



ADMINISTRACIÓN LOCAL

Número 1.437/12

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ÁVILA

SERVICIO DE RECAUDACIÓN

ANUNCIO

PARA NOTIFICAR EL EMBARGO DE BIENES INMUEBLES

No habiéndose podido practicar la notificación personal, a pesar de haberse intentado en la forma debida, se procede, de conformidad con lo establecido en el art. 59.4 de la Ley 30/92 de 26 de noviembre de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo común, a efectuar la misma, mediante el presente anuncio.

En los expedientes administrativos de apremio que se instruyen en este Servicio de Recaudación contra los deudores que se indicarán, se procedió al embargo de bienes inmuebles.

En cumplimiento de lo dispuesto en el art. 83 del Reglamento General de Recaudación, aprobado por Real Decreto 939/2005, de 29 de Julio, mediante el presente anuncio se notifica el embargo de bienes inmuebles a los deudores y, si procede, a sus cónyuges, a los terceros poseedores y a los acreedores hipotecarios, a los cuales, se requiere en este acto, para que presenten los títulos de propiedad correspondientes, o cualesquiera otros en que fundamenten su derecho.

Asimismo, y de acuerdo con lo establecido en el art. 84 del citado reglamento, se expedirá mandamiento al Registrador de la Propiedad para que se lleven a cabo las actuaciones pertinentes y a tal efecto se realizarán anotaciones preventivas de embargo a favor de este Ayuntamiento.

Simultáneamente, se remitirán los expedientes a la Tesorería del Ayuntamiento para que proceda a dictar acuerdo de enajenación y providencia de subasta.

Contra el acto notificado podrá interponerse recurso de reposición ante el Tesorero, en el plazo de un mes a contar desde el día de la publicación del presente anuncio, de acuerdo con lo que establece el art. 14.2 del R.D.L. 2/2004 de 5 de marzo, texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales. No obstante, podrá interponerse cualquier otro recurso que se considere procedente.

El procedimiento de apremio aunque se interponga recurso, no se suspenderá sino en los casos y condiciones señaladas en el art. 73 del Reglamento General de Recaudación.

REQUERIMIENTOS:

En cumplimiento de lo dispuesto en el art. 112 de la Ley 5812003 General Tributaria, de 17 de diciembre de 2.003, se advierte a los deudores que deben comparecer en el expediente ejecutivo que se sigue. Transcurridos 15 días naturales contados desde el día siguiente a la publicación del presente anuncio sin personarse el interesado, se le tendrá por notificado de todas las sucesivas diligencias hasta que finalice la sustanciación del procedimiento, sin perjuicio del derecho que le asiste a comparecer.



Expediente n: 2011EXP36000605

Deudor: ALEJANDRO LASTRAS, S.L.

NIF/CIF: B-05134424

Concepto y Ejercicio: IBI URBANA, O.V.P. VALLAS. VARIOS EJERCICIOS

Deuda total.- Principal 6.978,98 €

Recargo de Apremio 1.395,78 €

Intereses de Demora 362,28 €

Ingresos a cuenta 343,28 €

Costas 210,65 €

TOTAL 8.604,41 €

Fecha de embargo: 5 de marzo de 2.012

Derechos del deudor sobre los bienes embargados: La plena propiedad. Ultimo/s domicilio/s conocido/s: Cl. Gredos, 1-3º-4 -05002-Ávila

Relación de bienes embargados:

- URBANA: NUMERO DOS. Piso primero de la casa número siete, de la Plaza del Teniente Arévalo, en la ciudad de Ávila. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ávila, al Libro 968, Tomo 2530, Folio 87, Finca 9228.

Expediente nº: 2007EXP36001680

Deudor: ALESGO XXI, S.L.

NIF/CIF: B-84323161

Concepto y Ejercicio: IBI URBANA. VARIOS EJERCICIOS.

Deuda total.- Principal 1.071,02 €

Recargo de Apremio 214,22 €

Intereses de Demora 169,40 €

Costas 207,08 €

TOTAL 1.661572 €

Fecha de embargo: 26 de septiembre de 2.011

Derechos del deudor sobre los bienes embargados: La plena propiedad.

Ultimo/s domicilio/s conocido/s: Cl Cercedilla, 4 (Collado Villalba)-28400-MADRID

Relación de bienes embargados:

- URBANA: PARCELA RESULTANTE NUMERO CIENTO TREINTA. PARCELA de terreno en término de Ávila, en Carretera Ávila-El Espinar, sin número, señalada con la cédula urbanística número 4, del Proyecto de Actuación y Reparcelación del sector ARUP 3/11 "Academia". Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ávila, al Libro 627, Tomo 2050, Folio 61, Finca 45166.

- URBANA: PARCELA RESULTANTE NUMERO CIENTO VEINTINUEVE. PARCELA de terreno en término de Ávila, en Carretera Ávila-El Espinar, sin número, señalada con la cédula urbanística número 4, del Proyecto de Actuación y Reparcelación del sector ARUP 3/11 "Academia". Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ávila, al Libro 627, Tomo 2050, Folio 58, Finca 45164.



Expediente nº: 2009EXP36001879

Deudor: CABILDO GARCIA, ESTHER

NIF/CIF: 51.936.006-M

Concepto y Ejercicio: 1. VEHÍCULOS, I.B.I. URBANA, T. BASURA. VARIOS EJERCICIOS.

Deuda total.- Principal 1.477,66 €

Recargo de Apremio 295,52 €

Intereses de Demora 109,76 €

Costas 207,10 €

TOTAL 2.090,04 €

Fecha de embargo: 21 de febrero de 2.012

Derechos del deudor sobre los bienes embargados: La plena propiedad.

Ultimo/s domicilio/s conocido/s: Cl. Agustín Rodríguez Sahagún, 23-1-1º-A 05003-Ávila Relación de bienes embargados:

- URBANA: NUMERO CIENTO CUARENTA Y CINCO.-VIVIENDA LETRA A DE LA PLANTA PRIMERA, DE LA FASE SEGUNDA, del conjunto urbanístico denominado "Residencial Adarve", con acceso por la calle Agustín Rodríguez Sahagún número veintitrés. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ávila, al Libro 962, Tomo 2523, Folio 29, Finca 43960.

- URBANA: NUMERO NOVENTA Y SIETE.-PLAZA DE GARAJE NUMERO DIECINUEVE DE LA PLANTA DE SÓTANO PRIMERO, del conjunto urbanístico denominado "Residencial Adarve", con acceso por la calle Agustín Rodríguez Sahagún número veintitrés. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ávila, al Libro 585, Tomo 1990, Folio 198, Finca 43864

Expediente nº: 2008EXP36001111

Deudor: FERNÁNDEZ ORNIA, MARIA PILAR

NIF/CIF: 10.857.669-J

Concepto y Ejercicio: I.B.I. URBANA, T. BASURA. VARIOS EJERCICIOS.

Deuda total.- Principal 891,48 €

Recargo de Apremio 178,30 €

Intereses de Demora 117,82 €

Costas 210562 €

Ingresos a cuenta 48,57 €

TOTAL 1.349965 €

Fecha de embargo: 28 de septiembre de 2.011

Derechos del deudor sobre los bienes embargados: La plena propiedad.

Ultimo/s domicilio/s conocido/s: Cl. Camino del Gansino, 17-3.1º-8 05003 (Ávila)

Relación de bienes embargados:

URBANA: FINCA NUMERO CIENTO VEINTIUNO.-CUARTO TRASTERO señalado en planos como T-25, sito en la PLANTA SÓTANO PRIMERO, del edificio en Ávila, en la Parcela edificable denominada DIECISEIS-TRES de la manzana tres del Proyecto de compensación "Universidad Politécnica". Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ávila, al Libro 659, Tomo 2103, Folio 110, Finca 46106.



- URBANA: FINCA NUMERO CIENTO CUARENTA Y UNO.-VIVIENDA señalada con el número 8 en planos del portal-3, en la PLANTA PRIMERA, del edificio en Ávila, en la Parcela edificable denominada DIECISEIS-TRES de la manzana tres del Proyecto de compensación "Universidad Politécnica". Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ávila, al Libro 726, Tomo 2201, Folio 165, Finca 46146.

- URBANA: FINCA NUMERO SETENTA Y DOS.-PLAZA DE GARAJE señalada en planos con el número 56, sita en la PLANTA SÓTANO PRIMERO, del edificio en Ávila, en la Parcela edificable denominada DIECISEIS-TRES de la manzana tres del Proyecto de compensación "Universidad Politécnica". Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ávila, al Libro 659, Tomo 2103, Folio 12, Finca 46008.

Expediente nº: 2010EXP36001123

Deudor: GARCIA MONTAL, ENRIQUE

NIF/CIF: 6.580.912-Z

Concepto y Ejercicio: I. VEHÍCULOS, MULTAS, T. BASURA. VARIOS EJERCICIOS.

Deuda total.- Principal 751,35 €

Recargo de Apremio 150,27 €

Intereses de Demora 54,53 €

Costas 203,54 €

Ingresos a cuenta 35,53 €

TOTAL 1.124,16 €

Fecha de embargo: 29 de septiembre de 2.011

Derechos del deudor sobre los bienes embargados: La plena propiedad. Ultimo/s domicilio/s conocido/s: Tr. Cobaleda, 6-1-1º-D- 05001 (Ávila) Relación de bienes embargados:

- URBANA: SEIS.-VIVIENDA bajo D con acceso desde el portal izquierdo o B del edificio en Ávila, con acceso por la Travesía de Cobaleda, número seis. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ávila, al Libro 998, Tomo 2560, Folio 60, Finca 17239.

Expediente nº: 2012EXP36000233

Deudor: GESTORA SANTA TERESA, S.L.

NIF/CIF: B84688126

Concepto y Ejercicio: I.B.I. URBANA. VARIOS EJERCICIOS.

Deuda total.- Principal 7.087,08 €

Recargo de Apremio 1.417,39 €

Intereses de Demora 237,77 €

Costas 221,30 €

TOTAL 1.242,89 €

Fecha de embargo: 6 de marzo de 2.012

Derechos del deudor sobre los bienes embargados: La plena propiedad.

Ultimo/s domicilio/s conocido/s: Av. Monforte de Lemos, 161- 28029 (Madrid) Relación de bienes embargados:



- URBANA EN CONSTRUCCIÓN: FINCA NUMERO UNO. VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA, integrante de un conjunto urbano destinado a diecisiete viviendas unifamiliares, señalada con el número uno de la calle E, hoy CALLE FRANCIA. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ávila, al Libro 1004, Tomo 2566, Folio 5, Finca 63828.

Expediente nº: 2009EXP36001616

Deudor: LOPEZ LOPEZ, LUIS CARLOS

NIF/CIF: 6.564.852-P

Concepto y Ejercicio: I.B.I. URBANA, MULTAS, T. BASURA. VARIOS EJERCICIOS.

Deuda total.- Principal 942,06 €

Recargo de Apremio 188,41 €

Intereses de Demora 85,50 €

Costas 203,54 €

TOTAL 1.419,51 €

Fecha de embargo: 21 de octubre de 2.011

Derechos del deudor sobre los bienes embargados: La plena propiedad.

Ultimo/s domicilio/s conocido/s: C/ Duque de San Mauro 05309-CHAHERRERO (Ávila) Relación de bienes embargados:

- VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA Nº 20, TIPO UNO BIS DEL CONJUNTO URBANÍSTICO MIRAL-GREDOS, EN ÁVILA, CON FACHADA A LA CL. CASTILLA Y LEÓN. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ávila, al Libro 776, Tomo 2269, Folio 19, Finca 44605.

Expediente nº: 2010EXP36002942

Deudor: LOPEZ MAHILLO, MIGUEL ANGEL

NIF/CIF: 6.555948-M

Concepto y Ejercicio: I. VEHÍCULOS, T. BASURA. VARIOS EJERCICIOS.

Deuda total.- Principal 627,50 €

Recargo de Apremio 125,49 €

Intereses de Demora 42,88 €

Costas 203,49 €

TOTAL 999,36 €

Fecha de embargo: 3 de octubre de 2.011

Derechos del deudor sobre los bienes embargados: La plena propiedad. Ultimo/s domicilio/s conocido/s: Cr. Burgohondo, 5-2-2º-9- 05002-Ávila Relación de bienes embargados:

- URBANA: CINCUENTA Y NUEVE.-PISO vivienda segundo número nueve de la escalera segunda del edificio en Ávila, en la Carretera de Casavieja número cinco, hoy Carretera de Burgohondo, número cinco. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ávila, al Libro 950, Tomo 2509, Folio 39, Finca 16126.



Expediente nº: 2010EXP36000084

Deudor: MARTIN FERNÁNDEZ, JAVIER

NIF/CIF: 46.869.837-T

Concepto y Ejercicio: I.B.I. URBANA, T. BASURA. VARIOS EJERCICIOS.

Deuda total.- Principal 930,10 €

Recargo de Apremio 186,02 €

Intereses de Demora 88,25 €

Costas 203,55 €

Ingresos a cuenta 130,75 €

TOTAL 1.277,17 €

Fecha de embargo: 6 de marzo de 2.012

Derechos del deudor sobre los bienes embargados: La plena propiedad.

Ultimo/s domicilio/s conocido/s: Cl. Balandro, 2- 28140 Fuente el Saz del Jarama (Madrid) Relación de bienes embargados:

- URBANA: VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA SEÑALADA CON EL NUMERO

ONCE/TRECE DE LA CALLE DE LA MADRESELVA. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ávila, al Libro 750, Tomo 2235, Folio 9, Finca 51495.

Expediente nº: 2010EXP36000813

Deudor: MARTIN SACRISTAN, MIGUEL ANGEL

NIF/CIF: 3.432.748-K

Concepto y Ejercicio: I.B.I. URBANA, T. ENTRADA VEHÍCULOS. VARIOS EJERCICIOS.

Deuda total.- Principal 1.288,58 €

Recargo de Apremio 198,97 €

Intereses de Demora 80,80 €

Costas 203,55 €

Ingresos a cuenta 516,09 €

TOTAL 1.255,81 €

Fecha de embargo: 10 de febrero de 2.012

Derechos del deudor sobre los bienes embargados: La plena propiedad. Ultimo/s domicilio/s conocido/s: Cl. Calatorao, 3-2º-B 28022 (Madrid) Relación de bienes embargados:

- URBANA: Finca número cuarenta y tres. Vivienda unifamiliar adosada, la decimocuarta por la derecha, mirando desde la Calle Estonia, por la que tiene acceso, señalada con el número 7 de dicha calle. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ávila, al Libro 818, Tomo 2321, Folio 211, Finca 55645.

Expediente nº: 2010EXP36001757

Deudor: MARTINEZ RAMIREZ ARELLANO, JESUS

NIF/CIF: 7.526.689-P

Concepto y Ejercicio: LB.I. URBANA, MULTAS, I. VEHÍCULOS, T. BASURA. VARIOS EJERCICIOS.



Deuda total.- Principal 1.235,24 €

Recargo de Apremio 247,06 €

Intereses de Demora 91,59 €

Costas 203,54 €

TOTAL 1.777943 €

Fecha de embargo: 6 de octubre de 2.011

Derechos del deudor sobre los bienes embargados: 1/ del pleno dominio. Ultimo/s domicilio/s conocido/s: Cl. Albahaca, 32 05004 (Ávila) Relación de bienes embargados:

- URBANA: NUMERO DIECISEIS.-VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA SEÑALADA CON EL NUMERO TREINTA Y DOS DE LA CALLE DE LA ALBAHACA. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ávila, al Libro 846, Tomo 2373, Folio 132, Finca 56041.

Expediente nº: 2009EXP36001706

Deudor: MECOAN PROMOCIONES DE ENSUEÑO, S.L.

NIF/CIF: B45608973

Concepto y Ejercicio: I.B.I. URBANA. VARIOS EJERCICIOS.

Deuda total.- Principal 2.305,46 €

Recargo de Apremio 461,09 €

Intereses de Demora 229,98 €

Costas 203,54 €

TOTAL 3.200,07 €

Fecha de embargo: 23 de septiembre de 2.011

Derechos del deudor sobre los bienes embargados: La plena propiedad.

Ultimo/s domicilio/s conocido/s: Cl. Juan Carlos 1, 68-Doñinos de Salamanca-27120-(Salamanca).

Relación de bienes embargados:

- URBANA: PARCELA RESULTANTE NUMERO SIETE. Parcela de terreno señalada con el número 7 del Proyecto de Actuación Arup 3/9 "Tiro de Pichón" del P.G.O.U. de Ávila, situada en la calle C, con una superficie de dos mil setenta y ocho metros cuadrados. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ávila, al Libro 895, Tomo 2452, Folio 170, Finca 49751.

Expediente nº: 2010EXP36000041

Deudor: MIRCEA ION

NIF/CIF: X6632699M

Concepto y Ejercicio: I.B.I. URBANA, MULTAS. VARIOS EJERCICIOS.

Deuda total.- Principal 709,63 €

Recargo de Apremio 141,92 €

Intereses de Demora 63,96 €

Costas 203,54 €

TOTAL 1.119,05 €



Fecha de embargo: 23 de septiembre de 2.011

Derechos del deudor sobre los bienes embargados: La plena propiedad. Ultimo/s domicilio/s conocido/s: Cl Carmen Conde, 2-10- 05004 (Ávila) Relación de bienes embargados:

- URBANA: VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA en Ávila, en la parcela resultante número ciento veinticinco diez, con acceso por la CALLE CARMEN CONDE. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ávila, al Libro 890, Tomo 2447, Folio 41, Finca 53165.

Expediente nº: 2010EXP36000124

Deudor: NAVARRO Y MARTIN PROMOCIONES Y ACTUACIONES INMOBILIARIAS., S.L.

NIF/CIF: B84548205

Concepto y Ejercicio: I.B.I. URBANA. VARIOS EJERCICIOS.

Deuda total.- Principal 831,40 €

Recargo de Apremio 166,28 €

Intereses de Demora 74,62 €

Costas 207,08 €

TOTAL 1.279,38 €

Fecha de embargo: 27 de octubre de 2.011

Derechos del deudor sobre los bienes embargados: La plena propiedad.

Ultimo/s domicilio/s conocido/s: Ur. Punta Galea, 52-Colmenar Viejo 28770 (Madrid) Relación de bienes embargados:

- URBANA: DEPARTAMENTO NUMERO OCHENTA Y TRES. VIVIENDA LETRA A, en planta tercera, portal 1, situada la primera a la derecha según se sube la escalera, integrante del Conjunto arquitectónico conocido con el sobrenombre de "RESIDENCIAL OBILA". Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ávila, al Libro 706, Tomo 2169, Folio 11, Finca 49125.

- URBANA: DEPARTAMENTO NUMERO OCHENTA Y SEIS. VIVIENDA LETRA D, en planta tercera, portal 1, situada la primera a la izquierda según se sube la escalera, integrante del Conjunto arquitectónico conocido con el sobrenombre de "RESIDENCIAL OBILA". Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ávila, al Libro 706, Tomo 2169, Folio 19, Finca 49131.

Expediente nº: 2009EXP36000933

Deudor: SAN JUAN DE PERICACHO, JUAN CARLOS NIF/CIF: 6.578:121-Y

Concepto y Ejercicio: L VEHÍCULOS, MULTAS, T. ENTRADA VEHÍCULOS, T. BASURA. VARIOS EJERCICIOS.

Deuda total.- Principal 682,43 €

Recargo de Apremio 136,49 €

Intereses de Demora 71,59 €

Costas 203,54 €

TOTAL 1.0949,05 €

Fecha de embargo: 10 de noviembre de 2.011



Derechos del deudor sobre los bienes embargados: La plena propiedad.

Ultimo/s domicilio/s conocido/s: Cl Fuente del Pilón de la Mimbre-20-Bj -05004-(Ávila)

Relación de bienes embargados:

- URBANA: FINCA N° 11.- VIVIENDA PROTEGIDA UNIFAMILIAR, TIPO II DEL GRUPO SANTA TERESA EN ÁVILA, SITA EN LA CALLE ZAMORA 32. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ávila, al Libro 466, Tomo 1749, Folio 196, Finca 18153.

Expediente nº: 2011EXP36001230

Deudor: SIERRA LAGUA, S.L.

NIF/CIF: B05157714

Concepto y Ejercicio: I.B.I. URBANA. VARIOS EJERCICIOS.

Deuda total.- Principal 1.849,50 €

Recargo de Apremio 369,90 €

Intereses de Demora 152,71 €

Costas 322,53 €

Ingresos a cuenta 90,40 €

TOTAL 2.6049,24 €

Fecha de embargo: 8 de marzo de 2.012

Derechos del deudor sobre los bienes embargados: La plena propiedad. Ultimo/s domicilio/s conocido/s: Cl. Molino del Batán, 5- 05005-(Ávila) Relación de bienes embargados:

- URBANA. PARCELA de terreno sita en Ávila, en su barrio de Vicolozano, integrada en la Unidad de Actuación Vi/1 del P.G.O.U. de Ávila, en la Carretera Nacional 110, sin número. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ávila, al Libro 989, Tomo 2551, Folio 175, Finca 63510.

Expediente nº: 2012EXP36000198

Deudor: VICTORIO LOPEZ SÁNCHEZ, S.A.

NIF/CIF: A05016019

Concepto y Ejercicio: I.B.I. URBANA. VARIOS EJERCICIOS.

Deuda total.- Principal 10.653,67 €

Recargo de Apremio 2.130,74 €

Intereses de Demora 335,47 €

Costas 210,64 €

TOTAL 13.330,52 €

Fecha de embargo: 20 de febrero de 2.012

Derechos del deudor sobre los bienes embargados: La plena propiedad. Ultimo/s domicilio/s conocido/s: C/. Segovia, 25- 05005- (Ávila) Relación de bienes embargados:

URBANA: NUMERO DOS.-PLAZA DE GARAJE NUMERO DOS, DE LA PLANTA BAJA O PRIMERA del conjunto urbanístico en Ávila, con fachada a las CALLES REJERO LORENZO DE ÁVILA



Y CANTERO JUAN DE MONDRAGON. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ávila, al Libro 536, Tomo 1898, Folio 11, Finca 40120.

- URBANA: NUMERO UNO.-PLAZA DE GARAJE NUMERO UNO, DE LA PLANTA BAJA O PRIMERA del conjunto urbanístico en Ávila, con fachada a las CALLES REJERO LORENZO DE ÁVILA Y CANTERO JUAN DE MONDRAGON. Inscrita en el Registro de la Propiedad de Ávila, al Libro 536, Tomo 1898, Folio 9, Finca 40118.

Ávila, 17 de abril de 2012

El Jefe del Servicio de Recaudación, *Pedro Á. Serrano Gregorio*