



## ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA

Número 2.100/12

### JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA E INSTRUCCIÓN N.º 1 DE ÁVILA

#### EDICTO

D. MIGUEL JUANES HERNÁNDEZ, SECRETARIO DEL JDO. 1A. INST. E INSTRUCCIÓN N. 1 DE ÁVILA.

HAGO SABER: Que en este órgano judicial se sigue el procedimiento EXPEDIENTE DE DOMINIO. REANUDACIÓN DEL TRACTO 0000246/2012 a instancia de D. JOSE JUAN SÁNCHEZ SÁEZ expediente de dominio de las siguientes fincas:

Nº 1.- Descripción.- URBANA.- Una cija en la calle de la Charca s/n, mide una superficie de quinientos veinte metros cuadrados (520 m<sup>2</sup>). La calle de la Charca, recibió durante años el nombre de CALLE CAÍDOS DE LA CRUZADA, volviendo a denominarse en la actualidad C/ de la Charca correspondiéndole, a la finca descrita, el número 7 de -1- a calle.

Linderos.- FRENTE, calle de su situación; DERECHA, Manuel Arribas; IZQUIERDA, Primo Herrero, y FONDO, Primo Herrero. Inscripción Registral.- En el Registro de la Propiedad de ARÉVALO, al tomo 2291, libro 46, folio 3, FINCA 4428 DE SANCHIDRIÁN.

Referencia catastral.- 6798306VK2769N0007DT.

Nº 2.- Descripción.- Según título, tierra plantada de pinar al camino de Ávila, polígono 26 parcela 26 de cabida 29 áreas 47 centiáreas. En Sanchidrián. Según catastro se trata de un suelo sin edificar en la calle Vaipino I 37, con una superficie de cuatro mil setecientos ochenta y un metros cuadrados (4781 m<sup>2</sup>). Linderos.- NORTE, Petra Rabadán; SUR, Antonio González; ESTE, camino de Ávila, y OESTE, Francisco Martín. Inscripción Registral. En el Registro de la Propiedad de AREVALO, al tomo 2291, libro 46, folio 70, FINCA 4425 DE SANCHIDRIAN.

Referencia catastral: 4481606UL6248S0001BU.

Nº 3.- Descripción.- Según título, tierra al sitio del Arrabal, polígono 17 parcela 13 de cabida 9 áreas 82 centiáreas. En Sanchidrián. Linderos.- NORTE, José Jiménez; SUR, Prudencia Mayoral; ESTE, Gregorio Crespo, y OESTE, zanja del Reguerón. Inscripción Registral.- En el Registro de la Propiedad de ARÉVALO, al tomo 2291, libro 46, folio 64, FINCA 4419 DE SANCHIDRIÁN.

Referencia catastral: 668391OUL6268S0001AG.

Nº 4.- Descripción.- Según título, tierra al sitio del Prado Redondo, polígono 8 parcela 90 de cabida 34 áreas 38 centiáreas. En Sanchidrián. Linderos.- NORTE, Antonio González; SUR, Ramón Alvaro; ESTE, Río Voltoya, y OESTE, camino Calera. Inscripción Registral.- En el Registro de la Propiedad de ARÉVALO, al tomo 2291, libro 46, folio 1, FINCA 4426 DE SANCHIDRIÁN.



Nº 5.- Descripción.- Finca Rústica, era de desgranar mieses, al sitio o paraje de El Pozo de superficie 17 áreas. Linderos.- NORTE Pozo, SUR Marina Llorente, ESTE Eduardo Jiménez y OESTE Prudencia Mayoral. Inscripción Registral- Finca registral nº 5.025, inscrita al folio 111, del tomo 2.464, libro 49 del Registro de la propiedad de Arévalo (municipio de Sanchidrián).

Por el presente y en virtud de lo acordado en resolución de esta fecha se convoca a las personas ignoradas a quienes pudiera perjudicar la inscripción solicitada para que en el término de los diez días siguientes a la publicación de este edicto puedan comparecer en el expediente alegando lo que a su derecho convenga.

En Ávila, a diecisiete de Abril de dos mil doce.

El/La Secretario/a Judicial, *Illegible*.