

## ADMINISTRACIÓN DEL ESTADO

Número 1.285/14

### AGENCIA TRIBUTARIA

DELEGACIÓN ESPECIAL DE CASTILLA - LEÓN

#### NOTIFICACIÓN DEL ACUERDO DE ENAJENACIÓN MEDIANTE SUBASTA

##### SUBASTA Nº: S2014R4786003004

En el expediente administrativo de apremio que se instruye en esta DEPENDENCIA REGIONAL DE RECAUDACIÓN por débitos a la Hacienda Pública, se ha dictado el siguiente acuerdo:

“De conformidad con lo establecido en la normativa vigente, se acuerda la enajenación mediante subasta de los bienes que se indican en el Anexo 1, embargados para el cobro de las deudas detalladas en el Anexo 2 del presente acuerdo correspondientes al OBLIGADO AL PAGO:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: MANSO SOMOZA EMILIO

NIF: 06512806B

DOMICILIO: AV ÁVILA 5

05110 BARRACO (ÁVILA )

La subasta que se celebrará el día 5 de junio de 2014, a las 10:00 horas en SALÓN DE ACTOS DE LA DELEGACIÓN DE LA AGENCIA TRIBUTARIA EN VALLADOLID, PLAZA DE MADRID Nº 5 PRIMERA PLANTA observándose en su trámite y realización, lo dispuesto en la normativa aplicable.

Los bienes incluidos en la relación del Anexo 1 han sido distribuidos en lotes, figurando en cada uno de ellos el tipo de subasta para licitar.

Los licitadores podrán participar en la subasta por vía telemática presentando ofertas y/o realizando pujas automáticas, a través de la página Web de la Agencia Tributaria [www.agenciatributaria.es](http://www.agenciatributaria.es), de acuerdo con lo establecido en las disposiciones que regulan dicha forma de participación.

Se requieren al obligado al pago los títulos de propiedad de los bienes o derechos embargados de no haber sido facilitados éstos al tiempo de la notificación del embargo.

Notifíquese este acuerdo al obligado al pago, a su cónyuge si se trata de bienes gananciales o si se trata de la vivienda habitual, a los acreedores hipotecarios, pignoratícios y en general a los titulares de los derechos inscritos en el registro público con posterioridad al derecho de la Hacienda pública que figuren en la certificación de cargas emitida al efecto, al depositario, si es ajeno a la Administración y, en su caso, a los copropietarios o terceros poseedores de los bienes a subastar.

Notifíquese al arrendador o al administrador de la finca, en los casos de subasta de derechos de cesión del contrato de arrendamiento de locales de negocio.

Procedase al anuncio público de la subasta por los medios establecidos en la normativa vigente”.

En cualquier momento anterior a la adjudicación de los bienes, podrán liberarse los bienes embargados si se efectúa el pago del importe de la deuda no ingresada, los intereses que se hayan devengado o se devenguen hasta la fecha del ingreso en el Tesoro, los recargos del periodo ejecutivo y las costas del procedimiento de apremio.

Se requieren al obligado al pago los títulos de propiedad de los bienes o derechos embargados de no haber sido facilitados éstos al tiempo de la notificación del embargo. Estos deberán ser aportados en el plazo de tres días contados a partir del día siguiente al de esta notificación si reside en la misma localidad de la oficina arriba indicada, o en el de 15 días si reside fuera.

Lo que por la presente se le notifica en su condición de ACREEDOR POSTERIOR para su conocimiento y efectos.

#### **NORMAS APLICABLES**

##### **Ley General Tributaria (Ley 58/2003)**

Notificación por comparecencia: Artículo 112.3

Ejecución de garantías: Artículo 168

Formación de lotes: Artículo 169

Motivos de impugnación: Artículo 170.3

Enajenación de los bienes embargados: Artículo 172

Recurso de reposición: Artículos 222 y ss.

Reclamación económico-administrativa: Artículos 226 y ss.

##### **Reglamento General de Recaudación (RD 939/2005 de 29 de julio)**

Ejecución de garantías: Artículo 74

Formación de lotes y orden para su enajenación: Artículo 99

Acuerdo de enajenación y anuncio de subasta: Artículo 101

Trámite y realización de subasta: Artículo 104

##### **Ley de Arrendamientos Urbanos (Ley 29/1994, de 24 de noviembre)**

Resolución 5/2002, de 17 de mayo (BOE 24/05/02), de la Dirección General de la AEAT, por la que se regula la participación por vía telemática en procedimientos de enajenación de bienes desarrollados por los órganos de recaudación.

Documento firmado electrónicamente (Real Decreto 1671/2009, artículo 21.c), por ANA BEATRIZ ALVAREZ GUSTILLO, la Jefa de Equipo Regional de Recaudación, 18 de marzo de 2014. Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación K4QPFETXZ9E7J6WN en [www.agenciatributaria.gob.es](http://www.agenciatributaria.gob.es)

**ANEXO 1 DEL ACUERDO DE ENAJENACIÓN MEDIANTE SUBASTA  
RELACIÓN DE BIENES**

**SUBASTA Nº: S2014R4786003004**

**DEUDOR**

N.I.F.: 0651280613

NOMBRE: MANSO SOMOZA EMILIO

**LOTE 13**

**Nº DE DILIGENCIA: 470923305968X**

**Fecha de la Diligencia: 04-12-2009**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN: 700,00 euros

TRAMOS: 100,00 euros

DEPOSITO: 140,00 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

**Bien número 1**

Tipo de bien: TRASTERO

LOCALIZACIÓN: CL ERILLAS PLANTA SEMISOTANO 7 B 05110 BARRACO (ÁVILA)

Inscrita en el REG. DE CEBREROS

TOMO: 602 LIBRO: 34

FOLIO: 25

FINCA: 4107

INSCRIPCIÓN: 1

**DESCRIPCIÓN:**

URBANA.- TRASTERO EN LA CALLE ERILLAS, PLANTA SEMISOTANO, PUERTA 7-B DE EL BARRACO (ÁVILA). SUPERFICIE ÚTIL 3,64 M2.

LINDEROS: FRENTE PASILLO, FONDO HUECO DE ESCALERA "C", IZQUIERDA TRASTERO 6-B Y DERECHA TRASTERO 8-B. SE FORMA POR DIVISIÓN HORIZONTAL DE LA FINCA 3567.

VALORACIÓN: 700,00 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

**LOTE 14**

**Nº DE DILIGENCIA: 470923305968X**

**Fecha de la Diligencia: 04-12-2009**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN: 700,00 euros

TRAMOS: 100,00 euros

DEPOSITO: 140,00 euros  
TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

**Bien número 1**

Tipo de bien: TRASTERO  
LOCALIZACIÓN: CL ERILLAS PLANTA SEMISOTANO 1 C 05110 BARRACO (ÁVILA)  
Inscrita en el REG. DE CEBREROS  
TOMO: 602 LIBRO: 34  
FOLIO: 33  
FINCA: 4111  
INSCRIPCIÓN: 1

**DESCRIPCIÓN:**

URBANA.- TRASTERO EN LA CALLE ERILLAS, PLANTA SEMISOTANO, PUERTA 1-C EN EL MUNICIPIO DE EL BARRACO (ÁVILA). SUPERFICIE ÚTIL: 3,64 M2.

LINDEROS: FRENTE GARAJE 1-C, FONDO CIMIENTOS DEL EDIFICIO, IZQUIERDA TRASTERO 2-C Y DERECHA PASILLO. SE FORMA POR DIVISIÓN HORIZONTAL DE LA FINCA 3567.

VALORACIÓN: 700,00 euros  
CARGAS:  
NO CONSTAN CARGAS

**LOTE 15**

**Nº DE DILIGENCIA: 470923305968X**

**Fecha de la Diligencia: 04-12-2009**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN: 700,00 euros

TRAMOS: 100,00 euros

DEPOSITO: 140,00 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

**Bien número 1**

Tipo de bien: TRASTERO  
LOCALIZACIÓN: CL ERILLAS PLANTA SEMISOTANO 4 C 05110 BARRACO (ÁVILA)  
Inscrita en el REG. DE CEBREROS  
TOMO: 602 LIBRO: 34  
FOLIO: 45  
FINCA: 4117  
INSCRIPCIÓN: 1

**DESCRIPCIÓN:**

URBANA.- TRASTERO EN LA CALLE ERILLAS, PLANTA SEMISOTANO, PUERTA 4-C EN EL MUNICIPIO DE EL BARRACO (ÁVILA). SUPERFICIE ÚTIL: 3,64 M2.

LINDEROS: FRENTE GARAJE 4-C, FONDO CIMIENTOS DEL EDIFICIO, IZQUIERDA TRASTERO 5-C Y DERECHA TRASTERO 3-C. SE FORMA POR DIVISIÓN HORIZONTAL DE LA FINCA 3567

VALORACIÓN: 700,00 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

**LOTE 16**

**Nº DE DILIGENCIA: 470923305968X**

**Fecha de la Diligencia: 04-12-2009**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN: 700,00 euros

TRAMOS: 100,00 euros

DEPOSITO: 140,00 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

**Bien número 1**

Tipo de bien: TRASTERO

LOCALIZACIÓN: CL ERILLAS PLANTA SEMISOTANO 5 C 05110 BARRACO (ÁVILA)

Inscrita en el REG. DE CEBREROS

TOMO: 602

LIBRO: 34

FOLIO: 49

FINCA: 4119

INSCRIPCIÓN: 1

**DESCRIPCIÓN:**

URBANA.- TRASTERO EN LA CALLE ERILLAS, PLANTA SEMISOTANO, PUERTA 5-C EN EL MUNICIPIO DE EL BARRACO (ÁVILA). SUPERFICIE ÚTIL 3,64 M2.

LINDEROS: FRENTE GARAJE 5-C, FONDO CIMIENTOS DEL EDIFICIO, IZQUIERDA TRASTERO 6-C Y DERECHA TRASTERO 4-C. SE FORMA POR DIVISIÓN HORIZONTAL DE LA FINCA 3567

VALORACIÓN: 700,00 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

**LOTE 17****Nº DE DILIGENCIA: 470923305968X****Fecha de la Diligencia: 04-12-2009**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN: 700,00 euros

TRAMOS: 100,00 euros

DEPOSITO: 140,00 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

**Bien número 1**

Tipo de bien: TRASTERO

LOCALIZACIÓN: CL ERILLAS PLANTA SEMISOTANO 1 D 05110 BARRACO (ÁVILA)

Inscrita en el REG. DE CEBREROS

TOMO: 602

LIBRO: 34

FOLIO: 65

FINCA: 4127

INSCRIPCIÓN: 1

**DESCRIPCIÓN:**

URBANA.- TRASTERO EN LA CALLE ERILLAS, PLANTA SEMISOTANO, PUERTA 1-D EN EL MUNICIPIO DE EL BARRACO (ÁVILA). SUPERFICIE ÚTIL: 3,64 M2.

LINDEROS: FRENTE PASILLO, FONDO TRASTERO 8-C , IZQUIERDA HUECO DE LA ESCALERA C Y DERECHA PASILLO Y GARAJE 8-C. SE FORMA POR DIVISIÓN HORIZONTAL DE LA FINCA 3567.

VALORACIÓN: 700,00 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

**LOTE 18****Nº DE DILIGENCIA: 470923305968X****Fecha de la Diligencia: 04-12-2009**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN: 700,00 euros

TRAMOS: 100,00 euros

DEPOSITO: 140,00 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

**Bien número 1**

Tipo de bien: TRASTERO

LOCALIZACIÓN: CL ERILLAS PLANTA SEMISOTANO 2 D 05110 BARRACO (ÁVILA)

Inscrita en el REG. DE CEBREROS

TOMO: 602

LIBRO: 34

FOLIO: 69

FINCA: 4129

INSCRIPCIÓN: 1

**DESCRIPCIÓN:**

URBANA.- TRASTERO EN LA CALLE ERILLAS, PLANTA SEMISOTANO, PUERTA 2-D EN EL MUNICIPIO DE EL BARRACO (ÁVILA). SUPERFICIE ÚTIL: 3,64 M2

LINDEROS: FRENTE PASILLOS, FONDO TRASTERO 4-F, IZQUIERDA TRASTERO 3-D Y DERECHA PASILLOS SE FORMA POR DIVISIÓN HORIZONTAL DE LA FINCA 3567.

VALORACIÓN: 700,00 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

**LOTE 19**

**Nº DE DILIGENCIA: 470923305968X**

**Fecha de la Diligencia: 04-12-2009**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN: 700,00 euros

TRAMOS: 100,00 euros

DEPOSITO: 140,00 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

**Bien número 1**

Tipo de bien: TRASTERO

LOCALIZACIÓN: CL ERILLAS PLANTA SEMISOTANO 1 E 05110 BARRACO (ÁVILA)

Inscrita en el REG. DE CEBREROS

TOMO: 602 LIBRO: 34

FOLIO: 97

FINCA: 4143

INSCRIPCIÓN: 1

**DESCRIPCIÓN:**

URBANA.- TRASTERO EN LA CALLE ERILLAS, PLANTA SEMISOTANO, PUERTA 1-E EN EL MUNICIPIO DE EL BARRACO (ÁVILA). SUPERFICIE ÚTIL: 3,64 M2.

LINDEROS: FRENTE GARAJE 1-E, FONDO CON TRASTERO 6-D, IZQUIERDA CIMENTOS DEL EDIFICIO Y DERECHA GARAJE 6-D. SE FORMA POR DIVISIÓN HORIZONTAL DE LA FINCA 3567.

VALORACIÓN: 700,00 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

**LOTE 20**

**Nº DE DILIGENCIA: 470923305968X**

**Fecha de la Diligencia: 04-12-2009**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN: 700,00 euros

TRAMOS: 100,00 euros

DEPOSITO: 140,00 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

**Bien número 1**

Tipo de bien: TRASTERO

LOCALIZACIÓN: CL ERILLAS PLANTA SEMISOTANO 7 E 05110 BARRACO (ÁVILA)

Inscrita en el REG. DE CEBREROS

TOMO: 602 LIBRO: 34

FOLIO: 121

FINCA: 4155

INSCRIPCIÓN: 1

**DESCRIPCIÓN:**

URBANA.- TRASTERO EN LA CALLE ERILLAS, PLANTA SEMISOTANO, PUERTA 7-E EN EL MUNICIPIO DE EL BARRACO (ÁVILA). SUPERFICIE ÚTIL: 3,64 M2.

LINDEROS: FRENTE PASILLO, FONDO ALMACÉN DEL LOCAL COMERCIAL Nº 3, EN LA PLANTA PRIMERA, IZQUIERDA TRASTERO 6-E Y DERECHA TRASTERO 8-E. SE FORMA POR DIVISIÓN HORIZONTAL DE LA FINCA 3567.

VALORACIÓN: 700,00 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

**LOTE 21**

**Nº DE DILIGENCIA: 470923305968X**

**Fecha de la Diligencia: 04-12-2009**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN: 700,00 euros

TRAMOS: 100,00 euros

DEPOSITO: 140,00 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO



**Bien número 1**

Tipo de bien: TRASTERO

LOCALIZACIÓN: CL ERILLAS PLANTA SEMISOTANO 4 F 05110 BARRACO (ÁVILA)

Inscrita en el REG. DE CEBREROS

TOMO: 602

LIBRO: 34

FOLIO: 141

FINCA: 4165

INSCRIPCIÓN: 1

**DESCRIPCIÓN:**

URBANA.- TRASTERO EN LA CALLE ERILLAS, PLANTA SEMISOTANO, PUERTA 4-F EN EL MUNICIPIO DE EL BARRACO (ÁVILA). SUPERFICIE ÚTIL: 3,64 M2.

LINDEROS: FRENTE PASILLOS, FONDO CIMIENTOS DEL EDIFICIO, IZQUIERDA TRASTEROS 2-D Y 3-D Y DERECHA PASILLOS SE FORMA POR DIVISIÓN HORIZONTAL DE LA FINCA 3567.

VALORACIÓN: 700,00 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

**LOTE 22**

**Nº DE DILIGENCIA: 470923305968X**

**Fecha de la Diligencia: 04-12-2009**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN: 700,00 euros

TRAMOS: 100,00 euros

DEPOSITO: 140,00 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

**Bien número 1**

Tipo de bien: TRASTERO

LOCALIZACIÓN: CL ERILLAS PLANTA SEMISOTANO 5 F 05110 BARRACO (ÁVILA)

Inscrita en el REG. DE CEBREROS

TOMO: 602 LIBRO: 34

FOLIO: 145

FINCA: 4167

INSCRIPCIÓN: 1

**DESCRIPCIÓN:**

URBANA.- TRASTERO EN LA CALLE ERILLAS, PLANTA SEMISOTANO, PUERTA 5-F EN EL MUNICIPIO DE EL BARRACO (ÁVILA). SUPERFICIE ÚTIL: 3,64 M2.

LINDEROS: FRENTE PASILLOS, FONDO TRASTERO 7-D, IZQUIERDA PASILLOS Y DERECHA TRASTERO 6-F. SE FORMA POR DIVISIÓN HORIZONTAL DE LA FINCA 3567.

VALORACIÓN: 700,00 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

**LOTE 23**

**Nº DE DILIGENCIA: 470923305968X**

**Fecha de la Diligencia: 04-12-2009**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN: 700,00 euros

TRAMOS: 100,00 euros

DEPOSITO: 140,00 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

**Bien número 1**

Tipo de bien: TRASTERO

LOCALIZACIÓN: CL ERILLAS PLANTA SEMISOTANO 6 F 05110 BARRACO (ÁVILA)

Inscrita en el REG. DE CEBREROS

TOMO: 602 LIBRO: 34

FOLIO: 149 FINCA: 4169

INSCRIPCIÓN: 1

**DESCRIPCIÓN:**

URBANA.- TRASTERO EN LA CALLE ERILLAS, PLANTA SEMISOTANO, PUERTA 6-F EN EL MUNICIPIO DE EL BARRACO (ÁVILA). SUPERFICIE ÚTIL: 3,64 M2.

LINDEROS: FRENTE PASILLO, FONDO HUECO DE ESCALERA "D", IZQUIERDA TRASTERO 5-F Y DERECHA TRASTERO 7-F. SE FORMA POR DIVISIÓN HORIZONTAL DE LA FINCA 3567.

VALORACIÓN: 700,00 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

**LOTE 24**

**Nº DE DILIGENCIA: 470923305968X**

**Fecha de la Diligencia: 04-12-2009**

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN: 700,00 euros

TRAMOS: 100,00 euros

DEPOSITO: 140,00 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

**Bien número 1**

Tipo de bien: TRASTERO

LOCALIZACIÓN: CL ERILLAS PLANTA SEMISOTANO 7 F 05110 BARRACO (ÁVILA)

Inscrita en el REG. DE CEBREROS

TOMO: 602 LIBRO: 34

FOLIO: 153 FINCA: 4171

INSCRIPCIÓN: 1

**DESCRIPCIÓN:**

URBANA.- TRASTERO EN LA CALLE ERILLAS, PLANTA SEMISOTANO, PUERTA 7-F EN EN MUNICIPIO DE EL BARRACO (ÁVILA). SUPERFICIE ÚTIL: 3,64 M2.

LINDEROS: FRENTE PASILLOS, FONDO HUECO DE ESCALERA D, IZQUIERDA TRASTERO 6-F, DERECHA PASILLOSº SE FORMA POR DIVISIÓN HORIZONTAL DE LA FINCA 3567.

VALORACIÓN: 700,00 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS