

JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN

Número 3.542/13

JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN

CONSEJERÍA DE HACIENDA

Secretaría General

Resolución de 5 de noviembre de 2013, de la Secretaría General de la Consejería de Hacienda, por la que se anuncia la celebración de segunda subasta pública, mediante el procedimiento de puja a la llana, para la enajenación de siete viviendas unifamiliares desocupadas, sitas en el Barrio de Lourdes, en la localidad de Arenas de San Pedro (Ávila). Expte. 0412013164.

Por Orden de la Consejería de Hacienda de 8 de octubre de 2012, se declaró la alienabilidad de diez viviendas unifamiliares, sitas en la Avda. de Lourdes, en la localidad de Arenas de San Pedro (Ávila), y se dispuso la iniciación del expediente de enajenación mediante pública subasta.

Con fecha 22 de febrero de 2013, por la Consejería de Hacienda se dictó Orden por la que se acordó la adjudicación de tres viviendas y se declaró desierta la subasta de otras siete, al no haberse presentado ninguna solicitud de participación respecto a éstas últimas.

Por Orden de 18 de septiembre de 2013, se aprueba el pliego de condiciones que ha de regir la enajenación en segunda subasta pública, por el procedimiento de puja a la llana, de las fincas que se describen a continuación:

Lote 1

Urbana: Vivienda de dos plantas con patio o jardín, situada en el Barrio de Lourdes, número 37, portal tres o derecha. Inscrita en el registro de la propiedad de Arenas de San Pedro (AV), al tomo 589 libro 136, folio 32, finca 13.703, inscripción la, con referencia catastral: 3033102UK2523S0001ZR.

Precio base de 1ª subasta: 40.265,64 Euros.

Precio base de 2ª subasta: 30.199,23 Euros

Lote 2

Urbana: Vivienda de dos plantas con patio o jardín, situada en el Barrio de Lourdes, número 41, portal siete o derecha. Inscrita en el registro de la propiedad de Arenas de San Pedro (AV), al tomo 589 libro 136, folio 44, finca 13.707, inscripción 11, con referencia catastral: 3033104UK2533S0001H1.

Precio base de 1ª subasta: 40.265,64 Euros.

Precio base de 2ª subasta: 30.199,23 Euros

Lote 3

Urbana: Vivienda de dos plantas con patio o jardín, situada en el Barrio de Lourdes, número 45, portal once o derecha. Inscrita en el registro de la propiedad de Arenas de San Pedro (AV), al tomo 589 libro 136, folio 56, finca 13.711, inscripción 11, con referencia catastral: 3033106UK2533S0001AI.

Precio base de 1ª subasta: 40.265,64 Euros.

Precio base de 2ª subasta: 30.199,23 Euros

Lote 4

Urbana: Vivienda de dos plantas con patio o jardín, situada en el Barrio de Lourdes, número 47, portal trece o derecha. Inscrita en el registro de la propiedad de Arenas de San Pedro (AV), al tomo 589 libro 136, folio 62, finca 13.713, inscripción 11, con referencia catastral: 3034501 UK2533S0001 PI.

Precio base de 1ª subasta: 45.323,16 Euros.

Precio base de 2ª subasta: 33.992,37 Euros

Lote 5

Urbana: Vivienda de dos plantas con patio o jardín, situada en el Barrio de Lourdes, número 47, portal catorce o izquierda. Inscrita en el registro de la propiedad de Arenas de San Pedro (AV), al tomo 589 libro 136, folio 65, finca 13.714, inscripción 1a, con referencia catastral: 3034501 UK2533S0002A0.

Precio base de 1ª subasta: 39.977,26 Euros.

Precio base de 2ª subasta: 29.982,95 Euros

Lote 6

Urbana: Vivienda de dos plantas con patio o jardín, situada en el Barrio de Lourdes, número 51, portal dieciocho o derecha. Inscrita en el registro de la propiedad de Arenas de San Pedro (AV), al tomo 589 libro 136, folio 77, finca 13.718, inscripción 1 a, con referencia catastral: 3034002UK2533S0001 FI.

Precio base de 1ª subasta: 40.265,64 Euros.

Precio base de 2ª subasta: 30.199,23 Euros

Lote 7

Urbana: Vivienda de dos plantas con patio o jardín, situada en el Barrio de Lourdes, número 53, portal veinte o derecha. Inscrita en el registro de la propiedad de Arenas de San Pedro (AV), al tomo 589 libro 136, folio 83, finca 13.720, inscripción 1ª, con referencia catastral: 3134001 UK2533S0001TI.

Precio base de 1ª subasta: 41.445,54 Euros.

Precio base de 2ª subasta: 31.084,16 Euros

Entidad adjudicadora:

a) Organismo: Consejería de Hacienda.

- b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Patrimonio
- c) Número de expediente: 0412013164
- d) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Consejería de Hacienda. Servicio de Patrimonio.
 - 2) Domicilio: C/ José Cantalapiedra, nº 2. Despachos 220, 222.
 - 3) Localidad y código postal: Valladolid 47014.
 - 4) Teléfonos: 983 414000. Ext: 802747 y 802870
 - 5) Telefax: 983 412942.
 - 6) Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta el último día del plazo de presentación de las proposiciones.
 - 7) Dirección Internet: www.jcyl.es (Perfil de Contratante)

Precio tipo de licitación: El señalado para cada lote.

Fianza exigida: 25% del precio base para la segunda subasta.

Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación: día 10 de diciembre de 2013 a las 14,00 horas,
- b) Documentación a presentar: La especificada en el Pliego.
- c) Lugar de presentación: Registro General de la Consejería de Hacienda. C/ José Cantalapiedra, nº 2. Valladolid 47014 ó en cualquiera de los señalados en la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Celebración de la subasta: El acto de la subasta tendrá lugar el día 21 de enero de 2014, a las 12,00 horas, en la Consejería de Hacienda, C/ José Cantalapiedra, s/n, 47014 Valladolid.

Visita al inmueble: La visita al inmueble deberá efectuarse previa cita concertada con el Servicio Territorial de Fomento de Ávila, en Plaza Fuente el Sol, nº 2, teléfono 920 355707.

Gastos: Los gastos de publicidad y anuncios serán satisfechos por el adjudicatario.

Valladolid, 5 de noviembre de 2013

El Secretario General, *F. Javier de Andrés Guijarro*