



DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE ÁVILA

Número 197/12

EXCMA. DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE ÁVILA

SERVICIO DE CONTRATACIÓN

ANUNCIO DE LICITACIÓN

ENAJENACION MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO, TRAMITACION ORDINARIA, UNICO CRITERIO DE SELECCIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICAMENTE MAS VENTAJOSA (PRECIO MAS ALTO), DE LOS BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA PATRIMONIAL PERTENECIENTES A ESTA DIPUTACION: 19 PARCELAS RESULTANTES DE LA PARCELACION DE LA FINCA 10.062 EN EL PLAN PARCIAL "EL SOTO" PIEDRAHITA (AVILA) (REGISTRADAS COMO URBANAS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PIEDRAHITA)

ENTIDAD ADJUDICADORA: DATOS GENERALES Y DATOS PARA LA OBTENCIÓN DE DOCUMENTACIÓN

Organismo: Diputación Provincial de Ávila.

Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación.

Obtención de documentación e información:

Dependencia: Servicio de Contratación de la Diputación Provincial de Ávila

Domicilio: Plaza Corral de las Campanas s/n

Localidad y Código Postal: Ávila-05001

Teléfono: 920-357162 / 357150 / 357117

Telefax: 920-357106

Correo electrónico: contratacion@diputacionavila.es

Dirección de Internet del Perfil del Contratante: www.diputacionavila.es/contratacion/perfil-delcontratante

Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta que finalice el plazo de presentación de proposiciones

Número de expediente: 20120003

OBJETO DEL CONTRATO

Tipo: Contrato privado

Descripción: Constituye el objeto del contrato la adjudicación y venta, mediante Procedimiento Abierto, tramitación ordinaria, único criterio de selección de la oferta económicamente mas ventajosa (precio más alto), de las 19 parcelas resultantes de la parcelación de la finca 10.062 en el plan parcial "El Soto" Piedrahíta (Ávila) registradas como urbanas en el Registro de la Propiedad de Piedrahíta, y cuyos datos inventariales son:



- PARCELA RESULTANTE Nº 2 DE LA PARCELACION FINCA 10.062 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PIEDRAHITA (Ávila).-

Parcela de terreno en la calle El Soto en el término Municipal de Piedrahita, tiene una superficie de 371,52 m²., y consta de los siguientes linderos:

Norte, parcela resultante nº 31 del P.P. "El Soto".

Sur, camino de Piedrahita a El Soto.

Este, parcela resultante nº 1 del P.P. "El Soto".

Oeste, parcela resultante nº 3 del P.P. "El Soto".

• Inscrita en el Registro de la Propiedad de Piedrahita: Tomo 1995, libro 109, Folio 3, Finca 10.104, inscripción 1^a.

- Referencia Catastral: 05186A012052340000UW.
- Naturaleza Jurídica: Patrimonial.
- Uso y Ordenanza: Industrial, Almacenes y Talleres-I
- Clave y Número Inventario: DIPUT1A2010000000001.

- PARCELA RESULTANTE Nº 3 DE LA PARCELACION FINCA 10.062 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PIEDRAHITA (Ávila).-

Parcela de terreno en la calle El Soto en el término Municipal de Piedrahita, tiene una superficie de 415,53 m²., y consta de los siguientes linderos:

Norte, parcela resultante nº 31 del P.P. "El Soto".

Sur, camino de Piedrahita a El Soto.

Este, parcela resultante nº 2 del P.P. "El Soto".

Oeste, parcela resultante nº 4 del P.P. "El Soto".

• Inscrita en el Registro de la Propiedad de Piedrahita: Tomo 1995, libro 109, Folio 5, Finca 10.105, inscripción 1^a.

- Referencia Catastral: 05186A012052350000UA.
- Naturaleza Jurídica: Patrimonial.
- Uso y Ordenanza: Industrial, Almacenes y Talleres-I
- Clave y Número Inventario: DIPUT1A2010000000002.

- PARCELA RESULTANTE Nº 4 DE LA PARCELACION FINCA 10.062 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PIEDRAHITA (Ávila).-

Parcela de terreno en la calle El Soto en el término Municipal de Piedrahita, tiene una superficie de 434,51 m²., y consta de los siguientes linderos:

Norte, parcela resultante nº 31 del P.P. "El Soto".

Sur, camino de Piedrahita a El Soto.

Este, parcela resultante nº 3 del P.P. "El Soto".

Oeste, parcela resultante nº 5 del P.P. "El Soto".

• Inscrita en el Registro de la Propiedad de Piedrahita: Tomo 1995, libro 109, Folio 7, Finca 10.106, inscripción 1^a.

- Referencia Catastral: 05186A012052360000UB.



- Naturaleza Jurídica: Patrimonial.
- Uso y Ordenanza: Industrial, Almacenes y Talleres-I
- Clave y Número Inventario: DIPUT1A2010000000003.

- PARCELA RESULTANTE Nº 5 DE LA PARCELACION FINCA 10.062 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PIEDRAHITA (Ávila).-

Parcela de terreno en la calle El Soto en el término Municipal de Piedrahita, tiene una superficie de 447,83 m²., y consta de los siguientes linderos:

Norte, parcela resultante nº 31 del P.P. "El Soto".

Sur, camino de Piedrahita a El Soto.

Este, parcela resultante nº 4 del P.P. "El Soto".

Oeste, parcela resultante nº 6 del P.P. "El Soto".

• Inscrita en el Registro de la Propiedad de Piedrahita: Tomo 1995, libro 109, Folio 9, Finca 10.107, inscripción 1^a.

- Naturaleza Jurídica: Patrimonial.
- Referencia Catastral: 05186A012052370000UY.
- Uso y Ordenanza: Industrial, Almacenes y Talleres-I.
- Clave y Número Inventario: DIPUT1A2010000000004.

- PARCELA RESULTANTE Nº 6 DE LA PARCELACION FINCA 10.062 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PIEDRAHITA).-

Parcela de terreno en la calle El Soto en el término Municipal de Piedrahita, tiene una superficie de 426,49 m²., y consta de los siguientes linderos:

Norte, parcela resultante nº 31 del P.P. "El Soto".

Sur, camino de Piedrahita a El Soto.

Este, parcela resultante nº 5 del P.P. "El Soto".

Oeste, parcela resultante nº 7 del P.P. "El Soto".

• Inscrita en el Registro de la Propiedad de Piedrahita: Tomo 1995, libro 109, Folio 11, Finca 10.108, inscripción 1^a.

- Referencia Catastral: 05186A012052380000UG.
- Naturaleza Jurídica: Patrimonial.
- Uso y Ordenanza: Industrial, Almacenes y Talleres-I
- Clave y Número Inventario: DIPUT1A2010000000005.

- PARCELA RESULTANTE Nº 7 DE LA PARCELACION FINCA 10.062 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PIEDRAHITA (Ávila).-

Parcela de terreno en la calle El Soto en el término Municipal de Piedrahita, tiene una superficie de 464,12 m²., y consta de los siguientes linderos:

Norte, parcela resultante nº 31 del P.P. "El Soto".

Sur, camino de Piedrahita a El Soto.



Este, parcela resultante nº 6 del P.P. "El Soto".

Oeste, parcela resultante nº 8 del P.P. "El Soto".

- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Piedrahita: Tomo 1995, libro 109, Folio 13, Finca 10.109, inscripción 1ª.

- Referencia Catastral: 05186A012052390000UQ.
- Naturaleza Jurídica: Patrimonial.
- Uso y Ordenanza: Industrial, Almacenes y Talleres-I
- Clave y Número Inventario: DIPUT1A2010000000006.

- PARCELA RESULTANTE Nº 12 DE LA PARCELACION FINCA 10.062 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PIEDRAHITA (Ávila).-

Parcela de terreno en la calle El Soto en el término Municipal de Piedrahita, tiene una superficie de 364 m2., y consta de los siguientes linderos:

Norte, parcela resultante nº 27 del P.P. "El Soto".

Sur, parcela resultante nº 31 del P.P. "El Soto".

Este, parcela resultante nº 13 del P.P. "El Soto".

Oeste, parcela resultante nº 11 del P.P. "El Soto".

- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Piedrahita: Tomo 1995, libro 109, Folio 23, Finca 10.114, inscripción 1ª.

- Referencia Catastral: 05186A012052440000UL.
- Naturaleza Jurídica: Patrimonial.
- Uso y Ordenanza: Industrial, Almacenes y Talleres-I
- Clave y Número Inventario: DIPUT1A2010000000007.

- PARCELA RESULTANTE Nº 13 DE LA PARCELACION FINCA 10.062 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PIEDRAHITA (Ávila).-

Parcela de terreno en la calle El Soto en el término Municipal de Piedrahita, tiene una superficie de 364,00 m2., y consta de los siguientes linderos:

Norte, parcela resultante nº 26 del P.P. "El Soto".

Sur, parcela resultante nº 31 del P.P. "El Soto".

Este, parcela resultante nº 14 del P.P. "El Soto".

Oeste, parcela resultante nº 12 del P.P. "El Soto".

- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Piedrahita: Tomo 1995, libro 109, Folio 25, Finca 10.115, inscripción 1ª.

- Referencia Catastral: 05186A012052450000UT.
- Naturaleza Jurídica: Patrimonial.
- Uso y Ordenanza: Industrial, Almacenes y Talleres-I
- Clave y Número Inventario: DIPUT1A2010000000008.



- PARCELA RESULTANTE Nº 14 DE LA PARCELACION FINCA 10.062 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PIEDRAHITA (Ávila)-

Parcela de terreno en la calle El Soto en el término Municipal de Piedrahita, tiene una superficie de 364,00 m2., y consta de los siguientes linderos:

Norte, parcela resultante nº 25 del P.P. "El Soto".

Sur, parcela resultante nº 31 del P.P. "El Soto".

Este, parcela resultante nº 15 del P.P. "El Soto".

Oeste, parcela resultante nº 13 del P.P. "El Soto".

• Inscrita en el Registro de la Propiedad de Piedrahita: Tomo 1995, libro 109, Folio 27, Finca 10.116, inscripción 1ª.

- Referencia Catastral: 05186A012052460000UF.
- Naturaleza Jurídica: Patrimonial.
- Uso y Ordenanza: Industrial, Almacenes y Talleres-I
- Clave y Número Inventario: DIPUT1A2010000000009.

- PARCELA RESULTANTE Nº 15 DE LA PARCELACION FINCA 10.062 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PIEDRAHITA (Ávila)-

Parcela de terreno en la calle El Soto en el término Municipal de Piedrahita, tiene una superficie de 364,00 m2., y consta de los siguientes linderos:

Norte, parcela resultante nº 24 del P.P. "El Soto".

Sur, parcela resultante nº 31 del P.P. "El Soto".

Este, parcela resultante nº 16 del P.P. "El Soto".

Oeste, parcela resultante nº 14 del P.P. "El Soto".

• Inscrita en el Registro de la Propiedad de Piedrahita: Tomo 1995, libro 109, Folio 29, Finca 10.117, inscripción 1ª.

- Referencia Catastral: 05186A012052470000UM.
- Naturaleza Jurídica: Patrimonial.
- Uso y Ordenanza: Industrial, Almacenes y Talleres-I
- Clave y Número Inventario: DIPUT1A2010000000010.

- PARCELA RESULTANTE Nº 20 DE LA PARCELACION FINCA 10.062 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PIEDRAHITA (Ávila)-

Parcela de terreno en la calle El Soto en el término Municipal de Piedrahita, tiene una superficie de 320,75 m2., y consta de los siguientes linderos:

Norte, parcela resultante nº 31 del P.P. "El Soto".

Sur, parcela resultante nº 19 del P.P. "El Soto".

Este, Carretera AV-P-516 de acceso a El Soto".

Oeste, parcela resultante nº 21 del P.P. "El Soto".

• Inscrita en el Registro de la Propiedad de Piedrahita: Tomo 1995, libro 109, Folio 39, Finca 10.122, inscripción 1ª.

Referencia Catastral: 05186A012052520000UK.



Naturaleza Jurídica: Patrimonial.

Uso y Ordenanza: Industrial, Almacenes y Talleres-I

Clave y Número Inventario: DIPUT1A201000000015..

- PARCELA RESULTANTE Nº 23 DE LA PARCELACION FINCA 10.062 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PIEDRAHITA (Ávila).-

Parcela de terreno en la calle El Soto en el término Municipal de Piedrahita, tiene una superficie de 364,00 m2., y consta de los siguientes linderos:

Norte, parcela resultante nº 31 del P.P. "El Soto".

Sur, parcela resultante nº 16 del P.P. "El Soto".

Este, parcela resultante nº 22 del P.P. "El Soto".

Oeste, parcela resultante nº 24 del P.P. "El Soto".

• Inscrita en el Registro de la Propiedad de Piedrahita: Tomo 1995, libro 109, Folio 45, Finca 10.125, inscripción 1ª.

- Referencia Catastral: 05186A012052550000UX.
- Naturaleza Jurídica: Patrimonial.
- Uso y Ordenanza: Industrial, Almacenes y Talleres-I
- Clave y Número Inventario: DIPUT1A2010000000018.

- PARCELA RESULTANTE Nº 24 DE LA PARCELACION FINCA 10.062 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PIEDRAHITA (Ávila).-

Parcela de terreno en la calle El Soto en el término Municipal de Piedrahita, tiene una superficie de 364,00 m2., y consta de los siguientes linderos:

Norte, parcela resultante nº 31 del P.P. "El Soto".

Sur, parcela resultante nº 15 del P.P. "El Soto".

Este, parcela resultante nº 23 del P.P. "El Soto".

Oeste, parcela resultante nº 25 del P.P. "El Soto".

• Inscrita en el Registro de la Propiedad de Piedrahita: Tomo 1995, libro 109, Folio 47, Finca 10.126, inscripción 1ª.

- Referencia Catastral: 05186A012052560000UI.
- Naturaleza Jurídica: Patrimonial.
- Uso y Ordenanza: Industrial, Almacenes y Talleres-I
- Clave y Número Inventario: DIPUT1A2010000000019.

- PARCELA RESULTANTE Nº 25 DE LA PARCELACION FINCA 10.062 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PIEDRAHITA (Ávila).-

Parcela de terreno en la calle El Soto en el término Municipal de Piedrahita, tiene una superficie de 364,00 m2., y consta de los siguientes linderos:

Norte, parcela resultante nº 31 del P.P. "El Soto".

Sur, parcela resultante nº 14 del P.P. "El Soto".



Este, parcela resultante nº 24 del P.P. "El Soto".

Oeste, parcela resultante nº 26 del P.P. "El Soto".

• Inscrita en el Registro de la Propiedad de Piedrahita: Tomo 1995, libro 109, Folio 49, Finca 10.127, inscripción 1ª.

- Referencia Catastral: 05186A012052570000UJ.
- Naturaleza Jurídica: Patrimonial.
- Uso y Ordenanza: Industrial, Almacenes y Talleres-I
- Clave y Número Inventario: DIPUT1A2010000000020.

- PARCELA RESULTANTE Nº 26 DE LA PARCELACION FINCA 10.062 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PIEDRAHITA (Ávila).-

Parcela de terreno en la calle El Soto en el término Municipal de Piedrahita, tiene una superficie de 364,00 m2., y consta de los siguientes linderos:

Norte, parcela resultante nº 31 del P.P. "El Soto".

Sur, parcela resultante nº 13 del P.P. "El Soto".

Este, parcela resultante nº 25 del P.P. "El Soto".

Oeste, parcela resultante nº 27 del P.P. "El Soto".

• Inscrita en el Registro de la Propiedad de Piedrahita: Tomo 1995, libro 109, Folio 51, Finca 10.128, inscripción 1ª.

- Referencia Catastral: 05186A012052580000UE.
- Naturaleza Jurídica: Patrimonial.
- Uso y Ordenanza: Industrial, Almacenes y Talleres-I
- Clave y Número Inventario: DIPUT1A2010000000021.

- PARCELA RESULTANTE Nº 27 DE LA PARCELACION FINCA 10.062 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PIEDRAHITA (Ávila).-

Parcela de terreno en la calle El Soto en el término Municipal de Piedrahita, tiene una superficie de 364,00 m2., y consta de los siguientes linderos:

Norte, parcela resultante nº 31 del P.P. "El Soto".

Sur, parcela resultante nº 12 del P.P. "El Soto".

Este, parcela resultante nº 26 del P.P. "El Soto".

Oeste, parcela resultante nº 28 del P.P. "El Soto".

• Inscrita en el Registro de la Propiedad de Piedrahita: Tomo 1995, libro 109, Folio 53, Finca 10.129, inscripción 1ª.

- Referencia Catastral: 05186A012052590000US.
- Naturaleza Jurídica: Patrimonial.
- Uso y Ordenanza: Industrial, Almacenes y Talleres-I
- Clave y Número Inventario: DIPUT1A2010000000022.



- PARCELA RESULTANTE Nº 28 DE LA PARCELACION FINCA 10.062 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PIEDRAHITA (Ávila).-

Parcela de terreno en la calle El Soto en el término Municipal de Piedrahita, tiene una superficie de 364,00 m2., y consta de los siguientes linderos:

Norte, parcela resultante nº 31 del P.P. "El Soto".

Sur, parcela resultante nº 11 del P.P. "El Soto".

Este, parcela resultante nº 27 del P.P. "El Soto".

Oeste, parcela resultante nº 29 del P.P. "El Soto".

• Inscrita en el Registro de la Propiedad de Piedrahita: Tomo 1995, libro 109, Folio 55, Finca 10.130, inscripción 1ª.

- Referencia Catastral: 05186A012052600000UJ.
- Naturaleza Jurídica: Patrimonial.
- Uso y Ordenanza: Industrial, Almacenes y Talleres-I
- Clave y Número Inventario: DIPUT1A2010000000023.

- PARCELA RESULTANTE Nº 29 DE LA PARCELACION FINCA 10.062 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PIEDRAHITA (Ávila).-

Parcela de terreno en la calle El Soto en el término Municipal de Piedrahita, tiene una superficie de 364,00 m2., y consta de los siguientes linderos:

Norte, parcela resultante nº 31 del P.P. "El Soto".

Sur, parcela resultante nº 10 del P.P. "El Soto".

Este, parcela resultante nº 28 del P.P. "El Soto".

Oeste, parcela resultante nº 30 del P.P. "El Soto".

• Inscrita en el Registro de la Propiedad de Piedrahita: Tomo 1995, libro 109, Folio 57, Finca 10.131, inscripción 1ª.

- Referencia Catastral: 05186A012052610000UE.
- Naturaleza Jurídica: Patrimonial.
- Uso y Ordenanza: Industrial, Almacenes y Talleres-I
- Clave y Número Inventario: DIPUT1A2010000000024.

- PARCELA RESULTANTE Nº 30 DE LA PARCELACION FINCA 10.062 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PIEDRAHITA (Ávila).-

Parcela de terreno en la calle El Soto en el término Municipal de Piedrahita, tiene una superficie de 357,95 m2., y consta de los siguientes linderos:

Norte, parcela resultante nº 31 del P.P. "El Soto".

Sur, parcela resultante nº 9 del P.P. "El Soto".

Este, parcela resultante nº 29 del P.P. "El Soto".

Oeste, parcela resultante nº 31 del P.P. "El Soto".

• Inscrita en el Registro de la Propiedad de Piedrahita: Tomo 1995, libro 109, Folio 59, Finca 10.132, inscripción 1ª.

- Referencia Catastral: 05186A012052620000US.
- Naturaleza Jurídica: Patrimonial.



- Uso y Ordenanza: Industrial, Almacenes y Talleres-I
- Clave y Número Inventario: DIPUT1A2010000000025.

La venta se realiza en concepto de "cuerpo cierto", de conformidad con el contenido del artículo 1.471 del Código Civil, por lo que no cabrá reclamación alguna en razón de diferencias de superficie ni cualesquiera otras análogas.

Cada licitador podrá presentar oferta para una, varias o todas las parcelas.

TRAMITACIÓN Y PROCEDIMIENTO:

Tramitación: Ordinaria

Procedimiento: Abierto

Criterios de adjudicación: Único, el precio más alto

VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO:

433.842,20 euros

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN:

Se señala como precio mínimo de licitación al alza las cantidades que a continuación se indica, según informe de 29 de marzo de 2011, de tasación de la arquitecta provincial, más los impuestos y gastos aplicables a la transmisión.

Parcela	Sup (m ²)	Precio (m ²)	Valor (€) sin IVA
2	371,52	55,00 €	20.433,60 €
3	415,53	55,00 €	22.854,15 €
4	434,51	55,00 €	23.898,05 €
5	447,83	55,00 €	24.630,65 €
6	426,49	55,00 €	23.456,95 €
7	464,12	55,00 €	25.526,60 €
12	364,00	55,00 €	20.020,00 €
13	364,00	55,00 €	20.020,00 €
14	364,00	55,00 €	20.020,00 €
15	364,00	55,00 €	20.020,00 €
20	320,75	66,00 €	21.169,50 €
23	364,00	66,00 €	24.024,00 €
24	364,00	66,00 €	24.024,00 €
25	364,00	66,00 €	24.024,00 €
26	364,00	66,00 €	24.024,00 €
27	364,00	66,00 €	24.024,00 €
28	364,00	66,00 €	24.024,00 €
29	364,00	66,00 €	24.024,00 €
30	357,95	66,00 €	23.624,70 €



El precio total de enajenación se abonará con anterioridad al otorgamiento del correspondiente contrato de compraventa.

GARANTÍAS EXIGIDAS.

Provisional: No se exige

Definitiva: La constitución de la garantía definitiva queda excluida, de acuerdo con lo establecido en el artículo 95 del TRLCSP, por no responder a ninguno de los conceptos del artículo 100 del TRLCSP. Es decir, se dispensa de la obligación de la garantía

REQUISITOS ESPECÍFICOS DEL CONTRATISTA:

Están capacitadas para contratar las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que posean plena capacidad para contratar, de acuerdo con la normativa contenida en el Código Civil sobre capacidad general para toda clase de contratos y, en particular, para el contrato de compraventa.

No podrán tomar parte en la misma aquellas Entidades y personas jurídicas que se encuentren incurso en cualquiera de las causas de prohibición de contratar señaladas en el 60 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), ni los declarados en suspensión de pagos, quebrados y concursados no rehabilitados en la fecha de publicación de esta convocatoria.

A las personas jurídicas extranjeras, les será de aplicación las normas que rigen las inversiones de capital extranjero en España, así como todas aquellas que sobre esta materia se encuentren vigentes en el momento de anunciarse la convocatoria de la subasta

La presentación de proposiciones implica para el licitador la aceptación incondicionada de las cláusulas de este pliego y la declaración responsable de que reúne todas y cada una de las condiciones exigidas para contratar con la Administración; así como declaración de estar al corriente de pago en sus obligaciones con Hacienda y Seguridad Social.

PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Fecha límite de presentación: 7 de febrero de 2012

Modalidad de presentación: Conforme lo señalado en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Lugar de presentación

Dependencia: Registro General de la Diputación

Domicilio: Plaza del Corral de las Campanas, s/n

Localidad y código postal: 05001-Ávila

Dirección electrónica: contratacion@diputacionavila.es

APERTURA DE OFERTAS

Dirección: Plaza del Corral de las Campanas s/n (Salón de Sesiones)

Localidad y código postal: 05001-Ávila

Fecha y hora:

Fecha: El mismo día de la calificación de la documentación general, si no existieran deficiencias subsanables, o al día siguiente de finalizar el plazo de subsanación de aquéllas, si las hubiera.



La calificación de la documentación general tendrá lugar el día 10 de febrero de 2012, salvo anuncio de presentación de proposiciones por correo sin que éstas hayan tenido entrada en la Diputación, posponiéndose en este caso la calificación a otra fecha que se haría pública en el tablón de anuncios de la Corporación el mismo día 10 de febrero de 2012.

Hora: 13,00 horas

GASTOS DE PUBLICIDAD: importe máximo: 1.500 euros

REQUISITOS PREVIOS A LA FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO:

a) Acordada la adjudicación del contrato se procederá a efectuar la correspondiente notificación al adjudicatario de la misma.

b) Efectuada la notificación, el adjudicatario, dentro del plazo de un mes siguiente a su recepción, deberá aportar con carácter previo a la formalización:

- Justificante del abono del precio de los anuncios de licitación, con arreglo a lo estipulado en la cláusula 6ª del Pliego.

- Justificante del abono del precio de adjudicación.

FORMALIZACIÓN:

La transmisión efectiva de la propiedad del inmueble objeto de subasta se entenderá producida por el otorgamiento de escritura pública, en la que se reproducirán cuantas obligaciones establece para el adjudicatario el presente documento.

Los interesados quedan obligados a otorgar la escritura pública de compraventa en la fecha que señale la Excma. Diputación Provincial de Ávila, previo requerimiento oportuno.

Ávila, 16 de enero de 2012

El Presidente, *Agustín González González*