presentarse, por correo, telefax, o por medios electrónicos, informáticos o telemáticos en cualquiera de los lugares establecidos en el artículo 38.4 Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, conforme al modelo que figura como Anexo I del correspondiente Pliego.

6. Documentación a presentar: La especificada en la Cláusula Undécima del Pliego de Cláusulas económico-administrativas y jurídicas.

7. Apertura de ofertas: A las 20 horas del décimo día hábil siguiente a la finalización del plazo de presentación de ofertas. Si éste fuera sábado, se entenderá prorrogado al siguiente día hábil.

8. Otras informaciones. Los importes son IVA excluido, siendo por cuenta de los adjudicatarios todos los gastos que se ocasionan con motivo de la preparación y formalización del contrato, incluidos los honorarios de Notario autorizante, así como todos los tributos e impuestos.

Navarredonda de Gredos, a 20 de febrero de 2014.

El Alcalde, *José Manuel Jiménez Gil*.